

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | |
|--|---|------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------|------|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | • | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | | |
| | CS-1 : Consevation/Aire publique | | | | | | | | | |
| | CS-2 : Consevation/Aire privée | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | NORMES | | | | | | | | |
| | | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| Isolée | | • | | | | | | | | |
| Jumelée | | | | | | | | | | |
| Contigüe | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 6 | | | | | | | | |
| Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | | | |
| Superficie de planchers minimale (m ²) | | 75 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | 1 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | 2 | | | | | | | | |
| Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | | | |
| DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | | | |
| Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | | | |
| MARGES | | | | | | | | | | |
| Avant minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Avant maximale (m) | | | | | | | | | | |
| Latérale minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | 10 | | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 30⁽¹⁾ | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽²⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽³⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | | |
| (1) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (2) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. | | | | | | | | NO. REGL. | DATE | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | |
|---|---|------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------|------|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | ● | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | | |
| | CS-1 : Conserve/Aire publique | | | | | | | | | |
| | CS-2 : Conserve/Aire privée | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | 4 | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| Isolée | | ● | | | | | | | | |
| Jumelée | | | | | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 6 | | | | | | | | |
| Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | | | |
| Superficie de planchers minimale (m ²) | | 75 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | 1 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | 2 | | | | | | | | |
| Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | | | |
| DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | | | |
| Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | | | |
| MARGES | | | | | | | | | | |
| Avant minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Avant maximale (m) | | | | | | | | | | |
| Latérale minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | 10 | | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 30 ⁽¹⁾ | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50 ⁽²⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500 ⁽³⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | | |
| (1) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (2) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. (4) 816 : ferme et ranch | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | |
|---|--|-----------|--|--|--|--|--|--------------------|------|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | ● | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | |
| | CS-1 : Conserveur/Aire publique | | | | | | | | |
| | CS-2 : Conserveur/Aire privée | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | 4 | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Isolée | ● | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| | DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 6 | | | | | | | |
| | Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | |
| | Superficie de planchers minimale (m ²) | 75 | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) minimale | 1 | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) maximale | 2 | | | | | | | |
| | Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | |
| | DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | |
| | Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | |
| | Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | |
| | Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | |
| | MARGES | | | | | | | | |
| | Avant minimale (m) | 10 | | | | | | | |
| | Avant maximale (m) | | | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | 10 | | | | | | | |
| | Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | 10 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 30⁽¹⁾ | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽²⁾ | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽³⁾ | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | |
| (1) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (2) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. (4) 816 : ferme et ranch | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | |
|---|---|------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------|------|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | ● | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | | |
| | CS-1 : Conserveurion/Aire publique | | | | | | | | | |
| | CS-2 : Conserveurion/Aire privée | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | 4 | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| Isolée | | ● | | | | | | | | |
| Jumelée | | | | | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 6 | | | | | | | | |
| Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | | | |
| Superficie de planchers minimale (m ²) | | 75 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | 1 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | 2 | | | | | | | | |
| Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | | | |
| DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | | | |
| Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | | | |
| MARGES | | | | | | | | | | |
| Avant minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Avant maximale (m) | | | | | | | | | | |
| Latérale minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | 10 | | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 30 ⁽¹⁾ | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50 ⁽²⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500 ⁽³⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | | |
| (1) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (2) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. (4) 816 : ferme et ranch | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | |
|---|--|-----------|--|--|--|--|--|--------------------|------------|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | ● | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | |
| | CS-1 : Conserveur/Aire publique | | | | | | | | |
| | CS-2 : Conserveur/Aire privée | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | 4 | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Isolée | ● | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| | DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 6 | | | | | | | |
| | Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | |
| | Superficie de planchers minimale (m ²) | 75 | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) minimale | 1 | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) maximale | 2 | | | | | | | |
| | Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | |
| | DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | |
| | Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | |
| | Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | |
| | Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | |
| | MARGES | | | | | | | | |
| | Avant minimale (m) | 10 | | | | | | | |
| | Avant maximale (m) | | | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | 10 | | | | | | | |
| | Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | 10 | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 30⁽¹⁾ | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽²⁾ | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽³⁾ | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | |
| (1) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (2) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. (4) 816 : ferme et ranch | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE |
| | | | | | | | | 901-2-2011 | 10-06-2011 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | |
|---|---|------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------|------|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | ● | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | | |
| | CS-1 : Conserveur/Aire publique | | | | | | | | | |
| | CS-2 : Conserveur/Aire privée | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | 4 | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| Isolée | | ● | | | | | | | | |
| Jumelée | | | | | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 6 | | | | | | | | |
| Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | | | |
| Superficie de planchers minimale (m ²) | | 75 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | 1 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | 2 | | | | | | | | |
| Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | | | |
| DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | | | |
| Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | | | |
| MARGES | | | | | | | | | | |
| Avant minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Avant maximale (m) | | | | | | | | | | |
| Latérale minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 30⁽¹⁾ | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽²⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽³⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | | |
| (1) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (2) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. (4) 816 : ferme et ranch | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | |
|--|---|------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------|------|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | ● | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | | |
| | CS-1 : Conserve/Aire publique | | | | | | | | | |
| | CS-2 : Conserve/Aire privée | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| Isolée | | ● | | | | | | | | |
| Jumelée | | | | | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 6 | | | | | | | | |
| Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | | | |
| Superficie de planchers minimale (m ²) | | 75 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | 1 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | 2 | | | | | | | | |
| Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | | | |
| DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | | | |
| Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | | | |
| MARGES | | | | | | | | | | |
| Avant minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Avant maximale (m) | | | | | | | | | | |
| Latérale minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 30⁽¹⁾ | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽²⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽³⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | | |
| (1) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (2) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | |
|--|---|------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------|------|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | ● | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | | |
| | CS-1 : Conserve/Aire publique | | | | | | | | | |
| | CS-2 : Conserve/Aire privée | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| Isolée | | ● | | | | | | | | |
| Jumelée | | | | | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 6 | | | | | | | | |
| Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | | | |
| Superficie de planchers minimale (m ²) | | 75 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | 1 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | 2 | | | | | | | | |
| Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | | | |
| DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | | | |
| Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | | | |
| MARGES | | | | | | | | | | |
| Avant minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Avant maximale (m) | | | | | | | | | | |
| Latérale minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | 10 | | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 30⁽¹⁾ | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽²⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽³⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | | |
| (1) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (2) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | |
|--|---|------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------|------|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | ● | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | | |
| | CS-1 : Consevation/Aire publique | | | | | | | | | |
| | CS-2 : Consevation/Aire privée | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| Isolée | | ● | | | | | | | | |
| Jumelée | | | | | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 6 | | | | | | | | |
| Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | | | |
| Superficie de planchers minimale (m ²) | | 75 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | 1 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | 2 | | | | | | | | |
| Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | | | |
| DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | | | |
| Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | | | |
| MARGES | | | | | | | | | | |
| Avant minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Avant maximale (m) | | | | | | | | | | |
| Latérale minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | 10 | | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 30⁽¹⁾ | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽²⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽³⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | | |
| (1) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (2) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | |
|--|---|------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------|------|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | ● | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | | |
| | CS-1 : Conserve/Aire publique | | | | | | | | | |
| | CS-2 : Conserve/Aire privée | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| Isolée | | ● | | | | | | | | |
| Jumelée | | | | | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 6 | | | | | | | | |
| Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | | | |
| Superficie de planchers minimale (m ²) | | 75 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | 1 | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | 2 | | | | | | | | |
| Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | | | |
| DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | | | |
| Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | | | |
| MARGES | | | | | | | | | | |
| Avant minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Avant maximale (m) | | | | | | | | | | |
| Latérale minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | | 10 | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 30⁽¹⁾ | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽²⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽³⁾ | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | | |
| (1) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (2) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | |
|--|--|-----------|--|--|--|--|--|--------------------|------|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | ● | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | |
| | CS-1 : Consevation/Aire publique | | | | | | | | |
| | CS-2 : Consevation/Aire privée | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Isolée | ● | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| | DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 6 | | | | | | | |
| | Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | |
| | Superficie de planchers minimale (m ²) | 75 | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) minimale | 1 | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) maximale | 2 | | | | | | | |
| | Hauteur en mètres maximale | | | | | | | | |
| | DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | |
| | Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | |
| | Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | |
| | Occupation du terrain maximale (%) | | | | | | | | |
| | MARGES | | | | | | | | |
| | Avant minimale (m) | 10 | | | | | | | |
| | Avant maximale (m) | | | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | 10 | | | | | | | |
| | Latérales totales minimales (m) | | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | 10⁽⁶⁾ | | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 30⁽³⁾ | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽¹⁾⁽⁴⁾ | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽²⁾⁽⁵⁾ | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | |
| (1) Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 75 mètres. (2) Pour un terrain riverain, la superficie minimale est de 2 000 mètres carrés. (3) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la largeur minimale du terrain est de 50 mètres. (4) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la profondeur minimale du terrain est de 50 mètres. (5) Dans le cas d'un terrain sans aucun des deux services, la superficie minimale du terrain est de 3 000 mètres carrés. (6) Pour un terrain dont la pente est inférieure à 30 % ou supérieure à 30 % présentant un talus d'au moins 5 mètres de hauteur. La marge minimale arrière doit être de 15 mètres si la pente du terrain est continue et supérieure à 30 % ou la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de plus de 5 mètres de hauteur. | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | |
|--|---|------------------------------|----------------------|---------------------|--|--|--|-------------|------|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | • | • | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | • | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | | |
| | CS-1 : Consevation/Aire publique | | | | | | | | | |
| | CS-2 : Consevation/Aire privée | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (9) | | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| Isolée | | • | • | • | | | | | | |
| Jumelée | | | • | | | | | | | |
| Contiguë | | | | | | | | | | |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 6 | 6 | 6 | | | | | | |
| Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | | | |
| Superficie de planchers minimale (m ²) | | 75 | 75 | 75 | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale | | 1 | 1 | 1 | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) maximale | | 3 | 3 | 2 | | | | | | |
| Hauteur en mètres maximale | | 10 | 10 | | | | | | | |
| DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | | | |
| Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | | | |
| Occupation du terrain maximale (%) | | 75 ⁽¹⁾ | 75 ⁽¹⁾ | | | | | | | |
| MARGES | | | | | | | | | | |
| Avant minimale (m) | | 10 | 10 | 10 | | | | | | |
| Avant maximale (m) | | | | | | | | | | |
| Latérale minimale (m) | | 15 % ⁽²⁾ | 15 % ⁽²⁾ | 10 | | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | 30 % ⁽⁸⁾ | 15 % ⁽²⁾ | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | | 25 % ⁽³⁾ | 25 % ⁽³⁾ | 25 % ⁽³⁾ | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 25 ⁽⁵⁾ | 25 ⁽⁵⁾ | 30 | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50 ⁽⁶⁾ | 50 ⁽⁶⁾ | 50 ⁽⁶⁾ | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500 ⁽⁷⁾ | 1 500 ⁽⁷⁾ | 1 500 ⁽⁷⁾ | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | (4) | (4) | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | | | |
| <p>(1) Pour un terrain de coin, l'occupation maximale est de 20 %.</p> <p>(2) De la largeur du terrain à construire ou 10 mètres, soit la plus petite des deux mesures.</p> <p>(3) De la profondeur moyenne du terrain. La marge minimale arrière doit être de 10 mètres pour un terrain riverain dont la pente est inférieure à 30 % ou supérieure à 30 % et présentant un talus de moins de 5 mètres de hauteur. La marge minimale arrière doit être de 15 mètres pour un terrain riverain dont la pente du terrain est continue et supérieure à 30 % ou supérieure à 30 % et présentant un talus de plus de 5 mètres de hauteur.</p> <p>(4) Usages complémentaires à l'usage résidentiel. Article 276 et suivants.</p> <p>(5) Pour un terrain riverain, la largeur minimale est de 30 mètres.</p> <p>(6) Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 75 mètres.</p> <p>(7) Pour un terrain riverain, la superficie minimale est de 2 000 mètres carrés.</p> <p>(8) De la largeur du terrain à construire ou 20 mètres, soit la plus petite des deux mesures.</p> <p>(9) 8137 : Production du cannabis</p> | | | | | | | | Amendements | | |
| | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | |
|---|--|----------------------------|----------------------------|---------------------------|--|--|--|--------------------|------|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | • | • | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | • | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | |
| | CS-1 : Conserve/Aire publique | | | | | | | | |
| | CS-2 : Conserve/Aire privée | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (9) | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Isolée | • | • | • | | | | | |
| | Jumelée | | • | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| | DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 6 | 6 | 6 | | | | | |
| | Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | |
| | Superficie de planchers minimale (m ²) | 75 | 75 | 75 | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) minimale | 1 | 1 | 1 | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) maximale | 3 | 3 | 2 | | | | | |
