

**CHAPITRE 10 DISPOSITIONS APPLICABLES AUX USAGES RURAUX ET AGRICOLES****SECTION 1 DISPOSITIONS RELATIVES À UNE HABITATION RELIÉE À UN USAGE RURAL OU AGRICOLE****ARTICLE 1010 GÉNÉRALITÉ**

Les dispositions de la présente section s'appliquent à toute habitation reliée à un usage des classes 1 et 2 du groupe rural ainsi qu'à un usage des classes 1, 2, et 3 du groupe agricole.

Les habitations reliées à un usage rural ou agricole sont autorisées pour la classe 1 du groupe rural ou pour les classes 1, 2 et 3 du groupe agricole selon les conditions suivantes :

- 1° Il s'agit d'une habitation pour une personne physique dont la principale occupation est l'agriculture selon les dispositions prévues à l'article 40 de la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., c. P-41.1);
- 2° Il s'agit d'une habitation, autre que celle de l'exploitant, bénéficiant de privilèges et de droits acquis selon les dispositions prévues aux articles 31.1 et 101 à 105 de la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., c. P-41.1).

**ARTICLE 1011 USAGES AUTORISÉS DANS LES MARGES**

La section ayant trait aux usages autorisés dans les marges, du chapitre 6 concernant les dispositions applicables aux usages résidentiels s'applique, en l'adaptant, à toute habitation reliée à un usage rural ou agricole.

Malgré les dispositions du présent article, les pergolas et pavillons sont autorisés dans la marge avant en autant qu'ils respectent la marge avant minimale prescrite à la grille des usages et des normes.

**ARTICLE 1012 LES CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES**

La section ayant trait aux constructions accessoires, du chapitre 6 concernant les dispositions applicables aux usages résidentiels s'applique, en l'adaptant, à toute habitation reliée à un usage rural ou agricole.

**ARTICLE 1013 LES ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES**

La section ayant trait aux équipements accessoires, du chapitre 6 concernant les dispositions applicables aux usages résidentiels s'applique, en l'adaptant, à toute habitation reliée à un usage rural ou agricole.

ARTICLE 1014 LES USAGES, CONSTRUCTIONS ET ÉQUIPEMENTS TEMPORAIRES OU SAISONNIERS

La section ayant trait aux usages, constructions et équipements temporaires ou saisonniers, du chapitre 6 concernant les dispositions applicables aux usages résidentiels s'applique, en l'adaptant, à toute habitation reliée à un usage rural ou agricole.

ARTICLE 1015 LE STATIONNEMENT HORS-RUE

La section ayant trait au stationnement hors-rue, du chapitre 6 concernant les dispositions applicables aux usages résidentiels s'applique, en l'adaptant, à toute habitation reliée à un usage rural ou agricole.

ARTICLE 1016 AMÉNAGEMENT DE TERRAIN

La section ayant trait à l'aménagement de terrain, du chapitre 6 concernant les dispositions applicables aux usages résidentiels s'applique, en l'adaptant, à toute habitation reliée à un usage rural ou agricole.

ARTICLE 1017 L'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR

La section ayant trait à l'entreposage extérieur, du chapitre 6 concernant les dispositions applicables aux usages résidentiels s'applique, en l'adaptant, à toute habitation reliée à un usage rural ou agricole.

**SECTION 2** **USAGES DOMINANTS ET COMPLÉMENTAIRES DES CLASSES AGRICOLES**

ARTICLE 1018 ZONE AGRICOLE A1 (CLASSE 1)

Usages dominants autorisés :

- 1° Les activités agricoles autorisées par la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., c. P-41.1), y incluant le droit d'usage résidentiel prévu à l'article 31.1 de ladite loi;
- 2° Les droits acquis prescrits aux articles 101 à 105 inclusivement de la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., c. P-41.1) sont reconnus, sous réserve que, dans le cas des permis d'utilisation à une fin autre que l'agriculture, seuls les permis autorisés par la Commission de la protection du territoire agricole, avant la date d'entrée en vigueur du schéma d'aménagement et de développement révisé, sont autorisés.

Usages complémentaires :

- 1° Les activités récréatives de type extensif (réseaux récréatifs linéaires);
- 2° La foresterie (usages sylvicoles, pépinières et érablières);
- 3° L'extraction (sablères), à l'extérieur d'un bois et corridor forestier d'intérêt métropolitain;

- 4° La gestion des matières résiduelles est moyennement compatible dans cette aire, car seuls l'entreposage, le traitement, la valorisation ou le recyclage des matières résiduelles générées par une entreprise agricole sont permis, ainsi que la gestion des matières résiduelles opérée par des commerces de détail qui reçoivent, dans le but d'en faire la récupération et le recyclage, des résidus de même nature que les produits qu'ils vendent. De plus, l'implantation de fosses de stockage de matières résiduelles fertilisantes (MRF) est permise uniquement dans la zone agricole permanente à l'extérieur des limites de protection d'odeurs qui ceinturent les affectations autres qu'agricoles de la Ville. Ces limites de protection sont illustrées aux plans 4 « Intérêts et contraintes » du Plan d'urbanisme de la Ville de Contreccœur;
- 5° les équipements d'utilité publique pour des usages d'appoint aux secteurs urbains;
- 6° les réseaux d'utilité publique dans la mesure où leur localisation est faite dans les corridors déjà existants afin de limiter le morcellement des terres;
- 7° les voies de circulation dans la mesure où celles-ci sont, si possible, localisées à la limite des lots et qu'elles ne scindent pas de terres en parties.

## ARTICLE 1019

ZONE AGRICOLE/RÉSIDENTIELLE A2 (CLASSE 2)

Usage dominant autorisé :

- 1° la résidence de faible densité.

Usages complémentaires :

- 1° les activités agricoles autorisées par la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., c. P-41.1), y incluant le droit d'usage résidentiel;
- 2° les activités récréatives de type extensif (réseaux récréatifs linéaires);
- 3° la foresterie (usages sylvicoles, pépinières et érablières);
- 4° la gestion des matières résiduelles est moyennement compatible dans cette aire, car seuls l'entreposage, le traitement, la valorisation ou le recyclage des matières résiduelles générées par une entreprise agricole sont permis, ainsi que la gestion des matières résiduelles opérée par des commerces de détail qui reçoivent, dans le but d'en faire la récupération et le recyclage, des résidus de même nature que les produits qu'ils vendent. De plus, l'implantation de fosses de stockage de matières résiduelles fertilisantes (MRF) est permise uniquement dans la zone agricole permanente à l'extérieur des limites de protection d'odeurs qui ceinturent les affectations autres qu'agricoles de la Ville. Ces limites de protection sont illustrées aux plans 4 « Intérêts et contraintes » du Plan d'urbanisme de la Ville de Contreccœur;
- 5° les équipements d'utilité publique pour des usages d'appoint aux secteurs urbains;
- 6° les réseaux d'utilité publique, dans la mesure où leur localisation est faite dans les corridors déjà existants afin de limiter le morcellement des terres;

- 7° les voies de circulation dans la mesure où celles-ci sont, si possible, localisées à la limite des lots et qu'elles ne scindent pas de terres en parties.

ARTICLE 1020 ZONE AGRICOLE/INDUSTRIELLE A3 (CLASSE 3)

Usages dominants autorisés :

- 1° l'industrie toutes catégories;
- 2° l'extraction (carrières et sablières) aux conditions énumérées dans la section 13 aux articles 1069.1 et 1069.2.

Usages complémentaires :

- 1° les activités agricoles autorisées par la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., c. P-41.1), y incluant le droit d'usage résidentiel;
- 2° les activités récréatives de type extensif (réseaux récréatifs linéaires);
- 3° la foresterie (usages sylvicoles, pépinières, érablières);
- 4° la gestion des matières résiduelles est moyennement compatible dans cette aire, car seuls l'entreposage, le traitement, la valorisation ou le recyclage des matières résiduelles générées par une entreprise agricole sont permis, ainsi que la gestion des matières résiduelles opérée par des commerces de détail qui reçoivent, dans le but d'en faire la récupération et le recyclage, des résidus de même nature que les produits qu'ils vendent. De plus, l'implantation de fosses de stockage de matières résiduelles fertilisantes (MRF) est permise uniquement dans la zone agricole permanente à l'extérieur des limites de protection d'odeurs qui ceinturent les affectations autres qu'agricoles de la Ville. Ces limites de protection sont illustrées aux plans 4 « Intérêts et contraintes » du Plan d'urbanisme de la Ville de Contrecoeur;
- 5° les équipements d'utilité publique;
- 6° les réseaux d'utilité publique dans la mesure où leur localisation est faite dans les corridors déjà existants afin de limiter le morcellement des terres;
- 7° les voies de circulation dans la mesure où celles-ci sont, si possible, localisées à la limite des lots et qu'elles ne scindent pas de terres en parties.

ARTICLE 1021 ZONE AGRICOLE/RÉCRÉATION EXTENSIVE A4 (CLASSE 4)

Usages dominants autorisés :

- 1° les activités agricoles autorisées par la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., c. P-41.1), y incluant le droit d'usage résidentiel;
- 2° les activités récréatives de type extensif (réseaux récréatifs linéaires).

Usages complémentaires :

- 1° les activités et ouvrages reliés à la conservation et à la mise en valeur des ressources environnementales;

- 2° la foresterie (usages sylvicoles, pépinières et érablières);
- 3° l'extraction (sablères) aux conditions énumérées dans la section 13 aux articles 1069.1 et 1069.2;
- 4° la gestion des matières résiduelles est moyennement compatible dans cette aire, car seuls l'entreposage, le traitement, la valorisation ou le recyclage des matières résiduelles générées par une entreprise agricole sont permis, ainsi que la gestion des matières résiduelles opérée par des commerces de détail qui reçoivent, dans le but d'en faire la récupération et le recyclage, des résidus de même nature que les produits qu'ils vendent. De plus, l'implantation de fosses de stockage de matières résiduelles fertilisantes (MRF) est permise uniquement dans la zone agricole permanente à l'extérieur des limites de protection d'odeurs qui ceinturent les affectations autres qu'agricoles de la Ville. Ces limites de protection sont illustrées aux plans 4 « Intérêts et contraintes » du Plan d'urbanisme de la Ville de Contreccœur;
- 5° les équipements d'utilité publique pour des usages d'appoint au secteur urbain;
- 6° les réseaux d'utilité publique dans la mesure où leur localisation est faite dans les corridors déjà existants afin de limiter le morcellement des terres;
- 7° les voies d'accès aux différents sites.
- 8° les commerces de support à la récréation, jusqu'à concurrence de 10 % maximum de la superficie brute de l'aire d'affectation et aux conditions spécifiques d'abattage d'arbres de la section 13 aux articles 1161 à 1162.2.

## ARTICLE 1022

ZONE AGRICOLE/RÉCRÉATION INTENSIVE A5 (CLASSE 5)

Usage dominant autorisé :

- 1° les activités récréatives de type intensif.

Usages complémentaires :

- 1° les activités agricoles autorisées par la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., c. P-41.1), y incluant le droit d'usage résidentiel tel que prévu à l'article 3.4.1.1 du présent règlement;
- 2° les activités récréatives de type extensif (réseaux récréatifs linéaires);
- 3° les activités et ouvrages reliés à la conservation et à la mise en valeur des ressources environnementales;
- 4° les commerces de support à la récréation, jusqu'à concurrence de 10 % maximum de la superficie brute de l'aire d'affectation et aux conditions spécifiques d'abattage d'arbres de la section 13 aux articles 1161 à 1162.2;
- 5° la foresterie (usages sylvicoles, pépinières et érablières);
- 6° l'extraction (sablères) aux conditions énumérées dans la section 13 aux articles 1069.1 et 1069.2;
- 7° la gestion des matières résiduelles est moyennement compatible dans cette aire, car seuls l'entreposage, le traitement, la valorisation ou le recyclage des matières résiduelles générées par une entreprise agricole sont permis,

ainsi que la gestion des matières résiduelles opérée par des commerces de détail qui reçoivent, dans le but d'en faire la récupération et le recyclage, des résidus de même nature que les produits qu'ils vendent. De plus, l'implantation de fosses de stockage de matières résiduelles fertilisantes (MRF) est permise uniquement dans la zone agricole permanente à l'extérieur des limites de protection d'odeurs qui ceinturent les affectations autres qu'agricoles de la Ville. Ces limites de protection sont illustrées aux plans 4 « Intérêts et contraintes » du Plan d'urbanisme de la Ville de Contrecoeur;

- 8° les équipements d'utilité publique pour des usages d'appoint aux secteurs urbains;
- 9° les réseaux d'utilité publique, dans la mesure où leur localisation est faite dans les corridors déjà existants afin de limiter le morcellement des terres;
- 10° les voies d'accès aux différents sites.

ARTICLE 1023 ZONE AGRICOLE/CONSERVATION A6 (CLASSE 6)

Usages dominants autorisés :

- 1° les activités agricoles autorisées par la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., c. P-41.1), y incluant le droit d'usage résidentiel;
- 2° les activités et ouvrages reliés à la conservation et à la mise en valeur des ressources environnementales.

Usages complémentaires :

- 1° les activités récréatives de type extensif (réseaux récréatifs linéaires);
- 2° les réseaux d'utilité publique, dans la mesure où leur localisation est faite dans les corridors déjà existants afin de limiter le morcellement des terres;
- 3° les voies d'accès aux différents sites.

**SECTION 3** **USAGES DOMINANTS ET COMPLÉMENTAIRES DES CLASSES AGRICOLES**

ARTICLE 1024 ZONE CONSERVATION/AIRE PUBLIQUE C1 (CLASSE 1)

Usage dominants autorisés :

- 1° les activités et ouvrages reliés à la conservation et à la mise en valeur des ressources environnementales;
- 2° les activités de nettoyage, d'entretien et les ouvrages écologiques à des fins de soutien du milieu naturel.

Usages complémentaires :

- 1° les réseaux et équipements d'utilité publique existants.

**ARTICLE 1025**      **ZONE CONSERVATION/AIRE PRIVÉE C2 (CLASSE 2)**

Usage dominants autorisés :

- 1° les activités et ouvrages reliés à la conservation et à la mise en valeur des ressources environnementales.

Usages complémentaires :

- 1° les activités récréatives de type extensif (réseaux récréatifs linéaires);
- 2° les réseaux et équipements d'utilité publique existants.

**SECTION 4**      **INSTALLATIONS D'ÉLEVAGE D'ANIMAUX****ARTICLE 1026**      **GÉNÉRALITÉS**

Les installations d'élevage d'animaux sont autorisées à la classe 1 du groupe rural et aux classes 1, 2 et 3 du groupe agricole.

Il n'est pas nécessaire qu'il y ait un bâtiment principal sur le terrain pour que puisse être implanté une installation d'élevage d'animaux.

Toute installation d'élevage d'animaux ne doit, en aucun cas, servir d'habitation.

Toute installation d'élevage d'animaux ne peut être superposée à un autre bâtiment accessoire ou principal.

À moins qu'il n'en soit stipulé autrement, ailleurs dans le présent règlement, en aucun temps il ne sera permis de relier et de quelque façon que se soit une installation d'élevage d'animaux à un bâtiment accessoire ou principal, ou à une habitation.

**ARTICLE 1027**      **NOMBRE AUTORISÉ**

Le nombre d'installations d'élevage d'animaux autorisés par terrain est illimité.

**ARTICLE 1028**      **IMPLANTATION**

Les installations d'élevage d'animaux sont assujetties aux dispositions suivantes :

- 1° En périphérie des périmètres d'urbanisation, toutes les installations d'élevage sont prohibées sur une bande d'une largeur de 550 mètres en bordure du périmètre d'urbanisation sauf dans les cas où le territoire au sein dudit périmètre d'urbanisation est affecté à des fins industrielles où le cas échéant, aucune distance séparatrice n'est prescrite (voir plan en annexe);
- 2° En périphérie du périmètre d'urbanisation, les installations d'élevage de porcs, de volailles, de visons, de renards ou de veau lourd (veau de lait) sont prohibées sur une bande d'une largeur de 850 mètres en bordure du périmètre d'urbanisation, dans les secteurs se trouvant en amont par rapport à la direction des vents dominants d'été, sauf dans les cas où le

territoire au sein dudit périmètre d'urbanisation est affecté à des fins industrielles où le cas échéant, aucune distance séparatrice n'est prescrite (voir plan en annexe);

- 3° Pour tout autre type d'élevage que ceux prévus à l'alinéa 2°), les installations d'élevages sont permises sous respect des conditions prévues à la section 9 du présent chapitre.

ARTICLE 1029 SUPERFICIE

Aucune norme minimale ou maximale de superficie n'est exigée pour les installations d'élevage d'animaux.

ARTICLE 1030 MATÉRIAUX ET ARCHITECTURE

Les matériaux de construction autorisés sont ceux spécifiés à la section ayant trait à l'architecture, du chapitre 5 concernant les dispositions applicables à toutes les zones.

**SECTION 5 DISPOSITIONS PARTICULIÈRES RELATIVES À L'ÉLEVAGE DE CHIENS**

ARTICLE 1031 GÉNÉRALITÉS

En plus de respecter les normes de la présente section, l'élevage de chiens à des fins commerciales ou de chasse doit respecter les lois et règlements des gouvernements supérieurs applicables.

ARTICLE 1032 DISPOSITIONS RELATIVES AU CHENIL

En plus de respecter les dispositions du présent chapitre relatives aux installations d'élevage d'animaux, un bâtiment servant de chenil doit respecter les dispositions suivantes :

- 1° Le bâtiment doit être clos et isolé de façon à ce que les aboiements ne puissent être perceptibles à l'extérieur des limites du terrain où est implanté le chenil;
- 2° la ventilation du chenil doit être faite par le plafond à l'aide de ventilateurs mécaniques appropriés.

ARTICLE 1033 DISPOSITIONS RELATIVES AUX ENCLOS

Lorsque les chiens sont à l'extérieur ils doivent être gardés dans un enclos aménagé complètement entouré d'une clôture conforme aux dispositions de la section relative aux clôtures du présent chapitre.

ARTICLE 1034 IMPLANTATION DU CHENIL ET LOCALISATION DE L'ENCLOS

Malgré toute autre disposition contraire du présent chapitre, un chenil et un enclos pour les chiens gardés à l'extérieur doivent être situés à une distance minimale de 300 mètres d'une habitation autre que celle du propriétaire de l'élevage.



**SECTION 6**                    **DISPOSITIONS PARTICULIÈRES RELATIVES AUX  
ACTIVITÉS DE TRANSFORMATION****ARTICLE 1035**                **GÉNÉRALITÉS**

Les activités de transformation à la ferme sont permises sous respect des conditions suivantes :

- 1° L'usage doit être exercé par un producteur agricole ou les sociétaires détenant plus de 50 % des parts;
- 2° L'usage doit être exercé sur l'exploitation agricole d'où proviennent les produits de la ferme offerts en vente, conditionnés ou transformés. Ils peuvent également provenir accessoirement de celle d'autres entreprises agricoles, pourvu que le pourcentage des produits provenant de celles-ci soit inférieur à celui des produits provenant de l'exploitation où est exercé le conditionnement ou la transformation;
- 3° Les seuls produits offerts en vente doivent être des produits n'ayant subi aucun conditionnement ou transformation ou des produits ayant subi les seuls conditionnements ou transformations primaires autorisés en vertu de cet article;
- 4° Le sous-alinéa c) ne s'applique pas aux produits inclus dans un repas servi dans une cabane à sucre;
- 5° la superficie de plancher ou l'aire au sol occupée par l'usage ne doit pas excéder, selon le cas :
  - a) Cent mètres carrés (100 m<sup>2</sup>) dans le cas de la vente au détail d'un produit de la ferme;
  - b) Mille mètres carrés (1 000 m<sup>2</sup>) dans le cas du conditionnement et de la transformation primaire d'un produit de la ferme;
  - c) Mille mètres carrés (1 000 m<sup>2</sup>) pour l'ensemble des usages énumérés aux sous-alinéas a) et b).

**SECTION 7**                    **DISPOSITIONS PARTICULIÈRES RELATIVES AUX  
ACTIVITÉS D'ABATTAGE D'ARBRES****ARTICLE 1036**                **GÉNÉRALITÉS**

Les conditions spécifiques concernant l'abattage d'arbre de la section 3 du chapitre 13 s'appliquent dans les zones rurales et agricoles.

**ARTICLE 1037**                *(Abrogé).*

**SECTION 8 USAGES, CONSTRUCTIONS ET ÉQUIPEMENTS TEMPORAIRES OU SAISONNIERS****SOUS-SECTION § 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES APLICABLES AUX USAGES, CONSTRUCTIONS ET ÉQUIPEMENTS TEMPORAIRES OU SAISONNIERS****ARTICLE 1038 GÉNÉRALITÉS**

Seules la vente saisonnière de produits agricoles et la construction d'un kiosque destiné à la vente de ces produits sont autorisés à titre d'usage, de constructions et d'équipements temporaires ou saisonniers à un usage agricole.

La présence d'un bâtiment n'est pas requise sur un terrain pour se prévaloir du droit à un usage, une construction ou un équipement temporaire ou saisonnier.

Les usages, constructions et équipements temporaires ou saisonniers doivent s'exercer sur le terrain agricole qu'ils desservent.

**SOUS-SECTION § 2 DISPOSITIONS RELATIVES À LA VENTE SAISONNIÈRE DE PRODUITS AGRICOLES****ARTICLE 1039 GÉNÉRALITÉS**

La vente de produits agricoles est autorisées à titre d'usage temporaire à la classe 1 du groupe rural et aux classes 1, 2 et 3 du groupe agricole.

La vente saisonnière de produits agricoles doit respecter les dispositions de la section 4 du présent chapitre.

**ARTICLE 1040 CONSTRUCTION D'UN KIOSQUE**

La construction d'un kiosque saisonnier érigé pour la vente saisonnière de produits agricoles est autorisée et doit respecter les dispositions de la présente section.

**SOUS-SECTION § 3 DISPOSITIONS RELATIVES AUX KIOSQUES DESTINÉS À LA VENTE DE PRODUITS AGRICOLES****ARTICLE 1041 GÉNÉRALITÉS**

Les kiosques destinés à la vente de produits agricoles sont autorisés à titre de constructions temporaires à la classe 1 du groupe rural et aux classes 1, 2 et 3 du groupe agricole.

Les kiosques doivent être installés sur le terrain d'où sont issus les produits agricoles vendus.

## ARTICLE 1042

NOMBRE AUTORISÉ

Un seul kiosque est autorisé par terrain.

Un kiosque doit être situé à une distance minimale de 3,0 mètres de toute ligne de terrain, du bâtiment principal, de toute construction accessoire et de toute installation d'élevage d'animaux.

## ARTICLE 1043

SUPERFICIE

La superficie maximale de tout kiosque ne peut en aucun cas excéder 20 mètres carrés.

L'aménagement d'un kiosque destiné à la vente de produits agricoles doit être assorti d'un minimum de trois (3) cases de stationnement. Ces cases de stationnement n'ont pas à être pavées ni à être délimitées par une bordure.

**SECTION 9****USAGES COMPLÉMENTAIRES À L'USAGE RURAL ET AGRICOLE**

## ARTICLE 1044

DISPOSITIONS GÉNÉRALES APPLICABLES AUX USAGES COMPLÉMENTAIRES À L'USAGE RURAL ET AGRICOLE

Les usages complémentaires à un usage rural ou agricole sont assujettis aux dispositions générales suivantes :

- 1° seuls sont autorisées à titre d'usages complémentaires à la classe 1 du groupe rural et aux classes 1 et 2 du groupe agricole, les gîtes touristiques, tables champêtres et les logements intégrés au bâtiment agricole;
- 2° dans le cas des gîtes touristiques et des tables champêtres, il doit y avoir une habitation reliée à l'usage rural ou agricole pour se prévaloir du droit à un usage complémentaire;
- 3° tout usage complémentaire à l'usage rural ou agricole doit s'exercer à l'intérieur d'une habitation en ce qui concerne les gîtes touristiques et les tables champêtres et ne donner lieu à aucun entreposage extérieur;
- 4° un gîte touristique ne doit pas comprendre plus de 3 chambres;
- 5° une table champêtre ne doit pas comprendre plus de 19 places;
- 6° un seul usage complémentaire est autorisée par habitation;
- 7° l'exercice d'un usage complémentaire à un usage rural ou agricole ne doit pas entraîner aucune modification de l'architecture extérieure de l'habitation;
- 8° tout usage complémentaire à l'usage rural ou agricole doit être exercée par l'occupant principal de l'habitation à l'exception du logement intégré;
- 9° le logement intégré devra répondre aux normes suivantes :
  - a) le bâtiment agricole est existant, lors de l'entrée en vigueur du présent règlement ou est autorisé en vertu des dispositions du présent règlement;
  - b) le bâtiment agricole construit après l'entrée en vigueur du présent règlement devra respecter les normes de distances prévues à la **Directive du ministre de l'Environnement et**

**de la Faune, relative à la protection contre la pollution de l'air provenant des établissements de production animale;**

- c) le logement devra être intégré physiquement à l'intérieur des murs formant le bâtiment agricole et non construit en annexe dudit bâtiment;
- d) le logement devra occuper une superficie totale correspondant à un maximum de cinquante pour-cent (50 %) de la superficie de plancher du bâtiment agricole avec une limite maximale de 150 m<sup>2</sup>;
- e) l'aménagement du logement est conditionnel au dépôt, par le demandeur, d'une déclaration indiquant que celui-ci renonce à toute poursuite contre les producteurs voisins, relativement aux problèmes d'odeurs. Cette déclaration devra être publiée au Bureau de la publicité des droits. Le demandeur pourra éviter de produire une telle déclaration, si l'aménagement du logement à l'intérieur d'un nouveau bâtiment agricole respecte, à l'égard des exploitations agricoles avoisinantes, les normes de distance apparaissant à la **Directive du ministre de l'Environnement et de la Faune, relative à la protection contre la pollution de l'air provenant des établissements de production animale;**
- f) le logement devra être raccordé au réseau d'aqueduc municipal ou à un puits artésien ainsi qu'au réseau d'égout ou à une installation septique conforme aux dispositions du **Règlement sur l'évacuation des eaux usées des résidences isolées** (c.Q-2, r.8);
- g) le logement se justifiera par le maintien, la poursuite et le développement d'activités agricoles existantes, et son propriétaire ou occupant sera reconnu comme producteur agricole et détenteur de la carte de producteur agricole émise par le M.A.P.A.Q.; cette carte confirmant qu'il s'agit d'une exploitation agricole reconnue et enregistrée;
- h) le logement, s'il ne peut se justifier par les droits et privilèges reconnus par la L.P.T.A.A., aura fait l'objet d'une autorisation de la C.P.T.A.Q., en vertu des critères décisionnels de la loi (article 62 notamment) comme usage résidentiel lié à l'activité agricole.

## ARTICLE 1045

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX ACTIVITÉS RÉCRÉATIVES EXTENSIVES**

SADR  
Art. 3.4.1.8.3

Les activités récréatives extensives sont autorisées dans une zone agricole. Les bâtiments accessoires, les abris sommaires, les haltes de repos, les sentiers pédestres et les pistes cyclables sont les seules installations permises pour les activités récréatives extensives.

## ARTICLE 1046

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX ABRIS FORESTIERS**

SADR  
Art. 3.4.8.1.4

L'implantation d'un abri forestier est permise dans une zone agricole, en respectant les conditions suivantes :

- 1° l'abri est un bâtiment sommaire d'une superficie maximale de 20 mètres carrés;
- 2° l'abri doit être érigé sur un lot ou un ensemble de lots boisés contigus, d'une superficie minimale de 10 hectares;

- 3° l'abri n'est pas relié à un système d'approvisionnement en eau potable ou de gestion des eaux usées.

## ARTICLE 1047

SADR  
Art. 3.4.1.10

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES À UN USAGE BÉNÉFICIAIRE D'UN DROIT ACQUIS OU D'UNE AUTORISATION DE LA CPTAQ

Un usage résidentiel existant au moment de l'entrée en vigueur du présent règlement et bénéficiant d'un droit acquis ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole peut être remplacé par un autre usage résidentiel ayant un nombre égal ou inférieur de logements. Un tel usage résidentiel existant au moment de l'entrée en vigueur du présent règlement ne peut être remplacé par un usage commercial ou industriel.

Un usage industriel existant au moment de l'entrée en vigueur du présent règlement et bénéficiant d'un droit acquis ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole peut être remplacé par un autre usage industriel ou commercial n'imposant aucune distance séparatrice par rapport aux installations d'élevage existantes.

Un usage commercial existant au moment de l'entrée en vigueur du présent règlement et bénéficiant d'un droit acquis ou bénéficiant d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole peut être remplacé par un autre usage commercial imposant une distance séparatrice égale ou inférieure par rapport aux installations d'élevage existantes.

## SECTION 10

DISPOSITIONS RELATIVES AUX CLÔTURES

## ARTICLE 1048

ENDROITS AUTORISÉS

L'installation d'une clôture est autorisée sur la totalité d'un terrain utilisé à des fins agricoles.

Toute clôture construite ou installée à moins de 10 mètres de la ligne avant du terrain doit avoir une hauteur maximale de 2,0 mètres, calculée à partir du niveau du sol adjacent à la clôture.

Seuls les matériaux suivants sont autorisés pour la construction d'une clôture :

- 1° le bois traité ou verni;
- 2° la maille de chaîne galvanisée à chaud ou recouverte de vinyle;
- 3° le métal prépeint ou l'acier émaillé;
- 4° le fer forgé;
- 5° la perche;
- 6° les clôtures à pâturage.

De plus, l'utilisation de fil de fer barbelé et la broche sont autorisées.

ARTICLE 1049 ENVIRONNEMENT

Toute clôture doit être propre, bien entretenue et ne doit présenter aucune pièce délabrée ou démantelée.

SECTION 11 DISPOSITIONS RELATIVES AUX RÉSEAUX MAJEURS DE TRANSPORT D'ÉNERGIE OU DE TÉLÉCOMMUNICATION EN ZONE AGRICOLEARTICLE 1050 GÉNÉRALITÉS

SADR.  
Art. 3.4.16

L'implantation de réseaux majeurs de transport d'énergie ou de télécommunication dans une zone agricole devra être localisée prioritairement dans les corridors déjà existants. Leur implantation devra se faire en favorisant l'orientation cadastrale de lots ou de concessions et éviter les lignes et tracés en oblique par rapport à l'axe des cultures, en protégeant les terres drainées souterrainement, les érablières, vergers, plantations et forêts sous aménagement.

SECTION 12 DISPOSITIONS RELATIVES AUX PARAMÈTRES POUR LA DÉTERMINATION DE DISTANCES SÉPARATRICES EN VUE D'ATTÉNUER LES INCONVÉNIENTS RELIÉS AUX ODEURS INHÉRENTES À CERTAINES ACTIVITÉS AGRICOLESARTICLE 1051 DISTANCES SÉPARATRICES RELATIVES AUX INSTALLATIONS D'ÉLEVAGE EN BORDURE DES PÉRIMÈTRES D'URBANISATION

La culture du sol est autorisée dans toutes les aires agricoles. Cependant, les installations d'élevage d'animaux sont assujetties aux dispositions suivantes :

SADR  
Art. 3.4.1.7.1

- 1° en périphérie des périmètres d'urbanisation, toutes les installations d'élevage sont prohibées sur une bande d'une largeur de 550 mètres en bordure des périmètres d'urbanisation et sont soumises au respect des conditions prévues à l'article 1042;
- 2° en périphérie des périmètres d'urbanisation, les installations d'élevage de porcs, de volailles, de visons, de renards ou de veau lourd (veau de lait) sont prohibées sur une bande d'une largeur de 1 000 mètres en bordure des périmètres d'urbanisation et sont soumises au respect des conditions prévues à l'article 1042 et suivants;
- 3° pour tout autre type d'élevage que ceux prévus à l'alinéa 2°, les installations d'élevages sont permises sous respect des conditions prévues à l'article 1042 et suivants.

ARTICLE 1052 PARAMÈTRES DE CALCUL DES DISTANCES SÉPARATRICES RELATIVES AUX INSTALLATIONS D'ÉLEVAGE

Les dispositions suivantes s'appliquent à l'établissement d'une distance séparatrice pour toute nouvelle installation d'élevage, à l'agrandissement d'une installation d'élevage ou l'augmentation du nombre d'unités animales (U.A.) d'une installation d'élevage existante.

SADR  
Art. 3.4.1.7.2

Elles s'appliquent également à l'établissement d'une distance séparatrice pour une nouvelle maison d'habitation non reliée à une exploitation agricole, l'agrandissement d'une maison d'habitation non reliée à une exploitation agricole représentant plus de 25 % de l'implantation au sol de celle-ci, un nouvel immeuble protégé, l'agrandissement d'un immeuble protégé et un périmètre d'urbanisation.

Malgré l'alinéa précédent, les distances séparatrices ne s'appliquent pas dans le cas d'une habitation construite en vertu de l'article 40 de la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., c. P-41.1) après le 21 juin 2001. Elles ne s'appliquent pas non plus dans le cas de l'agrandissement d'une telle habitation.

1° La distance séparatrice à respecter entre une installation d'élevage, un immeuble protégé et une maison d'habitation est établie par la multiplication entre eux des paramètres B, C, D, E, F et G selon la formule suivante :

$$\text{Distance séparatrice} = B \times C \times D \times E \times F \times G.$$

Le paramètre A sert à évaluer le nombre d'unités animales nécessaires pour déterminer la distance de base ou paramètre B.

Dans les cas spécifiques où l'immeuble protégé correspond à un club de golf ou une base de plein air, la distance établie en fonction de la formule qui précède, n'est applicable que par rapport à une installation existante au moment de l'entrée en vigueur du présent règlement;

2° Malgré l'alinéa 1° du présent article, la distance séparatrice devant être respectée entre toute nouvelle installation d'élevage et un périmètre d'urbanisation est de 550 mètres;

3° Malgré les dispositions contenues à l'alinéa 2° du présent article, lorsque le projet vise l'implantation en zone agricole d'une installation d'élevage comportant une faible charge d'odeurs, aucune distance séparatrice n'est applicable lorsque l'implantation se fait sur un lot situé à l'intérieur de l'espace contigu à la portion de territoire comprise à l'intérieur du périmètre d'urbanisation affecté à des fins industrielles (industrie lourde);

4° Malgré les dispositions contenues aux alinéas 1° et 2° du présent article, la distance séparatrice devant être respectée entre toute nouvelle installation d'élevage comportant une forte charge d'odeurs, notamment celles de porcs, de volailles, de visons, de renards ou de veaux lourds (lait), et un périmètre d'urbanisation est de 1 000 mètres;

5° Malgré les alinéas 1° et 2° dans les secteurs se trouvant en amont par rapport à la direction des vents dominants d'été (voir plans à l'annexe cartographique), les distances séparatrices minimales sont de :

a) mille cinq cents (1 500) mètres pour les élevages comportant une forte charge d'odeurs, notamment celles de porcs, de volailles, de visons, de renards ou de veaux lourds (lait);

b) mille (1 000) mètres pour les autres élevages; sauf pour le cas où cette implantation est prévue sur un lot compris à l'intérieur d'un espace situé en zone agricole et contigu à la portion de territoire situé à l'intérieur du périmètre d'urbanisation et affectée à des fins industrielles (industrie

- lourde). En ce cas spécifique, aucune distance séparatrice n'est applicable;
- 6° Malgré l'alinéa 1°, la distance séparatrice minimale devant être respectée entre toute nouvelle installation d'élevage de gallinacés, d'anatidés ou de dindes en réclusion dans un bâtiment, un immeuble protégé et une maison d'habitation exposés aux vents dominants d'été, correspond à celle apparaissant au tableau de l'article 1050 (paramètre H);
- 7° Malgré l'alinéa 1°, le nombre d'unités animales que nous retrouvons dans une installation d'élevage existante au 21 juin 2001, si elle a été dénoncée auprès du secrétaire-trésorier de la municipalité avant le 21 juin 2002, conformément à l'article 79.2.6. de la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., chapitre P-41.1), peut être accrue d'au plus 75 unités animales, sans toutefois excéder 225 unités animales. De plus, le coefficient d'odeur des catégories ou groupes des nouveaux animaux ne doit pas être supérieur à celui de la catégorie ou du groupe d'animaux qui compte le plus d'unités animales. Enfin, l'accroissement ici visé demeure assujéti aux normes municipales relatives à l'espace qui doit être laissé libre entre les constructions, les lignes de voies de circulation et les lignes de terrains;
- 8° Les secteurs situés sur le territoire de la ville de Varennes, et ci-après décrits, sont associés à la définition d'un périmètre d'urbanisation et soumis à l'application des dispositions contenues aux alinéas 2°, 4° et 5° du présent article :
- a) Un secteur situé sur le territoire de la ville de Varennes et compris à l'intérieur des limites d'une zone industrielle reconnue technopole énergétique " secteur IREQ ";
- b) Un secteur situé sur le territoire de la ville de Varennes, d'une profondeur de 120 mètres linéaires, mesurée perpendiculairement à partir des limites nord-est et sud-ouest de l'emprise du boulevard " Lionel-Boulet ", compris entre la limite du périmètre d'urbanisation et de la zone industrielle reconnue technopole énergétique " secteur IREQ ", lequel bénéficie de droits acquis en vertu des dispositions de l'article 105 de la **Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles** (L.R.Q., chapitre P-41.1) LPTAA;
- 9° Sur un rang patrimonial, la distance séparatrice devant être respectée, par une installation d'élevage par rapport à une maison d'habitation ou une maison de ferme érigée antérieurement au 21 juin 2001, est établie par la multiplication entre eux des paramètres B, C, D, E, F et G selon la formule suivante :
- a) Distance séparatrice = B x C x D x E x F x G;
- b) Le paramètre A sert à évaluer le nombre d'unités animales nécessaires pour déterminer la distance de base ou le paramètre B;
- c) Le paramètre " G " déterminant le facteur d'usage, a dans ce cas spécifique, la valeur " un " (1);
- d) La valeur des paramètres utilisés dans la formule ci-dessus indiquée à l'alinéa 1° est déterminée de façon détaillée dans les articles suivants.
- 10° Les distances séparatrices entre, d'une part l'installation d'élevage et le lieu d'entreposage des fumiers et, d'autre part, un bâtiment non agricole avoisinant, se calculent en établissant



une droite imaginaire entre la partie la plus avancée des constructions considérées, à l'exception des galeries, perrons, avant-toits, patios, terrasses, cheminées et rampes d'accès. Dans les situations d'impossibilité de respecter les distances séparatrices susmentionnées, les présentes dispositions peuvent être admissibles à une demande de dérogation mineure.

Dans les cas où ce n'est pas le bâtiment non agricole qui est considéré, on adapte la façon de calculer au terrain visé. Dans le cas d'un établissement de production animale, est considéré, selon la situation, le bâtiment proprement dit ou encore la fosse à purin ou la plate-forme d'entreposage des fumiers ou engrais de ferme.

## ARTICLE 1053

PARAMÈTRE A

|                        |
|------------------------|
| SADR<br>Art. 3.4.1.7.2 |
|------------------------|

**Paramètre A :** il correspond au nombre maximum d'unités animales gardées au cours d'un cycle annuel de production. Il sert à la détermination du paramètre B. Il est établi à l'aide du tableau suivant :

**Tableau du paramètre A : Nombre d'unités animales (U.A.)**

| Groupe ou catégories d'animaux                      | Nombre d'animaux équivalent à une unité animale |
|---|---|
| Vache, taureau, cheval                              | 1   |
| Veaux d'un poids de 225 à 500 kg chacun             | 2   |
| Veaux d'un poids inférieur à 225 kg chacun          | 5   |
| Porcs d'élevage d'un poids de 20 à 100 kg chacun    | 5   |
| Truies et les porcelets non sevrés dans l'année     | 4   |
| Porcelets d'un poids inférieur à 20 kg chacun       | 25  |
| Poules ou coqs                                      | 125   |
| Poulets à griller                                   | 250   |
| Poulette en croissance                              | 250   |
| Dindes à griller d'un poids de 13 kg chacune        | 50  |
| Dindes à griller d'un poids de 8,5 à 10 kg chacune  | 75  |
| Dindes à griller d'un poids de 5 à 5,5 kg chacune   | 100   |
| Cailles   | 1 500   |
| Faisans   | 300   |
| Moutons et agneaux de l'année                       | 4   |
| Chèvres et chevreaux de l'année                     | 6   |
| Lapins femelles (excluant les mâles et les petits)  | 40  |
| Renards femelles (excluant les mâles et les petits) | 40  |
| Visons femelles (excluant les mâles et les petits)  | 100   |

Lorsqu'un poids est indiqué au présent article, il s'agit du poids de l'animal à la fin de la période d'élevage.

Pour toutes autres espèces d'animaux, un animal d'un poids égal ou supérieur à 500 kilogrammes ou un groupe d'animaux de cette espèce dont le poids total est de 500 kg équivaut à une unité animale (u.a.).

## ARTICLE 1054

PARAMÈTRE B

SADR  
Art. 3.4.1.7.2

**Paramètre B** : il s'agit de la distance de base. Il est établi en recherchant dans le tableau suivant la distance de base correspondant à la valeur calculée pour le paramètre A :

**Tableaux du paramètre B : Distances de base**

| U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|
| 1    | 86  | 51   | 297 | 101  | 368 | 151  | 417 | 201  | 456 | 251  | 489 | 301  | 518 | 351  | 544 | 401  | 567 | 451  | 588 |
| 2    | 107 | 52   | 299 | 102  | 369 | 152  | 418 | 202  | 457 | 252  | 490 | 302  | 518 | 352  | 544 | 402  | 567 | 452  | 588 |
| 3    | 122 | 53   | 300 | 103  | 370 | 153  | 419 | 203  | 458 | 253  | 490 | 303  | 519 | 353  | 544 | 403  | 568 | 453  | 589 |
| 4    | 133 | 54   | 302 | 104  | 371 | 154  | 420 | 204  | 458 | 254  | 491 | 304  | 520 | 354  | 545 | 404  | 568 | 454  | 589 |
| 5    | 143 | 55   | 304 | 105  | 372 | 155  | 421 | 205  | 459 | 255  | 492 | 305  | 520 | 355  | 545 | 405  | 568 | 455  | 590 |
| 6    | 152 | 56   | 306 | 106  | 373 | 156  | 421 | 206  | 460 | 256  | 492 | 306  | 521 | 356  | 546 | 406  | 569 | 456  | 590 |
| 7    | 159 | 57   | 307 | 107  | 374 | 157  | 422 | 207  | 461 | 257  | 493 | 307  | 521 | 357  | 546 | 407  | 569 | 457  | 590 |
| 8    | 166 | 58   | 309 | 108  | 375 | 158  | 423 | 208  | 461 | 258  | 493 | 308  | 522 | 358  | 547 | 408  | 570 | 458  | 591 |
| 9    | 172 | 59   | 311 | 109  | 377 | 159  | 424 | 209  | 462 | 259  | 494 | 309  | 522 | 359  | 547 | 409  | 570 | 459  | 591 |
| 10   | 178 | 60   | 312 | 110  | 378 | 160  | 425 | 210  | 463 | 260  | 495 | 310  | 523 | 360  | 548 | 410  | 571 | 460  | 592 |
| 11   | 183 | 61   | 314 | 111  | 379 | 161  | 426 | 211  | 463 | 261  | 495 | 311  | 523 | 361  | 548 | 411  | 571 | 461  | 592 |
| 12   | 188 | 62   | 315 | 112  | 380 | 162  | 426 | 212  | 464 | 262  | 496 | 312  | 524 | 362  | 549 | 412  | 572 | 462  | 592 |
| 13   | 193 | 63   | 317 | 113  | 381 | 163  | 427 | 213  | 465 | 263  | 496 | 313  | 524 | 363  | 549 | 413  | 572 | 463  | 593 |
| 14   | 198 | 64   | 319 | 114  | 382 | 164  | 428 | 214  | 465 | 264  | 497 | 314  | 525 | 364  | 550 | 414  | 572 | 464  | 593 |
| 15   | 202 | 65   | 320 | 115  | 383 | 165  | 429 | 215  | 466 | 265  | 498 | 315  | 525 | 365  | 550 | 415  | 573 | 465  | 594 |
| 16   | 206 | 66   | 322 | 116  | 384 | 166  | 430 | 216  | 467 | 266  | 498 | 316  | 526 | 366  | 551 | 416  | 573 | 466  | 594 |
| 17   | 210 | 67   | 323 | 117  | 385 | 167  | 431 | 217  | 467 | 267  | 499 | 317  | 526 | 367  | 551 | 417  | 574 | 467  | 594 |
| 18   | 214 | 68   | 325 | 118  | 386 | 168  | 431 | 218  | 468 | 268  | 499 | 318  | 527 | 368  | 552 | 418  | 574 | 468  | 595 |
| 19   | 218 | 69   | 326 | 119  | 387 | 169  | 432 | 219  | 469 | 269  | 500 | 319  | 527 | 369  | 552 | 419  | 575 | 469  | 595 |
| 20   | 221 | 70   | 328 | 120  | 388 | 170  | 433 | 220  | 469 | 270  | 501 | 320  | 528 | 370  | 553 | 420  | 575 | 470  | 596 |
| 21   | 225 | 71   | 329 | 121  | 389 | 171  | 434 | 221  | 470 | 271  | 501 | 321  | 528 | 371  | 553 | 421  | 575 | 471  | 596 |
| 22   | 228 | 72   | 331 | 122  | 390 | 172  | 435 | 222  | 471 | 272  | 502 | 322  | 529 | 372  | 554 | 422  | 576 | 472  | 596 |
| 23   | 231 | 73   | 332 | 123  | 391 | 173  | 435 | 223  | 471 | 273  | 502 | 323  | 530 | 373  | 554 | 423  | 576 | 473  | 597 |
| 24   | 234 | 74   | 333 | 124  | 392 | 174  | 436 | 224  | 472 | 274  | 503 | 324  | 530 | 374  | 554 | 424  | 577 | 474  | 597 |
| 25   | 237 | 75   | 335 | 125  | 393 | 175  | 437 | 225  | 473 | 275  | 503 | 325  | 531 | 375  | 555 | 425  | 577 | 475  | 598 |
| 26   | 240 | 76   | 336 | 126  | 394 | 176  | 438 | 226  | 473 | 276  | 504 | 326  | 531 | 376  | 555 | 426  | 578 | 476  | 598 |
| 27   | 243 | 77   | 338 | 127  | 395 | 177  | 438 | 227  | 474 | 277  | 505 | 327  | 532 | 377  | 556 | 427  | 578 | 477  | 598 |
| 28   | 246 | 78   | 339 | 128  | 396 | 178  | 439 | 228  | 475 | 278  | 505 | 328  | 532 | 378  | 556 | 428  | 578 | 478  | 599 |
| 29   | 249 | 79   | 340 | 129  | 397 | 179  | 440 | 229  | 475 | 279  | 506 | 329  | 533 | 379  | 557 | 429  | 579 | 479  | 599 |
| 30   | 251 | 80   | 342 | 130  | 398 | 180  | 441 | 230  | 476 | 280  | 506 | 330  | 533 | 380  | 557 | 430  | 579 | 480  | 600 |
| 31   | 254 | 81   | 343 | 131  | 399 | 181  | 442 | 231  | 477 | 281  | 507 | 331  | 534 | 381  | 558 | 431  | 580 | 481  | 600 |
| 32   | 256 | 82   | 344 | 132  | 400 | 182  | 442 | 232  | 477 | 282  | 507 | 332  | 534 | 382  | 558 | 432  | 580 | 482  | 600 |
| 33   | 259 | 83   | 346 | 133  | 401 | 183  | 443 | 233  | 478 | 283  | 508 | 333  | 535 | 383  | 559 | 433  | 581 | 483  | 601 |
| 34   | 261 | 84   | 347 | 134  | 402 | 184  | 444 | 234  | 479 | 284  | 509 | 334  | 535 | 384  | 559 | 434  | 581 | 484  | 601 |
| 35   | 264 | 85   | 348 | 135  | 403 | 185  | 445 | 235  | 479 | 285  | 509 | 335  | 536 | 385  | 560 | 435  | 581 | 485  | 602 |
| 36   | 266 | 86   | 350 | 136  | 404 | 186  | 445 | 236  | 480 | 286  | 510 | 336  | 536 | 386  | 560 | 436  | 582 | 486  | 602 |
| 37   | 268 | 87   | 351 | 137  | 405 | 187  | 446 | 237  | 481 | 287  | 510 | 337  | 537 | 387  | 560 | 437  | 582 | 487  | 602 |
| 38   | 271 | 88   | 352 | 138  | 406 | 188  | 447 | 238  | 481 | 288  | 511 | 338  | 537 | 388  | 561 | 438  | 583 | 488  | 603 |
| 39   | 273 | 89   | 353 | 139  | 406 | 189  | 448 | 239  | 482 | 289  | 511 | 339  | 538 | 389  | 561 | 439  | 583 | 489  | 603 |
| 40   | 275 | 90   | 355 | 140  | 407 | 190  | 448 | 240  | 482 | 290  | 512 | 340  | 538 | 390  | 562 | 440  | 583 | 490  | 604 |
| 41   | 277 | 91   | 356 | 141  | 408 | 191  | 449 | 241  | 483 | 291  | 512 | 341  | 539 | 391  | 562 | 441  | 584 | 491  | 604 |
| 42   | 279 | 92   | 357 | 142  | 409 | 192  | 450 | 242  | 484 | 292  | 513 | 342  | 539 | 392  | 563 | 442  | 584 | 492  | 604 |
| 43   | 281 | 93   | 358 | 143  | 410 | 193  | 451 | 243  | 484 | 293  | 514 | 343  | 540 | 393  | 563 | 443  | 585 | 493  | 605 |
| 44   | 283 | 94   | 359 | 144  | 411 | 194  | 451 | 244  | 485 | 294  | 514 | 344  | 540 | 394  | 564 | 444  | 585 | 494  | 605 |
| 45   | 285 | 95   | 361 | 145  | 412 | 195  | 452 | 245  | 486 | 295  | 515 | 345  | 541 | 395  | 564 | 445  | 586 | 495  | 605 |
| 46   | 287 | 96   | 362 | 146  | 413 | 196  | 453 | 246  | 486 | 296  | 515 | 346  | 541 | 396  | 564 | 446  | 586 | 496  | 606 |
| 47   | 289 | 97   | 363 | 147  | 414 | 197  | 453 | 247  | 487 | 297  | 516 | 347  | 542 | 397  | 565 | 447  | 586 | 497  | 606 |
| 48   | 291 | 98   | 364 | 148  | 415 | 198  | 454 | 248  | 487 | 298  | 516 | 348  | 542 | 398  | 565 | 448  | 587 | 498  | 607 |
| 49   | 293 | 99   | 365 | 149  | 415 | 199  | 455 | 249  | 488 | 299  | 517 | 349  | 543 | 399  | 566 | 449  | 587 | 499  | 607 |
| 50   | 295 | 100  | 367 | 150  | 416 | 200  | 456 | 250  | 489 | 300  | 517 | 350  | 543 | 400  | 566 | 450  | 588 | 500  | 607 |

| U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|
| 501  | 608 | 551  | 626 | 601  | 643 | 651  | 660 | 701  | 675 | 751  | 690 | 801  | 704 | 851  | 718 | 901  | 731 | 951  | 743 |
| 502  | 608 | 552  | 626 | 602  | 644 | 652  | 660 | 702  | 676 | 752  | 690 | 802  | 704 | 852  | 718 | 902  | 731 | 952  | 743 |
| 503  | 608 | 553  | 627 | 603  | 644 | 653  | 660 | 703  | 676 | 753  | 691 | 803  | 705 | 853  | 718 | 903  | 731 | 953  | 744 |
| 504  | 609 | 554  | 627 | 604  | 644 | 654  | 661 | 704  | 676 | 754  | 691 | 804  | 705 | 854  | 718 | 904  | 731 | 954  | 744 |
| 505  | 609 | 555  | 628 | 605  | 645 | 655  | 661 | 705  | 676 | 755  | 691 | 805  | 705 | 855  | 719 | 905  | 732 | 955  | 744 |
| 506  | 610 | 556  | 628 | 606  | 645 | 656  | 661 | 706  | 677 | 756  | 691 | 806  | 706 | 856  | 719 | 906  | 732 | 956  | 744 |
| 507  | 610 | 557  | 628 | 607  | 645 | 657  | 662 | 707  | 677 | 757  | 692 | 807  | 706 | 857  | 719 | 907  | 732 | 957  | 745 |
| 508  | 610 | 558  | 629 | 608  | 646 | 658  | 662 | 708  | 677 | 758  | 692 | 808  | 706 | 858  | 719 | 908  | 732 | 958  | 745 |
| 509  | 611 | 559  | 629 | 609  | 646 | 659  | 662 | 709  | 678 | 759  | 692 | 809  | 706 | 859  | 720 | 909  | 733 | 959  | 745 |
| 510  | 611 | 560  | 629 | 610  | 646 | 660  | 663 | 710  | 678 | 760  | 693 | 810  | 707 | 860  | 720 | 910  | 733 | 960  | 745 |
| 511  | 612 | 561  | 630 | 611  | 647 | 661  | 663 | 711  | 678 | 761  | 693 | 811  | 707 | 861  | 720 | 911  | 733 | 961  | 746 |
| 512  | 612 | 562  | 630 | 612  | 647 | 662  | 663 | 712  | 679 | 762  | 693 | 812  | 707 | 862  | 721 | 912  | 733 | 962  | 746 |
| 513  | 612 | 563  | 630 | 613  | 647 | 663  | 664 | 713  | 679 | 763  | 693 | 813  | 707 | 863  | 721 | 913  | 734 | 963  | 746 |
| 514  | 613 | 564  | 631 | 614  | 648 | 664  | 664 | 714  | 679 | 764  | 694 | 814  | 708 | 864  | 721 | 914  | 734 | 964  | 746 |
| 515  | 613 | 565  | 631 | 615  | 648 | 665  | 664 | 715  | 679 | 765  | 694 | 815  | 708 | 865  | 721 | 915  | 734 | 965  | 747 |
| 516  | 613 | 566  | 631 | 616  | 648 | 666  | 665 | 716  | 680 | 766  | 694 | 816  | 708 | 866  | 722 | 916  | 734 | 966  | 747 |
| 517  | 614 | 567  | 632 | 617  | 649 | 667  | 665 | 717  | 680 | 767  | 695 | 817  | 709 | 867  | 722 | 917  | 735 | 967  | 747 |
| 518  | 614 | 568  | 632 | 618  | 649 | 668  | 665 | 718  | 680 | 768  | 695 | 818  | 709 | 868  | 722 | 918  | 735 | 968  | 747 |
| 519  | 614 | 569  | 632 | 619  | 649 | 669  | 665 | 719  | 681 | 769  | 695 | 819  | 709 | 869  | 722 | 919  | 735 | 969  | 747 |
| 520  | 615 | 570  | 633 | 620  | 650 | 670  | 666 | 720  | 681 | 770  | 695 | 820  | 709 | 870  | 723 | 920  | 735 | 970  | 748 |
| 521  | 615 | 571  | 633 | 621  | 650 | 671  | 666 | 721  | 681 | 771  | 696 | 821  | 710 | 871  | 723 | 921  | 736 | 971  | 748 |
| 522  | 616 | 572  | 634 | 622  | 650 | 672  | 666 | 722  | 682 | 772  | 696 | 822  | 710 | 872  | 723 | 922  | 736 | 972  | 748 |
| 523  | 616 | 573  | 634 | 623  | 651 | 673  | 667 | 723  | 682 | 773  | 696 | 823  | 710 | 873  | 723 | 923  | 736 | 973  | 748 |
| 524  | 616 | 574  | 634 | 624  | 651 | 674  | 667 | 724  | 682 | 774  | 697 | 824  | 710 | 874  | 724 | 924  | 736 | 974  | 749 |
| 525  | 617 | 575  | 635 | 625  | 651 | 675  | 667 | 725  | 682 | 775  | 697 | 825  | 711 | 875  | 724 | 925  | 737 | 975  | 749 |
| 526  | 617 | 576  | 635 | 626  | 652 | 676  | 668 | 726  | 683 | 776  | 697 | 826  | 711 | 876  | 724 | 926  | 737 | 976  | 749 |
| 527  | 617 | 577  | 635 | 627  | 652 | 677  | 668 | 727  | 683 | 777  | 697 | 827  | 711 | 877  | 724 | 927  | 737 | 977  | 749 |
| 528  | 618 | 578  | 636 | 628  | 652 | 678  | 668 | 728  | 683 | 778  | 698 | 828  | 711 | 878  | 725 | 928  | 737 | 978  | 750 |
| 529  | 618 | 579  | 636 | 629  | 653 | 679  | 669 | 729  | 684 | 779  | 698 | 829  | 712 | 879  | 725 | 929  | 738 | 979  | 750 |
| 530  | 619 | 580  | 636 | 630  | 653 | 680  | 669 | 730  | 684 | 780  | 698 | 830  | 712 | 880  | 725 | 930  | 738 | 980  | 750 |
| 531  | 619 | 581  | 637 | 631  | 653 | 681  | 669 | 731  | 684 | 781  | 699 | 831  | 712 | 881  | 725 | 931  | 738 | 981  | 750 |
| 532  | 619 | 582  | 637 | 632  | 654 | 682  | 669 | 732  | 685 | 782  | 699 | 832  | 713 | 882  | 726 | 932  | 738 | 982  | 751 |
| 533  | 620 | 583  | 637 | 633  | 654 | 683  | 670 | 733  | 685 | 783  | 699 | 833  | 713 | 883  | 726 | 933  | 739 | 983  | 751 |
| 534  | 620 | 584  | 638 | 634  | 654 | 684  | 670 | 734  | 685 | 784  | 699 | 834  | 713 | 884  | 726 | 934  | 739 | 984  | 751 |
| 535  | 620 | 585  | 638 | 635  | 655 | 685  | 670 | 735  | 685 | 785  | 700 | 835  | 713 | 885  | 727 | 935  | 739 | 985  | 751 |
| 536  | 621 | 586  | 638 | 636  | 655 | 686  | 671 | 736  | 686 | 786  | 700 | 836  | 714 | 886  | 727 | 936  | 739 | 986  | 752 |
| 537  | 621 | 587  | 639 | 637  | 655 | 687  | 671 | 737  | 686 | 787  | 700 | 837  | 714 | 887  | 727 | 937  | 740 | 987  | 752 |
| 538  | 621 | 588  | 639 | 638  | 656 | 688  | 671 | 738  | 686 | 788  | 701 | 838  | 714 | 888  | 727 | 938  | 740 | 988  | 752 |
| 539  | 622 | 589  | 639 | 639  | 656 | 689  | 672 | 739  | 687 | 789  | 701 | 839  | 714 | 889  | 728 | 939  | 740 | 989  | 752 |
| 540  | 622 | 590  | 640 | 640  | 656 | 690  | 672 | 740  | 687 | 790  | 701 | 840  | 715 | 890  | 728 | 940  | 740 | 990  | 753 |
| 541  | 623 | 591  | 640 | 641  | 657 | 691  | 672 | 741  | 687 | 791  | 701 | 841  | 715 | 891  | 728 | 941  | 741 | 991  | 753 |
| 542  | 623 | 592  | 640 | 642  | 657 | 692  | 673 | 742  | 687 | 792  | 702 | 842  | 715 | 892  | 728 | 942  | 741 | 992  | 753 |
| 543  | 623 | 593  | 641 | 643  | 657 | 693  | 673 | 743  | 688 | 793  | 702 | 843  | 716 | 893  | 729 | 943  | 741 | 993  | 753 |
| 544  | 624 | 594  | 641 | 644  | 658 | 694  | 673 | 744  | 688 | 794  | 702 | 844  | 716 | 894  | 729 | 944  | 741 | 994  | 753 |
| 545  | 624 | 595  | 641 | 645  | 658 | 695  | 673 | 745  | 688 | 795  | 702 | 845  | 716 | 895  | 729 | 945  | 742 | 995  | 754 |
| 546  | 624 | 596  | 642 | 646  | 658 | 696  | 674 | 746  | 689 | 796  | 703 | 846  | 716 | 896  | 729 | 946  | 742 | 996  | 754 |
| 547  | 625 | 597  | 642 | 647  | 658 | 697  | 674 | 747  | 689 | 797  | 703 | 847  | 717 | 897  | 730 | 947  | 742 | 997  | 754 |
| 548  | 625 | 598  | 642 | 648  | 659 | 698  | 674 | 748  | 689 | 798  | 703 | 848  | 717 | 898  | 730 | 948  | 742 | 998  | 754 |
| 549  | 625 | 599  | 643 | 649  | 659 | 699  | 675 | 749  | 689 | 799  | 704 | 849  | 717 | 899  | 730 | 949  | 743 | 999  | 755 |
| 550  | 626 | 600  | 643 | 650  | 659 | 700  | 675 | 750  | 690 | 800  | 704 | 850  | 717 | 900  | 730 | 950  | 743 | 1000 | 755 |

Dans le cas où le nombre d'unités animales est plus grand que 1000, la distance en mètres est obtenue à partir de l'équation suivante : Distance = e 4,4593 + 0,3137 1 n (unités animales).

## ARTICLE 1055

PARAMÈTRE C

SADR  
Art. 3.4.1.7.2

**Paramètre C** : il s'agit du coefficient (potentiel) d'odeur. Le tableau suivant présente le coefficient d'odeur selon le groupe ou la catégorie d'animaux en cause :

**Tableau du paramètre C : Coefficient d'odeur par groupe ou catégories d'animaux**

| Groupe ou catégorie d'animaux  | Paramètre C              |
|--|--------------------------|
| Bovins de boucherie :<br>- dans un bâtiment fermé<br>- sur une aire d'alimentation extérieure                              | 0,7<br>0,8               |
| Bovins laitiers  | 0,7                      |
| Canards  | 0,7                      |
| Chevaux  | 0,7                      |
| Chèvres  | 0,7                      |
| Dindons<br>- dans un bâtiment fermé<br>- sur une aire d'alimentation extérieure  | 0,7<br>0,8               |
| Lapins   | 0,8                      |
| Moutons  | 0,7                      |
| Porcs  | 1,0                      |
| Poules<br>- poules pondeuses en cage<br>- poules pour la reproduction<br>- poules à griller ou gros poulets<br>- poulettes | 0,8<br>0,8<br>0,7<br>0,7 |
| Renards  | 1,1                      |
| Veaux lourds<br>- veaux de lait<br>- veaux de grain  | 1,0<br>0,8               |
| Visons   | 1,1                      |
| Autres espèces animales  | 0,8                      |

## ARTICLE 1056

PARAMÈTRE D

SADR  
Art. 3.4.1.7.2

**Paramètre D** : il correspond au type de fumier. Le tableau suivant fournit la valeur de ce paramètre selon le mode de gestion des engrais de ferme :

**Tableau du paramètre D : Type de fumier**

| Mode de gestion des engrais de ferme   | Paramètre D |
|--|-------------|
| Gestion solide<br>- Bovins de boucherie et laitiers, chevaux, moutons et chèvres<br>- Autres groupes ou catégories d'animaux | 0,6<br>0,8  |
| Gestion liquide<br>- Bovins de boucherie et laitiers<br>- Autres groupes et catégories d'animaux                             | 0,8<br>1,0  |

## ARTICLE 1057

PARAMÈTRE E

SADR  
Art. 3.4.1.7.2

**Paramètre E** : il correspond au type de projet. Selon qu'il s'agit d'établir une nouvelle installation d'élevage ou d'agrandir une installation d'élevage déjà existante, suivant présente les valeurs à utiliser. Un accroissement de 226 unités animales ou plus est assimilé à un nouveau projet. Lorsqu'un établissement d'élevage aura réalisé la totalité du droit de développement que lui confère la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles, ou qu'il voudra accroître son cheptel de plus de 75 unités animales, il pourra bénéficier d'assouplissements au regard des distances séparatrices applicables sous réserve du contenu du tableau suivant jusqu'à un maximum de 225 unités animales.

**Tableau du paramètre E : Type de projet**

| Augmentation jusqu'à ... (u.a.)* | Paramètre E | Augmentation jusqu'à ... (u.a.) | Paramètre E |
|----------------------------------|-------------|---------------------------------|-------------|
| 10 ou moins                      | 0,50        | 146-150                         | 0,69        |
| 11-20                            | 0,51        | 151-155                         | 0,70        |
| 21-30                            | 0,52        | 156-160                         | 0,71        |
| 31-40                            | 0,53        | 161-165                         | 0,72        |
| 41-50                            | 0,54        | 166-170                         | 0,73        |
| 51-60                            | 0,55        | 171-175                         | 0,74        |
| 61-70                            | 0,56        | 176-180                         | 0,75        |
| 71-80                            | 0,57        | 181-185                         | 0,76        |
| 81-90                            | 0,58        | 186-190                         | 0,77        |
| 91-100                           | 0,59        | 191-195                         | 0,78        |
| 101-105                          | 0,60        | 196-200                         | 0,79        |
| 106-110                          | 0,61        | 201-205                         | 0,80        |
| 111-115                          | 0,62        | 206-210                         | 0,81        |
| 116-120                          | 0,63        | 211-215                         | 0,82        |
| 121-125                          | 0,64        | 216-220                         | 0,83        |
| 126-130                          | 0,65        | 221-225                         | 0,84        |
| 131-135                          | 0,66        | 226 et plus ou                  | 1,00        |
| 136-140                          | 0,67        | nouveau projet                  | 1,00        |
| 141-145                          | 0,68        |                                 |             |

Selon le nombre total d'animaux auquel on veut porter le troupeau, qu'il y ait ou non agrandissement ou construction de bâtiment. Pour tout projet conduisant à un total de 226 unités animales et plus ainsi que pour tout projet nouveau, le paramètre E = 1.\* Unité animale.

## ARTICLE 1058

PARAMÈTRE F

SADR  
Art. 3.4.1.7.2

**Paramètre F** : il s'agit du facteur d'atténuation. Ce paramètre tient compte de l'effet atténuant de la technologie utilisée pour entreposer les engrais de fermes (fumiers, lisiers, purins, etc.). Le paramètre F est obtenu par la multiplication des facteurs F1 et F2, tels qu'ils apparaissent au tableau suivant :

**Tableau du paramètre F : Facteur d'atténuation**

| Technologie  | Paramètre F |
|--|-------------|
| <b>Toiture sur lieu d'entreposage</b>                | <b>F1</b>   |
| - absente  | 1,0         |
| - rigide permanente                                  | 0,7         |
| - temporaire (couche de tourbe, couche de plastique) | 0,9         |
| <b>Ventilation</b>                                   | <b>F2</b>   |
| - naturelle et forcée avec multiples sorties d'air   | 1,0         |

|   |   |
|---|---|
| - forcée avec sorties d'air regroupées et sorties d'air au-dessus du toit   | 0,9   |
| - forcée avec sorties d'air regroupées et traitement de l'air avec laveurs d'air ou filtres biologiques   | 0,8   |
| <b>Autres technologies</b><br>- les nouvelles technologies peuvent être utilisées pour réduire les distances lorsque leur efficacité est éprouvée | <b>F3</b><br>Facteur à déterminer lors de l'accréditation |

## ARTICLE 1059

PARAMÈTRE G

SADR  
Art. 3.4.1.7.2

**Paramètre G** : il s'agit du facteur d'usage. Il est établi en fonction du type d'unité de voisinage considéré. Le tableau suivant établit la valeur de ce paramètre en fonction des usages considérés.

Tableau du paramètre G : Facteur d'usage

| Usage considéré          | Paramètre G |
|--------------------------|-------------|
| Immeuble protégé         | 1,0         |
| Maison d'habitation      | 0,5         |
| Périmètre d'urbanisation | 1,5         |

## ARTICLE 1060

PARAMÈTRE H

SADR  
Art. 3.4.1.7.2

**Paramètre H** : il s'agit du facteur établissant les normes minimales de localisation pour une installation d'élevage ou un ensemble d'installations d'élevage en regard d'une maison d'habitation, d'un immeuble protégé ou d'un périmètre d'urbanisation exposés aux vents dominants d'été.

Les dispositions et normes contenues à l'article 1042 du présent document complémentaire ont préséance sur toute norme établie au tableau suivant.

**Tableaux du paramètre H : Normes de localisation maximale pour une installation d'élevage ou un ensemble d'installations d'élevage ou une structure d'entreposage des engrais de ferme située à plus de 150 mètres d'une installation d'élevage, en regard d'une maison d'habitation, d'un immeuble protégé exposés aux vents dominants d'été**

| Nature du projet  | Élevage de suidés (engraissement)          |                                |  |   |
|---|--|--------------------------------|--|---|
|   | Limite maximale d'unités animales permises | Nombre total d'unités animales | Distance de tout immeuble protégé exposé ou d'une aire de protection (m) | Distance de toute maison d'habitation exposée (m) |
| Nouvelle installation d'élevage ou ensemble d'installations d'élevage |  | 1 à 200                        | 900  | 600   |
|   |  | 201-400                        | 1 125  | 750   |
|   |  | 401-600                        | 1 350  | 900   |
|   |  | 601                            | 2,25/u.a.  | 1,5/u.a.  |
| Remplacement du type d'élevage  | 200  | 1 à 50                         | 450  | 300   |
|   |  | 51-100                         | 675  | 450   |
|   |  | 101-200                        | 900  | 600   |
| Accroissement   | 200  | 1 à 40                         | 225  | 150   |

|  |  |         |     |     |
|--|--|---------|-----|-----|
|  |  | 41-100  | 450 | 300 |
|  |  | 101-200 | 675 | 450 |

| Nature du projet  | Élevage de suidés (maternité)              |   |  |   |
|---|--|---|--|---|
|   | Limite maximale d'unités animales permises | Nombre total <sup>(2)</sup> d'unités animales | Distance de tout immeuble protégé exposé ou d'une aire de protection (m) | Distance de toute maison d'habitation exposée (m) |
| Nouvelle installation d'élevage ou ensemble d'installations d'élevage |  | 0,25 à 50                                     | 450  | 300   |
|   |  | 51-75   | 675  | 450   |
|   |  | 76-125  | 900  | 600   |
|   |  | 126-250                                       | 1 125  | 750   |
|   |  | 251-375                                       | 1 350  | 900   |
|   |  | 376   | 3,6/u.a.   | 2,4/u.a.  |
| Remplacement du type d'élevage  | 200  | 0,25 à 30                                     | 300  | 200   |
|   |  | 31-60   | 450  | 300   |
|   |  | 61-125  | 900  | 600   |
|   |  | 126-200                                       | 1 125  | 750   |
| Accroissement   | 200  | 0,25 à 30                                     | 300  | 200   |
|   |  | 31-60   | 450  | 300   |
|   |  | 61-125  | 900  | 600   |
|   |  | 126-200                                       | 1 125  | 750   |

| Nature du projet  | Élevage de gallinacés ou d'anatidés ou de dindes dans un bâtiment |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
|   | Limite maximale d'unités animales permises                        | Nombre total <sup>(2)</sup> d'unités animales | Distance de tout immeuble protégé exposé ou d'une aire de protection (m) | Distance de toute maison d'habitation exposée (m) |
| Nouvelle installation d'élevage ou ensemble d'installations d'élevage |   | 0,1 à 80                                      | 450  | 300   |
|   |   | 81-160  | 675  | 450   |
|   |   | 161-320                                       | 900  | 600   |
|   |   | 321-480                                       | 1 125  | 750   |
|   |   | 480   | 3/u.a.   | 2/u.a.  |
| Remplacement du type d'élevage  | 480   | 0,1 à 80                                      | 450  | 300   |
|   |   | 81-160  | 675  | 450   |
|   |   | 161-320                                       | 900  | 600   |
|   |   | 321-480                                       | 1 125  | 750   |
| Accroissement   | 480   | 0,1 à 40                                      | 300  | 200   |
|   |   | 41-80   | 450  | 300   |
|   |   | 81-160  | 675  | 450   |
|   |   | 161-320                                       | 900  | 600   |
|   |   | 321-480                                       | 1 125  | 750   |

1° Dans l'application des normes de localisation prévues à ces tableaux, un projet qui excède la limite maximale d'unités animales visée à ce tableau doit être considérée comme un nouvel établissement de production animale.

2° Les mots et les expressions « Nombre total » et « Exposé » des tableaux précédents ont le sens suivant :

- a) **Nombre total** : la quantité d'animaux contenus dans l'installation d'élevage ou l'ensemble d'installations d'élevage d'une unité d'élevage, y compris les animaux qu'on prévoit ajouter. Lorsqu'on élève ou projette d'élever deux ou plusieurs types d'animaux dans une même unité d'élevage, on a recours aux normes de localisation qui régissent le type d'élevage qui comporte le plus grand

nombre d'unités animales, sous réserve que ces normes ne peuvent être inférieures à celles qui s'appliquent si le nombre d'unités animales était pris séparément pour chaque espèce. Pour déterminer les normes de localisation qui s'appliquent, on additionne le nombre total d'unités animales et on applique le total ainsi obtenu au type d'élevage majoritaire en nombre d'unités animales.

- b) Exposé* : Immeuble protégé, périmètre d'urbanisation, ou maison d'habitation situé à l'intérieur de l'aire formée par deux lignes droites parallèles imaginaires prenant naissance à 100 mètres des extrémités d'une installation d'élevage ou de l'ensemble d'installations d'élevage d'une unité d'élevage et prolongées à l'infini dans la direction prise par un vent dominant d'été. Ce vent doit souffler plus de 25 % du temps dans une direction durant les mois de juin, juillet et août réunis, tel qu'évalué à la station météorologique la plus représentative de l'emplacement d'une installation d'élevage ou de l'ensemble d'installations d'élevage d'une unité d'élevage.

## ARTICLE 1061

DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES APPLICABLES AUX NOUVELLES INSTALLATIONS D'ÉLEVAGE PORCIN

1° Suite à la délivrance d'un certificat d'autorisation par le ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs du Québec ou d'un avis du ministère précisant que le projet ne requiert pas la délivrance d'un tel certificat, une assemblée publique sera tenue, si le projet concerne :

- a)* Un nouvel établissement d'élevage porcin;
- b)* La consolidation d'un élevage ou des consolidations successives ayant pour effet d'accroître la production annuelle d'anhydride phosphorique à plus de 3 200 kg;
- c)* Le remplacement d'un bâtiment d'élevage ayant été détruit en tout ou en partie suite à un sinistre survenu après la date d'entrée en vigueur des dispositions relatives à la consultation publique, et que la production annuelle d'anhydride phosphorique est augmentée de plus de 3 200 kg par rapport à la production annuelle existante avant le sinistre;

2° L'assemblée publique peut être tenue par la municipalité ou par la MRC de Marguerite-D'Youville;

3° Si l'assemblée est Tenue par la municipalité :

- a)* Elle sera tenue dans les 30 jours suivant la réception du certificat ou de l'avis du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs du Québec;
- b)* Une commission présidée par le maire, et composée du maire et de deux (2) autres membres du Conseil (minimum) sera formée;

4° Si la municipalité désire confier la responsabilité de l'assemblée à la MRC de Marguerite-D'Youville :

- a)* La municipalité doit, dans les 15 jours suivant la réception du certificat ou de l'avis du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs du Québec, déposer une résolution à cet effet à la MRC de Marguerite-D'Youville;

|                        |
|------------------------|
| SADR<br>Art. 3.4.1.7.3 |
|------------------------|



- b) La MRC de Marguerite-D'Youville doit, dans les 30 jours suivant la date de réception de la résolution de la municipalité, tenir l'assemblée;
  - c) La MRC de Marguerite-D'Youville forme une commission présidée par le préfet et composée du préfet, du maire de la municipalité concernée et d'au moins un autre membre du Conseil nommé par le préfet;  
  
Si le préfet ou le maire sont les demandeurs du projet, ils sont remplacés par un autre membre du Conseil de la MRC de Marguerite-D'Youville, l'assemblée se tient sur le territoire de la municipalité où l'élevage sera réalisé;
- 5° La municipalité ou la MRC, selon le cas, convoque la rencontre par avis affiché au bureau de la municipalité, par publication dans un journal diffusé sur le territoire de la municipalité concernée et sur le territoire de toute municipalité concernée par l'épandage des déjections provenant de l'élevage projeté, au plus tard le 15<sup>e</sup> jour précédant la rencontre;
- L'avis précédemment mentionné est acheminé par courrier recommandé ou certifié au demandeur, à toute municipalité concernée par l'épandage des déjections provenant de l'élevage projeté, ainsi qu'aux ministres de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation et du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs. Il est également acheminé au directeur de la Santé publique de la région concernée;
- 6° L'objectif de la rencontre est d'informer la population et de déterminer si des mesures d'atténuation et de mitigation sont requises afin d'assurer une insertion harmonieuse du projet dans le milieu;
- 7° Le Conseil de la municipalité locale ou celui de la MRC de Marguerite-D'Youville adopte le rapport de consultation au plus tard le 30<sup>e</sup> jour qui suit l'expiration du délai fixé lors de l'assemblée pour la réception des commentaires, lequel ne pourra en aucun temps excéder 15 jours suivant la date de l'assemblée;
- 8° Les conditions pouvant être considérées et exigées pour atténuer les inconvénients du projet sont :
- a) Le recouvrement de la structure d'entreposage des déjections;
  - b) L'incorporation au sol des lisiers;
  - c) Des distances séparatrices adaptées;
  - d) L'installation d'un écran brise-odeurs;
  - e) Des équipements destinés à économiser l'eau;
- 9° Si le demandeur est en désaccord avec les conditions exigées, il peut requérir l'intervention d'un conciliateur en s'adressant par courrier recommandé au ministre des Affaires municipales et des Régions, au plus tard le quinzième (15<sup>e</sup>) jour suivant la transmission du rapport de consultation et de la résolution par laquelle il a été adopté, avec copie à la municipalité;
- 10° Le ministre des Affaires municipales et des Régions ainsi que le ministre de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation, dressent une liste de conciliateurs;

Le ministre des Affaires municipales et des Régions nomme un conciliateur;

- 11° Le conciliateur dispose d'un délai de 30 jours pour faire rapport de sa conciliation;
- Son rapport tient compte des accords et désaccords et de l'impact que peuvent représenter certaines conditions sur la rentabilité du projet;
- Son rapport est public, rendu disponible et peut être consulté au bureau de la municipalité concernée, au plus tard le 15<sup>e</sup> jour de son dépôt;
- 12° Au plus tard le 30<sup>e</sup> jour suivant le dépôt du rapport du conciliateur, le Conseil de la municipalité détermine par résolution les conditions auxquelles est assujettie la délivrance du permis;
- Un avis est publié dans un journal diffusé sur le territoire de la municipalité concernée et est affiché au bureau de la municipalité indiquant que la résolution peut être consultée et que copie peut être rendue disponible moyennant paiement des frais;
- 13° Le permis est délivré par le fonctionnaire désigné municipal selon l'une ou l'autre des éventualités suivantes :
- a) S'il n'y a pas conciliation, à l'expiration d'un délai de 15 jours suivant la transmission du rapport de consultation et de la résolution par laquelle il a été adopté;
- b) S'il y a conciliation, sur présentation par le requérant de la résolution adoptée par le Conseil de la municipalité déterminant les conditions auxquelles est assujettie la délivrance du permis.

## ARTICLE 1062

DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES APPLICABLES AU  
CONTINGENTEMENT DES INSTALLATIONS D'ÉLEVAGE  
PORCIN

SADR  
Art. 3.4.1.7.4

Toute nouvelle installation d'élevage porcin est soumise au respect des dispositions spécifiques suivantes :

- 1° Un bâtiment d'élevage et / ou une structure d'entreposage des déjections animales constituent une seule installation d'élevage porcin, lorsqu'ils sont de même tenure et compris à l'intérieur d'un rayon de 150 mètres linéaires;
- 2° Un bâtiment d'élevage et / ou une structure d'entreposage des déjections animales constituent des installations d'élevage porcin distinctes, lorsqu'ils ne sont pas d'une même tenure ou ne sont pas compris à l'intérieur d'un rayon de 150 mètres linéaires;
- 3° Un bâtiment d'élevage et / ou une structure d'entreposage des déjections animales constituent une installation d'élevage porcin existante, lorsqu'ils sont de même tenure et compris à l'intérieur d'un rayon de 150 mètres linéaires et ont été érigés avant l'entrée en vigueur du présent règlement;
- 4° Un bâtiment d'élevage et / ou une structure d'entreposage des déjections animales constituent une nouvelle installation d'élevage porcin, lorsqu'ils sont de même tenure, compris à l'intérieur d'un rayon de 150 mètres linéaires et ont été érigés après l'entrée en vigueur du présent règlement;
- 5° Une installation d'élevage porcin visée à l'alinéa 4° du présent article est réputée existante par rapport à toute installation d'élevage porcin qui lui est ultérieure;

- 6° Une nouvelle installation d'élevage porcin est soumise au respect des dispositions contenues aux articles 1041 à 1050 du présent règlement de même qu'au respect d'une distance de 1 500 mètres linéaires par rapport à toute installation d'élevage porcin existante;
- 7° L'antériorité d'un projet est déterminé par la date où une demande de permis devient réputée complète par le fonctionnaire désigné;
- 8° La reconstruction, la rénovation ou l'agrandissement d'une installation d'élevage porcin existante doit se réaliser sur le terrain où l'on retrouve le bâtiment d'élevage et/ou la structure d'entreposage;
- 9° La reconstruction, la rénovation ou l'agrandissement d'une installation d'élevage porcin existante, ne sont pas soumis au respect des dispositions contenues à l'alinéa 6 du présent article concernant la distance linéaire devant être respectée par rapport à toute installation d'élevage porcin existante.

## ARTICLE 1063

DISPOSITIONS RELATIVES AUX DISTANCES SÉPARATRICES  
RELATIVES AUX LIEUX D'ENTREPOSAGE DES ENGRAIS DE  
FERME À PLUS DE 150 MÈTRES D'UNE INSTALLATION  
D'ÉLEVAGE

|                        |
|------------------------|
| SADR<br>Art. 3.4.1.7.6 |
|------------------------|

- 1° Dans les situations où des engrais de ferme sont entreposés à l'extérieur de l'installation d'élevage, des distances séparatrices doivent être respectées. Elles sont établies en considérant qu'une unité animale (u.a.) nécessite une capacité d'entreposage de 20 m<sup>3</sup>;
- 2° Pour trouver la valeur du paramètre A, chaque capacité de réservoir de 1 000 (m<sup>3</sup>) correspond donc à 50 unités animales (u.a.). L'équivalence faite, on trouve la valeur B correspondante puis on calcule la distance séparatrice en se basant sur la formule décrite à l'article 1042 du présent règlement;
- 3° Lorsque des engrais de ferme sont entreposés à l'extérieur de l'installation d'élevage, des distances séparatrices doivent être respectées. Elles sont établies en considérant qu'une unité animale nécessite une capacité d'entreposage de 20 m<sup>3</sup>. Par exemple, la valeur du paramètre A dans le cas d'un réservoir d'une capacité de 1 000 m<sup>3</sup> correspond à 50 unités animales. Une fois établie cette équivalence, il est possible de déterminer la distance de base correspondante à l'aide du tableau 8. La formule multipliant entre eux les paramètres B, C, D, E, F et G peut alors être appliquée. Le tableau suivant illustre des cas où C, D et E valent 1, le paramètre G variant selon l'unité de voisinage considérée;

**Tableau sur les distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des lisiers situés à plus de 150 mètre d'une installation d'élevage**

| Capacité d'entreposage <sup>(1)</sup><br>( m <sup>3</sup> ) | Distance séparatrice (m) |                  |                          |
|---|--------------------------|------------------|--------------------------|
|   | Maison d'habitation      | Immeuble protégé | Périmètre d'urbanisation |
| 1 000   | 148                      | 295              | 443                      |
| 2 000   | 184                      | 367              | 550                      |
| 3 000   | 208                      | 416              | 624                      |
| 4 000   | 228                      | 456              | 684                      |
| 5 000   | 245                      | 489              | 734                      |
| 6 000   | 259                      | 517              | 776                      |
| 7 000   | 272                      | 543              | 815                      |
| 8 000   | 283                      | 566              | 849                      |
| 9 000   | 294                      | 588              | 882                      |
| 10 000  | 304                      | 607              | 911                      |

- a) Pour les fumiers, multiplier les distances ci-dessus par 0,8;
- b) 2 Pour d'autres capacités d'entreposage, faire les calculs nécessaires en utilisant une règle de proportionnalité ou les données du paramètre A.
- 4° Malgré le l'alinéa 2, dans le cas d'un immeuble protégé, d'une maison d'habitation exposés aux vents dominants, la distance séparatrice calculée selon la formule contenue au deuxième alinéa du présent article ne s'applique pas. La distance séparatrice à respecter correspond à celle apparaissant au tableau du paramètre H;
- 5° Les distances séparatrices entre, d'une part l'installation d'élevage et le lieu d'entreposage des engrais de ferme et, d'autre part, un bâtiment non agricole avoisinant se calculent en établissant une droite imaginaire entre la partie la plus avancée des constructions considérées, à l'exception des galeries, perrons, avant-toits, patios, terrasses, cheminées et rampes d'accès. Dans les cas où ce n'est pas le bâtiment non agricole qui est considéré, on adapte la façon de calculer au terrain visé. Dans le cas d'un établissement de production animale, est considéré, selon la situation, le bâtiment proprement dit ou encore la fosse à purin ou la plate-forme d'entreposage des fumiers ou engrais de ferme;
- 6° Dans tous les cas, une construction pour l'entreposage de lisiers liquides doit être érigée sur le même terrain que celui où on retrouve l'usage principal qui consiste à l'installation d'élevage. La capacité de la construction pour l'entreposage des lisiers liquides est en fonction du nombre d'unités animales de l'installation d'élevage en cause.

## ARTICLE 1064

**DISTANCES SÉPARATRICES RELATIVES À L'ÉPANDAGE DES ENGRAIS DE FERME**

- 1° Les engrais de ferme doivent pouvoir s'appliquer sur l'ensemble des champs cultivés. La nature du produit, de même que la technologie d'épandage, sont déterminantes pour les distances séparatrices. L'épandage des engrais de ferme doit être fait en tenant compte des distances séparatrices apparaissant au tableau suivant :

|                        |
|------------------------|
| SADR<br>Art. 3.4.1.7.7 |
|------------------------|

**Tableau sur les distances séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme**

|        |  |  | Distance requise de toute maison d'habitation, d'un périmètre d'urbanisation ou d'un immeuble protégé (m) |              |
|--------|--|--|---|--------------|
| Type   | Mode d'épandage                            |  | 15 juin au 15 août  | Autres temps |
| Lisier | Aéroaspersion (citerne)                    | citerne lisier laissé en surface plus de 24 heures | 75  | 25           |
|        |  | citerne lisier incorporé en moins de 24 heures     | 25  | X            |
|        | Aspersion                                  | par rampe  | 25  | X            |
|        |  | par pendillard <sup>(1)</sup>                      | X   | X            |
|        | <b>Incorporation simultanée</b>            |  | X   | X            |
| Fumier | Frais, laissé en surface plus de 24 heures |  | 75  | X            |
|        | Frais, incorporé en moins de 24 heures     |  | X   | X            |
|        | Compost désodorisé                         |  | X   | X            |

- c) La présence d'un X dans cette case signifie qu'il est permis d'épandre jusqu'à la limite du champ.
- d) Le tableau ci-dessus ne s'applique pas dans le cas des parties de périmètres d'urbanisation non occupées. Dans ce cas, l'épandage est permis jusqu'aux limites du champ.
- e) **Pendillard** : Accessoire tubulaire dont est munie une rampe d'épandage et qui permet de déposer le lisier directement sur le sol
- 2° Malgré les dispositions du premier alinéa, l'épandage d'engrais organique (liquide ou solide) est prohibé dans un rayon de 300 mètres des limites de tout périmètre d'urbanisation à l'exception :
- a) de l'épandage d'engrais organique liquide fait par injection;
- b) de l'épandage d'engrais organique solide ou liquide incorporé dans le sol dans les 24 heures suivantes.

## ARTICLE 1065

**PÉRIODE D'ÉPANDAGE DES ENGRAIS DE FERME, DE BOUES OU DES RÉSIDUS PROVENANT D'UNE FABRIQUE DE PÂTES ET PAPIERS**

L'épandage de déjections animales ou autres engrais de ferme, de lactosérum, de boues ou de résidus provenant d'une fabrique de pâtes et papier est prohibé pendant les jours suivants :

- 23 et 24 juin;
- 6-13-20 et 27 juillet;
- 13-14 et 15 août;
- 3-22-23 et 24 août;

Le secrétaire-trésorier peut cependant, par écrit et sur demande, autoriser une personne à effectuer un épandage interdit par le présent règlement. Dans le cas où il y a eu de la pluie pendant les trois jours consécutifs précédant l'un des jours ou l'une des périodes de prohibition prévue au présent règlement, le secrétaire-trésorier doit accorder cette autorisation.

ARTICLE 1066 DISPOSITIONS APPLICABLES À L'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR

L'entreposage extérieur de machines motrices, de machines aratoires et autres véhicules reliés à l'agriculture doit respecter les dispositions suivantes :

- 1° les différentes machines et véhicules doivent être rangés de façon ordonnée;
- 2° les différentes machines et véhicules ne doivent pas être superposés les uns sur les autres;
- 3° lorsqu'il n'y a pas d'habitation sur le terrain, ils doivent respecter une distance minimale de 10 mètres, calculée à partir de la ligne avant du terrain;
- 4° lorsqu'il y a une habitation sur le terrain, ils doivent être localisés dans les marges latérales et arrière;
- 5° ils doivent respecter une distance minimale de 2,0 mètres de toute ligne de terrain, autre qu'une ligne avant;
- 6° ils doivent respecter une distance minimale de 10 mètres de toute habitation.

ARTICLE 1067 DISPOSITIONS APPLICABLES À L'ENTREPOSAGE INTÉRIEUR

L'entreposage, pour des fins autres qu'agricoles à l'intérieur de bâtiments agricoles désaffectés, est interdit.

ARTICLE 1068 DISPOSITIONS APPLICABLES AUX OUVRAGES DE CAPTAGE D'EAU SOUTERRAINE

|   |
|---|
| <p>SADR<br/>Art.2.5.2.8,<br/>3.4.1.7.10 et<br/>3.4.17</p> |
|---|

- 1° Les ouvrages de captage d'eau souterraine visés par la présente section sont les prises d'eau potable alimentant plus de 20 personnes, incluant celles desservant des institutions d'enseignement et des établissements à clientèle vulnérable, au sens de la Loi sur les services de santé et les services sociaux et celles alimentant des sites récréatifs (camping, colonie de vacances, camp de plein air familial, etc.). Les ouvrages de captage d'eau souterraine sont soumis au Règlement de captage des eaux souterraines (Q-2, r.1.3).
- 2° Toute construction, tout ouvrage et tout épandage d'engrais organiques ou minéral (liquide ou solide) est prohibé à l'intérieur d'une aire de protection établie dans un rayon de 30 mètres de l'ouvrage de captage d'eau souterraine visé au présent article, à l'exception des constructions et des ouvrages reliés à la production ou au captage d'eau potable le tout, en conformité au Règlement de captage des eaux souterraines (Q-2, r.1.3) et au Code de gestion des pesticides (P-9.3, r.0.01).

ARTICLE 1069 DISPOSITIONS APPLICABLES AUX PLANS D'EAU

L'aménagement d'un plan d'eau créé par l'excavation, le déblai ou le remblai ou par la construction d'une digue ou d'un barrage ou par le détournement d'un cours d'eau devra faire l'objet d'un plan d'aménagement.

Tout plan d'eau destiné à une réserve d'eau, un étang pour des animaux de basse-cour ou à la pisciculture devra respecter la

réglementation provinciale pertinente, s'il y a lieu, et être aménagé de façon à respecter les normes de sécurité et d'hygiène.

Tout plan d'eau devra avoir une pente inférieure à 6 % pour les premiers 3,0 mètres à partir de la rive et ce, sur l'ensemble du périmètre du plan d'eau.

Une pente supérieure sera permise à condition que l'accès au plan d'eau soit protégé comme une piscine, conformément aux dispositions du chapitre 6 du présent règlement.

## **SECTION 13**

### **DISPOSITIONS RELATIVES AUX ACTIVITÉS D'EXTRACTION**

#### **ARTICLE 1069.1**

##### **DISPOSITIONS APPLICABLES AUX CARRIÈRES**

Les carrières sur le territoire agricole sont autorisées que pour les superficies attenantes aux sites d'extraction existants et pour lesquels des autorisations ont déjà été accordées. L'extraction doit se faire suivant le respect de certains critères, tels que la durée maximale des travaux, la superficie maximale par année et le versement d'une caution versée en fonction de la superficie en cause. De plus, une remise en état des lieux, incluant une revégétalisation au moyen de techniques reconnues, devra être entreprise dans les deux ans suivant la cessation d'exploitation de superficies.

Afin d'éviter, à moyen et à long terme, les nuisances associées à la cohabitation d'usages incompatibles en périphérie du site où l'exploitation de la carrière est autorisée, seuls les usages agricoles et de récréation extensive en périphérie du site en cause sont autorisés.

L'implantation de nouvelles carrières ou la réactivation d'une carrière qui n'est plus en exploitation, n'est pas autorisé sur le territoire de la Ville de Contreccœur.

Une carrière existante en date du 12 mars 2012 ne peut s'agrandir au-delà de son droit d'exploitation dans un bois d'intérêt métropolitain.

#### **ARTICLE 1069.2**

##### **DISPOSITIONS APPLICABLES AUX SABLIERES**

Afin d'éviter, à moyen et à long terme, les nuisances associées à la cohabitation d'usages incompatibles en périphérie du terrain de la sablière en exploitation, une marge d'éloignement des bâtiments principaux associés aux usages autres qu'agricoles de 40 mètres est applicable au pourtour des sites d'exploitation.

Pour les nouveaux sites d'exploitation de sablières, localisés à l'intérieur de la zone agricole permanente et à l'extérieur d'un bois et corridor forestier d'intérêt métropolitain, seules les nouvelles exploitations autorisées par la Commission de protection du territoire agricole et incluant des mesures de réhabilitation des sites en cause pour assurer des activités agricoles après exploitation sont autorisées.

Une sablière existante en date du 12 mars 2012 ne peut s'agrandir au-delà de son droit d'exploitation dans un bois d'intérêt métropolitain.