| | Hauteur en mètres maximale | 10 | 10 | | | | | | |
| | DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | |
| | Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | |
| | Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | |
| | Occupation du terrain maximale (%) | 75⁽¹⁾ | 75⁽¹⁾ | | | | | | |
| | MARGES | | | | | | | | |
| | Avant minimale (m) | 10 | 10 | 10 | | | | | |
| | Avant maximale (m) | | | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | 15 %⁽²⁾ | 15 %⁽²⁾ | 10 | | | | | |
| | Latérales totales minimales (m) | 30 %⁽⁸⁾ | 15 %⁽²⁾ | | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | 25 %⁽³⁾ | 25 %⁽³⁾ | 25 %⁽³⁾ | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 25⁽⁵⁾ | 25⁽⁵⁾ | 30 | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽⁶⁾ | 50⁽⁶⁾ | 50⁽⁶⁾ | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽⁷⁾ | 1 500⁽⁷⁾ | 1 500⁽⁷⁾ | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | |
| Notes particulières | (4) | (4) | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | | |
| <p>(1) Pour un terrain de coin, l'occupation maximale est de 20 %.</p> <p>(2) De la largeur du terrain à construire ou 10 mètres, soit la plus petite des deux mesures. De la profondeur moyenne du terrain. La marge minimale arrière doit être de 10 mètres pour un terrain riverain dont la pente est inférieure à 30 % ou supérieure à 30 % et présentant un talus de moins de 5 mètres de hauteur. La marge minimale arrière doit être de 15 mètres pour un terrain riverain dont la pente du terrain est continue et supérieure à 30 % ou supérieure à 30 % et présentant un talus de plus de 5 mètres de hauteur.</p> <p>(3)</p> <p>(4) Usages complémentaires à l'usage résidentiel. Article 276 et suivants.</p> <p>(5) Pour un terrain riverain, la largeur minimale est de 30 mètres.</p> <p>(6) Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 75 mètres.</p> <p>(7) Pour un terrain riverain, la superficie minimale est de 2 000 mètres carrés.</p> <p>(8) De la largeur du terrain à construire ou 20 mètres, soit la plus petite des deux mesures.</p> <p>(9) 8137 : Production du cannabis</p> | | | | | | | | Amendements | |
| | | | | | | | | NO. RÉGL. | DATE |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--|--|--|---|--|-----------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | • | • | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maisons mobiles | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-8 : Amusement | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréo-touristique | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-10 : Automobile A | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-11 : Automobile B | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-12 : Faible nuisance | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C-13 : Forte nuisance | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | I-1 : Industrie de haute technologie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | I-2 : Industrie légère | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | I-3 : Industrie lourde | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | I-4 : Industrie extractive | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | R : RURAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | RU-1 : Culture et récréatif | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | RU-2 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A-1 : Agricole 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A-2 : Agricole/Résidentielle | | • | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A-3 : Agricole/Industrielle | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A-4 : Agricole/Récréation extensive | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A-5 : Agricole/Récréation intensive | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A-6 : Agricole/Conservation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CS : CONSERVATION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CS-1 : Consevation/Aire publique | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CS-2 : Consevation/Aire privée | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (10) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Isolée | • | • | • | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Jumelée | | • | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Superficie de planchers minimale (m ²) | 75 | 75 | 75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) minimale | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) maximale | 3 | 3 | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hauteur en mètres maximale | 10 | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Rapport planchers/terrain maximal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Occupation du terrain minimale (%) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Occupation du terrain maximale (%) | 75⁽¹⁾⁽⁸⁾ | 75⁽¹⁾⁽⁸⁾ | 75⁽¹⁾⁽⁸⁾ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | MARGES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Avant minimale (m) | 10 | 10 | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Avant maximale (m) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | 15 %⁽²⁾ | 15 %⁽²⁾ | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Latérales totales minimales (m) | 30 %⁽⁹⁾ | 15 %⁽²⁾ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | 25 %⁽³⁾ | 25 %⁽³⁾ | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | LOTISSEMENT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 25⁽⁵⁾ | 25⁽⁵⁾ | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 50⁽⁶⁾ | 50⁽⁶⁾ | 50⁽⁶⁾ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1 500⁽⁷⁾ | 1 500⁽⁷⁾ | 1 500⁽⁷⁾ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) - Terrain de coin | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | (4) | (4) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>(1) Pour un terrain de coin, l'occupation maximale est de 20 %.</p> <p>(2) De la largeur du terrain à construire ou 10 mètres, soit la plus petite des deux mesures.</p> <p>(3) De la profondeur moyenne du terrain. La marge minimale arrière doit être de 10 mètres pour un terrain riverain dont la pente est inférieure à 30 % ou supérieure à 30 % et présentant un talus de moins de 5 mètres de hauteur. La marge minimale arrière doit être de 15 mètres pour un terrain riverain dont la pente du terrain est continue et supérieure à 30 % ou supérieure à 30 % et présentant un talus de plus de 5 mètres de hauteur.</p> <p>(4) Usages complémentaires à l'usage résidentiel. Article 276 et suivants.</p> <p>(5) Pour un terrain riverain, la largeur minimale est de 30 mètres.</p> <p>(6) Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 75 mètres.</p> <p>(7) Pour un terrain riverain, la superficie minimale est de 2 000 mètres carrés.</p> <p>(8) Sur le lot 137 entre la route Marie-victorin et le fleuve St-Laurent, le pourcentage maximum d'occupation au sol est de 60 %.</p> <p>(9) De la largeur du terrain à construire ou 20 mètres, soit la plus petite des deux mesures.</p> <p>(10) 8137 : Production du cannabis</p> | | | | | | | | Amendements <table border="1"> <thead> <tr> <th>NO. RÉGL.</th> <th>DATE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> | | NO. RÉGL. | DATE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NO. RÉGL. | DATE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |