

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|--|---|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------|
| <b>USAGES PERMIS</b>   | <b>H : HABITATION</b>                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | H-1 : Unifamiliale                              | •                            |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | H-2 : Bifamiliale                               |                              | •                  |                    |                    |                    |                    |      |
|  | H-3 : Trifamiliale                              |                              |                    | •                  |                    |                    |                    |      |
|  | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)        |                              |                    |                    | •                  |                    |                    |      |
|  | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)    |                              |                    |                    |                    | •                  |                    |      |
|  | H-6 : Maisons mobiles                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>C : COMMERCE</b>                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-1 : Voisinage                                 | • (1)                        | • (1)              | • (1)              | • (1)              |                    |                    |      |
|  | C-2 : Quartier                                  | • (2)                        | • (2)              | • (2)              | • (2)              |                    |                    |      |
|  | C-3 : Service professionnel et spécialisé       | • (3)                        | • (3)              | • (3)              | • (3)              |                    |                    |      |
|  | C-4 : Local                                     | • (4)                        | • (4)              | • (4)              | • (4)              |                    |                    |      |
|  | C-5 : Régional                                  | • (5)                        | • (5)              | • (5)              | • (5)              |                    |                    |      |
|  | C-6 : Grande surface                            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-7 : Divertissement                            |                              |                    |                    |                    | • (6)              |                    |      |
|  | C-8 : Amusement                                 |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-9 : Récréo-touristique                        |                              |                    |                    |                    |                    | • (7)              |      |
|  | C-10 : Automobile A                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-11 : Automobile B                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-12 : Faible nuisance                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-13 : Forte nuisance                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>I : INDUSTRIE</b>                            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | I-1 : Industrie de haute technologie            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | I-2 : Industrie légère                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | I-3 : Industrie lourde                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | I-4 : Industrie extractive                      |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>P : PUBLIC</b>                               |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | P-2 : Service public                            |                              |                    |                    |                    | •                  |                    |      |
|  | P-3 : Infrastructure et équipement              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>R : RURAL</b>                                |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | RU-1 : Culture et récréatif                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | RU-2 : Consolidation résidentielle              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>A : AGRICULTURE</b>                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-1 : Agricole 1                                |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-2 : Agricole/Résidentielle                    |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-3 : Agricole/Industrielle                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-4 : Agricole/Récréation extensive             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-5 : Agricole/Récréation intensive             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-6 : Agricole/Conservation                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>CS : CONSERVATION</b>                        |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | CS-1 : Conserve/Aire publique                   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | CS-2 : Conserve/Aire privée                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS                    |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS                    | (14)                         | (14)               | (14)               | (14)               |                    |                    |      |
|  | <b>NORMES</b>                                   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>                       | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b> |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Isolée   |   | •                            | •                  | •                  | •                  | •                  | •                  |      |
| Jumelée  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Contigüe   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Largeur minimale (m)   |   | 6                            | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  |      |
| Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )   |   | 50                           | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 |      |
| Hauteur en étage(s) minimale   |   | 1                            | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  |      |
| Hauteur en étage(s) maximale   |   | 2                            | 2                  | 2                  | 2                  | 2                  | 2                  |      |
| Hauteur en mètres maximale   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Rapport planchers/terrain maximal  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Occupation du terrain minimale (%)   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Occupation du terrain maximale (%)   |   | 60                           | 60                 | 60                 | 60                 | 60                 | 60                 |      |
| <b>MARGES</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Avant minimale (m)   |   | 4                            | 4                  | 4                  | 4                  | 4                  | 4                  |      |
| Avant maximale (m)   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Latérale minimale (m)  |   | 1,5 <sup>(9)</sup>           | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> |      |
| Latérales totales minimales (m)  |   | 5                            | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  |      |
| Arrière minimale (m)   |   | 10 <sup>(10)</sup>           | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> |      |
| <b>LOTISSEMENT</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>TERRAIN</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Largeur minimale (m)   | 20  | 20                           | 20                 | 20                 | 20                 | 20                 |                    |      |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Profondeur minimale (m)  | 30 <sup>(11)</sup>                              | 30 <sup>(11)</sup>           | 30 <sup>(11)</sup> | 30 <sup>(11)</sup> | 30 <sup>(11)</sup> | 30 <sup>(11)</sup> |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>DIVERS</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| PIIA   | •   | •                            | •                  | •                  | •                  | •                  |                    |      |
| Notes particulières  | (8) (12) (13)                                   | (8) (12) (13)                | (8) (12) (13)      | (8) (12) (13)      | (8) (12) (13)      | (8) (12) (13)      |                    |      |
| <b>NOTES</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    | <b>Amendements</b> |      |
| <p>(1) Les garderies pour enfants (6541) sont spécifiquement exclues.</p> <p>(2) Les usages suivants sont spécifiquement exclus : autres ventes au détail de marchandises en général répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5399), autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899), autres activités de vente au détail répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5999), service de garde d'animaux (domestiques seulement) (8225), école de dressage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8227) et autres services d'élevage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8229).</p> <p>(3) Les usages suivants sont spécifiquement exclus : service de nouvelles (635), service de placement (636), autres services d'affaires répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6399), autres services de réparation répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6499) et autres services divers répondant aux généralités et aux particularités de la classe 699).</p> <p>(4) Les usages suivants sont spécifiquement permis : cinéma (7212), théâtre (7213), autres lieux d'assemblée pour les loisirs (7219) et loisir et autres activités culturelles répondant aux généralités et aux particularités de la classe (799).</p> <p>(5) Les usages suivants sont spécifiquement permis : vente au détail de radios, de téléviseurs et de systèmes de son (5731), établissement où l'on prépare des repas (traiteur, cantines) (5891) et service de buanderie et de nettoyage à sec (libreservice) (6214).</p> |   |                              |                    |                    |                    |                    | NO. RÉGL.          | DATE |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |      |

| <i>GRILLES DES USAGES ET DES NORMES</i> |   |             |
|---|---|-------------|
| NOTES                                   |   | Amendements |
|   |   | NO. RÉGL.   |
|   |   | DATE        |
| <b>(6)</b>                              | Les usages suivants sont spécifiquement permis : établissements où l'on sert à boire (boisson alcooliques) et activités diverses (582) et autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899).  |             |
| <b>(7)</b>                              | Les usages suivants sont spécifiquement permis : autres aménagement public répondant aux généralités et aux particularités de la classe (729), autres lieux d'amusement répondant aux généralités et aux particularités de la classe (7399), port de plaisance (744), activité sur glace (745), parc pour la récréation en général (761) et parc à caractère récréatif et ornemental (762). |             |
| <b>(8)</b>                              | La superficie d'implantation au sol maximale est fixée à 200 mètres carrés.   |             |
| <b>(9)</b>                              | Sur les lots de coins, la marge latérale côté rue doit respecter la marge avant prescrite dans cette zone.  |             |
| <b>(10)</b>                             | Pour un terrain en bordure du fleuve Saint-Laurent et dont la pente est inférieure à 30 % ou supérieure à 30 % présentant un talus d'au moins 5 mètres de hauteur. La marge minimale arrière doit être de 15 mètres si la pente du terrain est continue et supérieure à 30 % ou la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de plus de 5 mètres de hauteur.                         |             |
| <b>(11)</b>                             | Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 45 mètres.  |             |
| <b>(12)</b>                             | Voir Chapitre 7 - Section 14 - Dispositions particulières applicables aux bâtiments à usage mixte.  |             |
| <b>(13)</b>                             | Au rez-de-chaussée, sont autorisées les activités commerciales.   |             |
| <b>(14)</b>                             | 5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis   |             |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES  |  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|--|--|--------------------|--------------------|-------------------|--|--|--|--------------------|------|
| <b>USAGES PERMIS</b>   | <b>H : HABITATION</b>                              |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | H-1 : Unifamiliale                                 |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | H-2 : Bifamiliale                                  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | H-3 : Trifamiliale                                 |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)           |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)       |                    |                    | ●                 |  |  |  |                    |      |
|  | H-6 : Maisons mobiles                              |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | <b>C : COMMERCE</b>                                |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-1 : Voisinage                                    | ●                  |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-2 : Quartier                                     |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-3 : Service professionnel et spécialisé          |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-4 : Local  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-5 : Régional                                     |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-6 : Grande surface                               |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-7 : Divertissement                               |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-8 : Amusement                                    |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-9 : Récréo-touristique                           |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-10 : Automobile A                                |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-11 : Automobile B                                |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-12 : Faible nuisance                             |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | C-13 : Forte nuisance                              |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | <b>I : INDUSTRIE</b>                               |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | I-1 : Industrie de haute technologie               |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | I-2 : Industrie légère                             |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | I-3 : Industrie lourde                             |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | I-4 : Industrie extractive                         |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables    |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | <b>P : PUBLIC</b>                                  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel      |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | P-2 : Service public                               |                    |                    | ●                 |  |  |  |                    |      |
|  | P-3 : Infrastructure et équipement                 |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | <b>R : RURAL</b>                                   |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | RU-1 : Culture et récréatif                        |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | RU-2 : Consolidation résidentielle                 |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | <b>A : AGRICULTURE</b>                             |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | A-1 : Agricole 1                                   |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | A-2 : Agricole/Résidentielle                       |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | A-3 : Agricole/Industrielle                        |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | A-4 : Agricole/Récréation extensive                |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | A-5 : Agricole/Récréation intensive                |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | A-6 : Agricole/Conservation                        |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | <b>CS : CONSERVATION</b>                           |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | CS-1 : Conserve/Aire publique                      |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | CS-2 : Conserve/Aire privée                        |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS                       |                    | (2)                |                   |  |  |  |                    |      |
|  | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS                       |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | <b>NORMES</b>                                      |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
| <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>  | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                       |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | Isolée   | ●                  | ●                  | ●                 |  |  |  |                    |      |
|  | Jumelée  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | Contiguë   |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>                      |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | Largeur minimale (m)                               | 6                  | 6                  | 10                |  |  |  |                    |      |
|  | Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  | 40                 | 40                 |                   |  |  |  |                    |      |
|  | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) | 200                | 200                | 75 <sup>(4)</sup> |  |  |  |                    |      |
|  | Hauteur en étage(s) minimale                       | 1                  | 1                  | 2                 |  |  |  |                    |      |
|  | Hauteur en étage(s) maximale                       | 3                  | 3                  | 4                 |  |  |  |                    |      |
|  | Hauteur en mètres maximale                         |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>                        |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | Rapport planchers/terrain maximal                  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | Occupation du terrain minimale (%)                 |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | Occupation du terrain maximale (%)                 | 70                 | 70                 | 50                |  |  |  |                    |      |
|  | <b>MARGES</b>                                      |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | Avant minimale (m)                                 | 6                  | 6                  | 6                 |  |  |  |                    |      |
|  | Avant maximale (m)                                 |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  | Latérale minimale (m)                              | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 3,75              |  |  |  |                    |      |
|  | Latérales totales minimales (m)                    | 4,5                | 4,5                | 7,5               |  |  |  |                    |      |
|  | Arrière minimale (m)                               | 6                  | 6                  | 6                 |  |  |  |                    |      |
| <b>LOTISSEMENT</b>   |  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
| <b>TERRAIN</b>   |  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
| Largeur minimale (m)   | 15   | 15                 | 21                 |                   |  |  |  |                    |      |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin   |  |                    | 24                 |                   |  |  |  |                    |      |
| Profondeur minimale (m)  | 27   | 27                 | 30                 |                   |  |  |  |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )  | 405  | 405                | 630 <sup>(5)</sup> |                   |  |  |  |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin  |  |                    | 720 <sup>(5)</sup> |                   |  |  |  |                    |      |
| <b>DIVERS</b>  |  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
| PIIA   | ●  | ●                  | ●                  |                   |  |  |  |                    |      |
| Notes particulières  | (3)  | (3)                | (3)                |                   |  |  |  |                    |      |
| <b>NOTES</b>   |  |                    |                    |                   |  |  |  | <b>Amendements</b> |      |
| <p>(1) La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.</p> <p>(2) 6541: Garderie pour enfants.</p> <p>(3) Une clôture d'une hauteur de 1,2 mètre en maille de chaîne galvanisée à chaud ou recouverte de vinyle, de couleur brune et fixée à des poteaux horizontaux et verticaux doit être installée sur toute ligne de lot adjacente à une zone de type Cs1 dans un délai de 12 mois suivant la date d'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation pour une opération de déblai ou remblai.</p> <p>(4) Pour le premier logement. La superficie minimale d'un autre logement est de 28 m<sup>2</sup>. Pour un immeuble multifamilial, aucun logement ne peut avoir une superficie inférieure à 28 m<sup>2</sup>.</p> <p>(5) La superficie minimale ne peut être inférieure à l'équivalent de 70 m<sup>2</sup> / logement.</p> |  |                    |                    |                   |  |  |  | NO. RÉGL.          | DATE |
|  |  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  |  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  |  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |
|  |  |                    |                    |                   |  |  |  |                    |      |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|--|---|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------|-------------|------|
| USAGES PERMIS  | H : HABITATION                                  |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | H-1 : Unifamiliale                              | •                     |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | H-2 : Bifamiliale                               |                       | •                  |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | H-3 : Trifamiliale                              |                       |                    | •                  |                    |                    |       |             |      |
|  | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)        |                       |                    |                    | •                  |                    |       |             |      |
|  | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)    |                       |                    |                    |                    | •                  |       |             |      |
|  | H-6 : Maisons mobiles                           |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | C : COMMERCE                                    |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | C-1 : Voisinage                                 | • (1)                 | • (1)              | • (1)              | • (1)              |                    |       |             |      |
|  | C-2 : Quartier                                  | • (2)                 | • (2)              | • (2)              | • (2)              |                    |       |             |      |
|  | C-3 : Service professionnel et spécialisé       | • (3)                 | • (3)              | • (3)              | • (3)              |                    |       |             |      |
|  | C-4 : Local                                     | • (4)                 | • (4)              | • (4)              | • (4)              |                    |       |             |      |
|  | C-5 : Régional                                  | • (5)                 | • (5)              | • (5)              | • (5)              |                    |       |             |      |
|  | C-6 : Grande surface                            |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | C-7 : Divertissement                            |                       |                    |                    |                    | • (6)              |       |             |      |
|  | C-8 : Amusement                                 |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | C-9 : Récréo-touristique                        |                       |                    |                    |                    |                    | • (7) |             |      |
|  | C-10 : Automobile A                             |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | C-11 : Automobile B                             |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | C-12 : Faible nuisance                          |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | C-13 : Forte nuisance                           |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | I : INDUSTRIE                                   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | I-1 : Industrie de haute technologie            |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | I-2 : Industrie légère                          |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | I-3 : Industrie lourde                          |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | I-4 : Industrie extractive                      |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | P : PUBLIC                                      |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | P-2 : Service public                            |                       |                    |                    |                    | •                  |       |             |      |
|  | P-3 : Infrastructure et équipement              |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | R : RURAL                                       |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | RU-1 : Culture et récréatif                     |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | RU-2 : Consolidation résidentielle              |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | A : AGRICULTURE                                 |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | A-1 : Agricole 1                                |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | A-2 : Agricole/Résidentielle                    |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | A-3 : Agricole/Industrielle                     |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | A-4 : Agricole/Récréation extensive             |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | A-5 : Agricole/Récréation intensive             |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | A-6 : Agricole/Conservation                     |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | CS : CONSERVATION                               |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | CS-1 : Conserve/Aire publique                   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | CS-2 : Conserve/Aire privée                     |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS                    |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS                    | (14)                  | (14)               | (14)               | (14)               |                    |       |             |      |
|  | NORMES  |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  | NORMES SPÉCIFIQUES                              | STRUCTURE DU BÂTIMENT |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  |   | Isolée                | •                  | •                  | •                  | •                  | •     | •           |      |
| Jumelée  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Contiguë   |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT   |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Largeur minimale (m)   |   | 6                     | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6     |             |      |
| Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )   |   | 50                    | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 | 50    |             |      |
| Hauteur en étage(s) minimale   |   | 1                     | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1     |             |      |
| Hauteur en étage(s) maximale   |   | 2                     | 2                  | 2                  | 2                  | 2                  | 2     |             |      |
| Hauteur en mètres maximale   |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| DENSITÉ D'OCCUPATION   |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Rapport planchers/terrain maximal  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Occupation du terrain minimale (%)   |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Occupation du terrain maximale (%)   |   | 60                    | 60                 | 60                 | 60                 | 60                 | 60    |             |      |
| MARGES   |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Avant minimale (m)   |   | 4                     | 4                  | 4                  | 4                  | 4                  | 4     |             |      |
| Avant maximale (m)   |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Latérale minimale (m)  | 1,5 <sup>(9)</sup>                              | 1,5 <sup>(9)</sup>    | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> |       |             |      |
| Latérales totales minimales (m)  | 4,5   | 4,5                   | 4,5                | 4,5                | 4,5                | 4,5                |       |             |      |
| Arrière minimale (m)   | 10 <sup>(10)</sup>                              | 10 <sup>(10)</sup>    | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> |       |             |      |
| LOTISSEMENT  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| TERRAIN  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Largeur minimale (m)   | 20  | 20                    | 20                 | 20                 | 20                 | 20                 |       |             |      |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin   |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Profondeur minimale (m)  | 30 <sup>(11)</sup>                              | 30 <sup>(11)</sup>    | 30 <sup>(11)</sup> | 30 <sup>(11)</sup> | 30 <sup>(11)</sup> | 30 <sup>(11)</sup> |       |             |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| DIVERS   |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| PIIA   | •   | •                     | •                  | •                  | •                  | •                  |       |             |      |
| Notes particulières  | (8) (12) (13)                                   | (8) (12) (13)         | (8) (12) (13)      | (8) (12) (13)      | (8) (12) (13)      | (8) (12) (13)      |       |             |      |
| NOTES  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
| <p>(1) Les garderies pour enfants (6541) sont spécifiquement exclus.</p> <p>(2) Les usages suivants sont spécifiquement exclus : autres ventes au détail de marchandises en général répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5399), autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899), autres activités de vente au détail répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5999), service de garde d'animaux (domestiques seulement) (8225), école de dressage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8227) et autres services d'élevage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8229).</p> <p>(3) Les usages suivants sont spécifiquement exclus : service de nouvelles (635), service de placement (636), autres services d'affaires répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6399), autres services de réparation répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6499) et autres services divers répondant aux généralités et aux particularités de la classe (699).</p> <p>(4) Les usages suivants sont spécifiquement permis : cinéma (7212), théâtre (7213), autres lieux d'assemblée pour les loisirs (7219) et loisir et autres activités culturelles répondant aux généralités et aux particularités de la classe (799).</p> <p>(5) Les usages suivants sont spécifiquement permis : vente au détail de radios, de téléviseurs et de systèmes de son (5731), établissement où l'on prépare des repas (traiteur, cantines) (5891) et service de buanderie et de nettoyage à sec (libreservice) (6214).</p> |   |                       |                    |                    |                    |                    |       | Amendements |      |
|  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       | NO. RÉGL.   | DATE |
|  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |
|  |   |                       |                    |                    |                    |                    |       |             |      |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| NOTES   | Amendements |      |
|---|-------------|------|
|   | NO. RÉGL.   | DATE |
| (6) Les usages suivants sont spécifiquement permis : établissements où l'on sert à boire (boisson alcooliques) et activités diverses (582) et autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899).  |             |      |
| (7) Les usages suivants sont spécifiquement permis : autres aménagement public répondant aux généralités et aux particularités de la classe (729), autres lieux d'amusement répondant aux généralités et aux particularités de la classe (7399), port de plaisance (744), activité sur glace (745), parc pour la récréation en général (761) et parc à caractère récréatif et ornemental (762). |             |      |
| (8) La superficie d'implantation au sol maximale est fixée à 200 mètres carrés.   |             |      |
| (9) Sur les lots de coins, la marge latérale côté rue doit respecter la marge avant prescrite dans cette zone.  |             |      |
| (10) Pour un terrain en bordure du fleuve Saint-Laurent et dont la pente est inférieure à 30 % ou supérieure à 30 % présentant un talus d'au moins 5 mètres de hauteur. La marge minimale arrière doit être de 15 mètres si la pente du terrain est continue et supérieure à 30 % ou la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de plus de 5 mètres de hauteur.                        |             |      |
| (11) Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 45 mètres.   |             |      |
| (12) Voir Chapitre 7 - Section 14 - Dispositions particulières applicables aux bâtiments à usage mixte.   |             |      |
| (13) Au rez-de-chaussée, sont autorisées les activités commerciales.  |             |      |
| (14) 5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis  |             |      |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES   |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|---|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------|
| <b>USAGES PERMIS</b>  | <b>H : HABITATION</b>                              |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | H-1 : Unifamiliale                                 | •                        |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | H-2 : Bifamiliale                                  |                          | •                        |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | H-3 : Trifamiliale                                 |                          |                          | •                        |                          |                          |                          |                          |      |
|   | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)           |                          |                          |                          | •                        |                          |                          |                          |      |
|   | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)       |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | H-6 : Maisons mobiles                              |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | <b>C : COMMERCE</b>                                |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | C-1 : Voisinage                                    | • (1)                    | • (1)                    | • (1)                    | • (1)                    |                          |                          |                          |      |
|   | C-2 : Quartier                                     | • (2)                    | • (2)                    | • (2)                    | • (2)                    |                          |                          |                          |      |
|   | C-3 : Service professionnel et spécialisé          | • (3)                    | • (3)                    | • (3)                    | • (3)                    |                          |                          |                          |      |
|   | C-4 : Local  | • (4)                    | • (4)                    | • (4)                    | • (4)                    |                          |                          |                          |      |
|   | C-5 : Régional                                     | • (5)                    | • (5)                    | • (5)                    | • (5)                    |                          |                          |                          |      |
|   | C-6 : Grande surface                               |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | C-7 : Divertissement                               |                          |                          |                          |                          | • (6)                    |                          |                          |      |
|   | C-8 : Amusement                                    |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | C-9 : Récréo-touristique                           |                          |                          |                          |                          |                          | • (7)                    |                          |      |
|   | C-10 : Automobile A                                |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | C-11 : Automobile B                                |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | C-12 : Faible nuisance                             |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | C-13 : Forte nuisance                              |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | <b>I : INDUSTRIE</b>                               |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | I-1 : Industrie de haute technologie               |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | I-2 : Industrie légère                             |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | I-3 : Industrie lourde                             |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | I-4 : Industrie extractive                         |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables    |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | <b>P : PUBLIC</b>                                  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel      |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | P-2 : Service public                               |                          |                          |                          |                          | •                        |                          |                          |      |
|   | P-3 : Infrastructure et équipement                 |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | <b>R : RURAL</b>                                   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | RU-1 : Culture et récréatif                        |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | RU-2 : Consolidation résidentielle                 |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | <b>A : AGRICULTURE</b>                             |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | A-1 : Agricole 1                                   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | A-2 : Agricole/Résidentielle                       |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | A-3 : Agricole/Industrielle                        |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | A-4 : Agricole/Récréation extensive                |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | A-5 : Agricole/Récréation intensive                |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | A-6 : Agricole/Conservation                        |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | <b>CS : CONSERVATION</b>                           |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | CS-1 : Conserve/Aire publique                      |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | CS-2 : Conserve/Aire privée                        |                          |                          |                          |                          |                          |                          | •                        |      |
|   | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>                |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>                |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   |  | <b>(15)</b>              | <b>(15)</b>              | <b>(15)</b>              | <b>(15)</b>              |                          |                          |                          |      |
|   | <b>NORMES</b>                                      |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
| <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>   | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                       |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | Isolée   | •                        | •                        | •                        | •                        | •                        | •                        | •                        |      |
|   | Jumelée  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | Contiguë   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>                      |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | Largeur minimale (m)                               | <b>6</b>                 | <b>6</b>                 | <b>6</b>                 | <b>6</b>                 | <b>6</b>                 | <b>6</b>                 | <b>6</b>                 |      |
|   | Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) | <b>50</b>                | <b>50</b>                | <b>50</b>                | <b>50</b>                | <b>50</b>                | <b>50</b>                | <b>50</b>                |      |
|   | Hauteur en étage(s) minimale                       | <b>1</b>                 | <b>1</b>                 | <b>1</b>                 | <b>1</b>                 | <b>1</b>                 | <b>1</b>                 | <b>1</b>                 |      |
|   | Hauteur en étage(s) maximale                       | <b>2</b>                 | <b>2</b>                 | <b>2</b>                 | <b>2</b>                 | <b>2</b>                 | <b>2</b>                 | <b>2</b>                 |      |
|   | Hauteur en mètres maximale                         |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>                        |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | Rapport planchers/terrain maximal                  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | Occupation du terrain minimale (%)                 |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | Occupation du terrain maximale (%)                 | <b>60</b>                | <b>60</b>                | <b>60</b>                | <b>60</b>                | <b>60</b>                | <b>60</b>                | <b>60</b>                |      |
|   | <b>MARGES</b>                                      |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | Avant minimale (m)                                 | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 |      |
|   | Avant maximale (m)                                 |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   | Latérale minimale (m)                              | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> |      |
|   | Latérales totales minimales (m)                    | <b>4,5</b>               | <b>4,5</b>               | <b>4,5</b>               | <b>4,5</b>               | <b>4,5</b>               | <b>4,5</b>               | <b>4,5</b>               |      |
| Arrière minimale (m)  | <b>10<sup>(10)</sup></b>                           | <b>10<sup>(10)</sup></b> | <b>10<sup>(10)</sup></b> | <b>10<sup>(10)</sup></b> | <b>10<sup>(10)</sup></b> | <b>10<sup>(10)</sup></b> | <b>10<sup>(10)</sup></b> |                          |      |
| <b>LOTISSEMENT</b>  |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
| <b>TERRAIN</b>  |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
| Largeur minimale (m)  | <b>20</b>  | <b>20</b>                | <b>20</b>                | <b>20</b>                | <b>20</b>                | <b>20</b>                | <b>20</b>                |                          |      |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin  |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
| Profondeur minimale (m)   | <b>30<sup>(11)</sup></b>                           | <b>30<sup>(11)</sup></b> | <b>30<sup>(11)</sup></b> | <b>30<sup>(11)</sup></b> | <b>30<sup>(11)</sup></b> | <b>30<sup>(11)</sup></b> | <b>30<sup>(11)</sup></b> |                          |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )   |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin   |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
| <b>DIVERS</b>   |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
| PIIA  | •  | •                        | •                        | •                        | •                        | •                        | •                        |                          |      |
| Notes particulières   | <b>(8)(12)(13)(14)</b>                             | <b>(8)(12)(13)(14)</b>   | <b>(8)(12)(13)(14)</b>   | <b>(8)(12)(13)(14)</b>   | <b>(8)(12)(13)(14)</b>   | <b>(8)(12)(13)(14)</b>   | <b>(8)(12)(13)(14)</b>   |                          |      |
| <b>NOTES</b>  |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
| <p><b>(1)</b> Les garderies pour enfants (6541) sont spécifiquement exclus.</p> <p><b>(2)</b> Les usages suivants sont spécifiquement exclus : autres ventes au détail de marchandises en général répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5399), autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899), autres activités de vente au détail répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5999), service de garde d'animaux (domestiques seulement) (8225), école de dressage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8227) et autres services d'élevage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8229).</p> <p><b>(3)</b> Les usages suivants sont spécifiquement exclus : service de nouvelles (635), service de placement (636), autres services d'affaires répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6399), autres services de réparation répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6499) et autres services divers répondant aux généralités et aux particularités de la classe (699).</p> <p><b>(4)</b> Les usages suivants sont spécifiquement permis : cinéma (7212), théâtre (7213), autres lieux d'assemblée pour les loisirs (7219) et loisir et autres activités culturelles répondant aux généralités et aux particularités de la classe (799).</p> <p><b>(5)</b> Les usages suivants sont spécifiquement permis : vente au détail de radios, de téléviseurs et de systèmes de son (5731), établissement où l'on prépare des repas (traiteur, cantines) (5891) et service de buanderie et de nettoyage à sec (libreservice) (6214).</p> |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          | <b>Amendements</b>       |      |
|   |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          | NO. RÉGL.                | DATE |
|   |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |
|   |  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |      |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| NOTES   | Amendements |      |
|---|-------------|------|
|   | NO. RÉGL.   | DATE |
| (6) Les usages suivants sont spécifiquement permis : établissements où l'on sert à boire (boisson alcooliques) et activités diverses (582) et autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899).  |             |      |
| (7) Les usages suivants sont spécifiquement permis : autres aménagement public répondant aux généralités et aux particularités de la classe (729), autres lieux d'amusement répondant aux généralités et aux particularités de la classe (7399), port de plaisance (744), activité sur glace (745), parc pour la récréation en général (761) et parc à caractère récréatif et ornemental (762). |             |      |
| (8) La superficie d'implantation au sol maximale est fixée à 200 mètres carrés.   |             |      |
| (9) Sur les lots de coins, la marge latérale côté rue doit respecter la marge avant prescrite dans cette zone.  |             |      |
| (10) Pour un terrain en bordure du fleuve Saint-Laurent et dont la pente est inférieure à 30 % ou supérieure à 30 % présentant un talus d'au moins 5 mètres de hauteur. La marge minimale arrière doit être de 15 mètres si la pente du terrain est continue et supérieure à 30 % ou la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de plus de 5 mètres de hauteur.                        |             |      |
| (11) Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 45 mètres.   |             |      |
| (12) Voir Chapitre 7 - Section 14 - Dispositions particulières applicables aux bâtiments à usage mixte.   |             |      |
| (13) Au rez-de-chaussée, sont autorisées les activités commerciales.  |             |      |
| (14) Lorsque la largeur du terrain est de plus de 60 mètres, deux (2) enseignes détachées du bâtiment sont autorisées.  |             |      |
| (15) 5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis  |             |      |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|---|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------|
| USAGES PERMIS   | H : HABITATION                                     |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | H-1 : Unifamiliale                                 | •                  |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | H-2 : Bifamiliale                                  |                    | •                  |                    |                    |                    |                    |      |
|   | H-3 : Trifamiliale                                 |                    |                    | •                  |                    |                    |                    |      |
|   | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)           |                    |                    |                    | •                  |                    |                    |      |
|   | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)       |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | H-6 : Maisons mobiles                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C : COMMERCE                                       |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-1 : Voisinage                                    | • (1)              | • (1)              | • (1)              | • (1)              |                    |                    |      |
|   | C-2 : Quartier                                     | • (2)              | • (2)              | • (2)              | • (2)              |                    |                    |      |
|   | C-3 : Service professionnel et spécialisé          | • (3)              | • (3)              | • (3)              | • (3)              |                    |                    |      |
|   | C-4 : Local  | • (4)              | • (4)              | • (4)              | • (4)              |                    |                    |      |
|   | C-5 : Régional                                     | • (5)              | • (5)              | • (5)              | • (5)              |                    |                    |      |
|   | C-6 : Grande surface                               |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-7 : Divertissement                               |                    |                    |                    |                    | • (6)              |                    |      |
|   | C-8 : Amusement                                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-9 : Récréo-touristique                           |                    |                    |                    |                    |                    | • (7)              |      |
|   | C-10 : Automobile A                                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-11 : Automobile B                                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-12 : Faible nuisance                             |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-13 : Forte nuisance                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I : INDUSTRIE                                      |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I-1 : Industrie de haute technologie               |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I-2 : Industrie légère                             |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I-3 : Industrie lourde                             |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I-4 : Industrie extractive                         |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | P : PUBLIC   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel      |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | P-2 : Service public                               |                    |                    |                    |                    | •                  |                    |      |
|   | P-3 : Infrastructure et équipement                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | R : RURAL  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | RU-1 : Culture et récréatif                        |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | RU-2 : Consolidation résidentielle                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A : AGRICULTURE                                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-1 : Agricole 1                                   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-2 : Agricole/Résidentielle                       |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-3 : Agricole/Industrielle                        |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-4 : Agricole/Récréation extensive                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-5 : Agricole/Récréation intensive                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-6 : Agricole/Conservation                        |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | CS : CONSERVATION                                  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | CS-1 : Conserveurion/Aire publique                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | CS-2 : Conserveurion/Aire privée                   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS                       |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS  | (14)   | (14)               | (14)               | (14)               |                    |                    |                    |      |
| NORMES  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| NORMES SPÉCIFIQUES  | STRUCTURE DU BÂTIMENT                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | Isolée   | •                  | •                  | •                  | •                  | •                  | •                  |      |
|   | Jumelée  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | Contigüe   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | DIMENSIONS DU BÂTIMENT                             |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | Largeur minimale (m)                               | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  |      |
|   | Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 |      |
|   | Hauteur en étage(s) minimale                       | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  |      |
|   | Hauteur en étage(s) maximale                       | 2                  | 2                  | 2                  | 2                  | 2                  | 2                  |      |
|   | Hauteur en mètres maximale                         |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | DENSITÉ D'OCCUPATION                               |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | Rapport planchers/terrain maximal                  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | Occupation du terrain minimale (%)                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | Occupation du terrain maximale (%)                 | 60                 | 60                 | 60                 | 60                 | 60                 | 60                 |      |
|   | MARGES   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | Avant minimale (m)                                 | 4                  | 4                  | 4                  | 4                  | 4                  | 4                  |      |
|   | Avant maximale (m)                                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | Latérale minimale (m)                              | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> |      |
|   | Latérales totales minimales (m)                    | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  |      |
| Arrière minimale (m)  | 10 <sup>(10)</sup>                                 | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> | 10 <sup>(10)</sup> |                    |      |
| LOTISSEMENT   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| TERRAIN   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Largeur minimale (m)  | 20   | 20                 | 20                 | 20                 | 20                 | 20                 |                    |      |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Profondeur minimale (m)   | 30 <sup>(11)</sup>                                 | 30 <sup>(11)</sup> | 30 <sup>(11)</sup> | 30 <sup>(11)</sup> | 30 <sup>(11)</sup> | 30 <sup>(11)</sup> |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| DIVERS  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| PIIA  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Notes particulières   | (8) (12) (13)                                      | (8) (12) (13)      | (8) (12) (13)      | (8) (12) (13)      | (8) (12) (13)      | (8) (12) (13)      |                    |      |
| NOTES   |  |                    |                    |                    |                    |                    | Amendements        |      |
| <p>(1) Les garderies pour enfants (6541) sont spécifiquement exclues.</p> <p>(2) Les usages suivants sont spécifiquement exclus : autres ventes au détail de marchandises en général répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5399), autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899), autres activités de vente au détail répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5999), service de garde d'animaux (domestiques seulement) (8225), école de dressage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8227) et autres services d'élevage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8229).</p> <p>(3) Les usages suivants sont spécifiquement exclus : service de nouvelles (635), service de placement (636), autres services d'affaires répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6399), autres services de réparation répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6499) et autres services divers répondant aux généralités et aux particularités de la classe (699).</p> <p>(4) Les usages suivants sont spécifiquement permis : cinéma (7212), théâtre (7213), autres lieux d'assemblée pour les loisirs (7219) et loisir et autres activités culturelles répondant aux généralités et aux particularités de la classe (799).</p> <p>(5) Les usages suivants sont spécifiquement permis : vente au détail de radios, de téléviseurs et de systèmes de son (5731), établissement où l'on prépare des repas (traiteur, cantines) (5891) et service de buanderie et de nettoyage à sec (libreservice) (6214).</p> |  |                    |                    |                    |                    |                    | NO. RÉGL.          | DATE |
|   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |

| <i>GRILLES DES USAGES ET DES NORMES</i>   |             |      |
|---|-------------|------|
| NOTES   | Amendements |      |
|   | NO. RÉGL.   | DATE |
| (6) Les usages suivants sont spécifiquement permis : établissements où l'on sert à boire (boisson alcooliques) et activités diverses (582) et autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899).  |             |      |
| (7) Les usages suivants sont spécifiquement permis : autres aménagement public répondant aux généralités et aux particularités de la classe (729), autres lieux d'amusement répondant aux généralités et aux particularités de la classe (7399), port de plaisance (744), activité sur glace (745), parc pour la récréation en général (761) et parc à caractère récréatif et ornemental (762). |             |      |
| (8) La superficie d'implantation au sol maximale est fixée à 200 mètres carrés.   |             |      |
| (9) Sur les lots de coins, la marge latérale côté rue doit respecter la marge avant prescrite dans cette zone.  |             |      |
| (10) Pour un terrain en bordure du fleuve Saint-Laurent et dont la pente est inférieure à 30 % ou supérieure à 30 % présentant un talus d'au moins 5 mètres de hauteur. La margeminimale arrière doit être de 15 mètres si la pente du terrain est continue et supérieure à 30 % ou la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de plus de 5 mètres de hauteur.                         |             |      |
| (11) Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 45 mètres.   |             |      |
| (12) Voir Chapitre 7 - Section 14 - Dispositions particulières applicables aux bâtiments à usage mixte.   |             |      |
| (13) Au rez-de-chaussée, sont autorisées les activités commerciales.  |             |      |
| (14) 5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis  |             |      |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|---|---|------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------|--|
| <b>USAGES PERMIS</b>  | <b>H : HABITATION</b>                           |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | H-1 : Unifamiliale                              | ●                            |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | H-2 : Bifamiliale                               |                              | ●                        |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | H-3 : Trifamiliale                              |                              |                          | ●                        |                          |                          |                          |                           |  |
|   | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)        |                              |                          |                          | ●                        |                          |                          |                           |  |
|   | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)    |                              |                          |                          |                          |                          |                          | ●                         |  |
|   | H-6 : Maisons mobiles                           |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | <b>C : COMMERCE</b>                             |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | C-1 : Voisinage                                 | ● (1)                        | ● (1)                    | ● (1)                    | ● (1)                    |                          |                          |                           |  |
|   | C-2 : Quartier                                  | ● (2)                        | ● (2)                    | ● (2)                    | ● (2)                    |                          |                          |                           |  |
|   | C-3 : Service professionnel et spécialisé       | ● (3)                        | ● (3)                    | ● (3)                    | ● (3)                    |                          |                          |                           |  |
|   | C-4 : Local                                     | ● (4)                        | ● (4)                    | ● (4)                    | ● (4)                    |                          |                          |                           |  |
|   | C-5 : Régional                                  | ● (5)                        | ● (5)                    | ● (5)                    | ● (5)                    |                          |                          |                           |  |
|   | C-6 : Grande surface                            |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | C-7 : Divertissement                            |                              |                          |                          |                          | ● (6)                    |                          |                           |  |
|   | C-8 : Amusement                                 |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | C-9 : Récréo-touristique                        |                              |                          |                          |                          |                          | ● (7)                    |                           |  |
|   | C-10 : Automobile A                             |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | C-11 : Automobile B                             |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | C-12 : Faible nuisance                          |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | C-13 : Forte nuisance                           |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | <b>I : INDUSTRIE</b>                            |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | I-1 : Industrie de haute technologie            |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | I-2 : Industrie légère                          |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | I-3 : Industrie lourde                          |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | I-4 : Industrie extractive                      |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | <b>P : PUBLIC</b>                               |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | P-2 : Service public                            |                              |                          |                          |                          | ●                        |                          |                           |  |
|   | P-3 : Infrastructure et équipement              |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | <b>R : RURAL</b>                                |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | RU-1 : Culture et récréatif                     |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | RU-2 : Consolidation résidentielle              |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | <b>A : AGRICULTURE</b>                          |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | A-1 : Agricole 1                                |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | A-2 : Agricole/Résidentielle                    |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | A-3 : Agricole/Industrielle                     |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | A-4 : Agricole/Récréation extensive             |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | A-5 : Agricole/Récréation intensive             |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | A-6 : Agricole/Conservation                     |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | <b>CS : CONSERVATION</b>                        |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | CS-1 : Consevation/Aire publique                |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | CS-2 : Consevation/Aire privée                  |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>             |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS                    | <b>(14)</b>                  | <b>(14)</b>              | <b>(14)</b>              | <b>(14)</b>              |                          |                          |                           |  |
|   | <b>NORMES</b>                                   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   | <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>                       | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b> |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Isolée  |   | ●                            | ●                        | ●                        | ●                        | ●                        | ●                        | ●                         |  |
| Jumelée   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          | ●                         |  |
| Contigüe  |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          | ●                         |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Largeur minimale (m)  |   | <b>6</b>                     | <b>6</b>                 | <b>6</b>                 | <b>6</b>                 | <b>6</b>                 | <b>6</b>                 | <b>6</b>                  |  |
| Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )  |   | <b>50</b>                    | <b>50</b>                | <b>50</b>                | <b>50</b>                | <b>50</b>                | <b>50</b>                | <b>50</b>                 |  |
| Hauteur en étage(s) minimale  |   | <b>1</b>                     | <b>1</b>                 | <b>1</b>                 | <b>1</b>                 | <b>1</b>                 | <b>1</b>                 | <b>1</b>                  |  |
| Hauteur en étage(s) maximale  |   | <b>2</b>                     | <b>2</b>                 | <b>2</b>                 | <b>2</b>                 | <b>2</b>                 | <b>2</b>                 | <b>3</b>                  |  |
| Hauteur en mètres maximale  |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Rapport planchers/terrain maximal   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Occupation du terrain minimale (%)  |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Occupation du terrain maximale (%)  |   | <b>60</b>                    | <b>60</b>                | <b>60</b>                | <b>60</b>                | <b>60</b>                | <b>60</b>                | <b>40</b>                 |  |
| <b>MARGES</b>   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Avant minimale (m)  |   | <b>4</b>                     | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 | <b>4</b>                  |  |
| Avant maximale (m)  |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Latérale minimale (m)   |   | <b>1,5<sup>(9)</sup></b>     | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>1,5<sup>(9)</sup></b> | <b>2,75<sup>(9)</sup></b> |  |
| Latérales totales minimales (m)   |   | <b>5</b>                     | <b>5</b>                 | <b>5</b>                 | <b>5</b>                 | <b>5</b>                 | <b>5</b>                 | <b>6</b>                  |  |
| Arrière minimale (m)  |   | <b>10</b>                    | <b>10</b>                | <b>10</b>                | <b>10</b>                | <b>10</b>                | <b>10</b>                | <b>7</b>                  |  |
| <b>LOTISSEMENT</b>  |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| <b>TERRAIN</b>  |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Largeur minimale (m)  | <b>20</b>                                       | <b>20</b>                    | <b>20</b>                | <b>20</b>                | <b>20</b>                | <b>20</b>                | <b>17</b>                |                           |  |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin  |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Profondeur minimale (m)   | <b>30</b>                                       | <b>30</b>                    | <b>30</b>                | <b>30</b>                | <b>30</b>                | <b>30</b>                | <b>80</b>                |                           |  |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )   |   |                              |                          |                          |                          |                          | <b>3,000</b>             |                           |  |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin   |   |                              |                          |                          |                          |                          | <b>3,000</b>             |                           |  |
| <b>DIVERS</b>   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Projets intégrés  |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
| Notes particulières   | <b>(8) (12) (13)</b>                            | <b>(8) (12) (13)</b>         | <b>(8) (12) (13)</b>     | <b>(8) (12) (13)</b>     | <b>(8) (12) (13)</b>     | <b>(8) (12) (13)</b>     |                          |                           |  |
| <b>NOTES</b>  |   |                              |                          |                          |                          |                          | <b>Amendements</b>       |                           |  |
| <p><b>(1)</b> Les garderies pour enfants (6541) sont spécifiquement exclues.</p> <p><b>(2)</b> Les usages suivants sont spécifiquement exclus : autres ventes au détail de marchandises en général répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5399), autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899), autres activités de vente au détail répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5999), service de garde d'animaux domestiques seulement) (8225), école de dressage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8227) et autres services d'élevage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8229).</p> <p><b>(3)</b> Les usages suivants sont spécifiquement exclus : service de nouvelles (635), service de placement (636), autres services d'affaires répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6399), autres services de réparation répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6499) et autres services divers répondant aux généralités et aux particularités de la classe (699).</p> <p><b>(4)</b> Les usages suivants sont spécifiquement permis : cinéma (7212), théâtre (7213), autres lieux d'assemblée pour les loisirs (7219) et loisir et autres activités culturelles répondant aux généralités et aux particularités de la classe (799).</p> |   |                              |                          |                          |                          |                          | NO. RÉGL.                | DATE                      |  |
|   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |
|   |   |                              |                          |                          |                          |                          |                          |                           |  |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES   |             |      |
|---|-------------|------|
| NOTES   | Amendements |      |
|   | NO. RÉGL.   | DATE |
| (5) Les usages suivants sont spécifiquement permis : vente au détail de radios, de téléviseurs et de systèmes de son (5731), établissement où l'on prépare des repas (traiteur, cantines) (5891) et service de buanderie et de nettoyage à sec (libreservice) (6214).   |             |      |
| (6) Les usages suivants sont spécifiquement permis : établissements où l'on sert à boire (boisson alcooliques) et activités diverses (582) et autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899).  |             |      |
| (7) Les usages suivants sont spécifiquement permis : autres aménagement public répondant aux généralités et aux particularités de la classe (729), autres lieux d'amusement répondant aux généralités et aux particularités de la classe (7399), port de plaisance (744), activité sur glace (745), parc pour la récréation en général (761) et parc à caractère récréatif et ornemental (762). |             |      |
| (8) La superficie d'implantation au sol maximale est fixée à 200 mètres carrés.   |             |      |
| (9) Sur les lots de coins, la marge latérale côté rue doit respecter la marge avant prescrite dans cette zone.  |             |      |
| (12) Voir Chapitre 7 - Section 14 - Dispositions particulières applicables aux bâtiments à usage mixte.   |             |      |
| (13) Au rez-de-chaussée, sont autorisées les activités commerciales.  |             |      |
| (14) 5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis  |             |      |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|---|---|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------|
| <b>USAGES PERMIS</b>  | <b>H : HABITATION</b>                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | H-1 : Unifamiliale                              | ●                            |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | H-2 : Bifamiliale                               |                              | ●                  |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | H-3 : Trifamiliale                              |                              |                    | ●                  |                    |                    |                    |                    |      |
|   | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)        |                              |                    |                    | ●                  |                    |                    |                    |      |
|   | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)    |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | H-6 : Maisons mobiles                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | <b>C : COMMERCE</b>                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-1 : Voisinage                                 | ● (1)                        | ● (1)              | ● (1)              | ● (1)              |                    |                    |                    |      |
|   | C-2 : Quartier                                  | ● (2)                        | ● (2)              | ● (2)              | ● (2)              |                    |                    |                    |      |
|   | C-3 : Service professionnel et spécialisé       | ● (3)                        | ● (3)              | ● (3)              | ● (3)              |                    |                    |                    |      |
|   | C-4 : Local                                     | ● (4)                        | ● (4)              | ● (4)              | ● (4)              |                    |                    |                    |      |
|   | C-5 : Régional                                  | ● (5)                        | ● (5)              | ● (5)              | ● (5)              |                    |                    |                    |      |
|   | C-6 : Grande surface                            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-7 : Divertissement                            |                              |                    |                    |                    | ● (6)              |                    |                    |      |
|   | C-8 : Amusement                                 |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-9 : Récréo-touristique                        |                              |                    |                    |                    |                    | ● (7)              |                    |      |
|   | C-10 : Automobile A                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-11 : Automobile B                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-12 : Faible nuisance                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | C-13 : Forte nuisance                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | <b>I : INDUSTRIE</b>                            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I-1 : Industrie de haute technologie            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I-2 : Industrie légère                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I-3 : Industrie lourde                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I-4 : Industrie extractive                      |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | <b>P : PUBLIC</b>                               |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | P-2 : Service public                            |                              |                    |                    |                    | ●                  |                    |                    |      |
|   | P-3 : Infrastructure et équipement              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | <b>R : RURAL</b>                                |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | RU-1 : Culture et récréatif                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | RU-2 : Consolidation résidentielle              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | <b>A : AGRICULTURE</b>                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-1 : Agricole 1                                |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-2 : Agricole/Résidentielle                    |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-3 : Agricole/Industrielle                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-4 : Agricole/Récréation extensive             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-5 : Agricole/Récréation intensive             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | A-6 : Agricole/Conservation                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | <b>CS : CONSERVATION</b>                        |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | CS-1 : Conserve/Aire publique                   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | CS-2 : Conserve/Aire privée                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS                    | (14)                         | (14)               | (14)               | (14)               |                    |                    |                    |      |
|   | <b>NORMES</b>                                   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   | <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>                       | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b> |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   |   | Isolée                       | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  |      |
|   |   | Jumelée                      |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Contiguë  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Largeur minimale (m)  |   | 6                            | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  |                    |      |
| Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )  |   | 50                           | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 |                    |      |
| Hauteur en étage(s) minimale  |   | 1                            | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  |                    |      |
| Hauteur en étage(s) maximale  |   | 2                            | 2                  | 2                  | 2                  | 2                  | 2                  |                    |      |
| Hauteur en mètres maximale  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Rapport planchers/terrain maximal   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Occupation du terrain minimale (%)  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Occupation du terrain maximale (%)  |   | 60                           | 60                 | 60                 | 60                 | 60                 | 60                 |                    |      |
| <b>MARGES</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Avant minimale (m)  |   | 4                            | 4                  | 4                  | 4                  | 4                  | 4                  |                    |      |
| Avant maximale (m)  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Latérale minimale (m)   |   | 1,5 <sup>(9)</sup>           | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> | 1,5 <sup>(9)</sup> |                    |      |
| Latérales totales minimales (m)   |   | 5                            | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  |                    |      |
| Arrière minimale (m)  | (10)  | (10)                         | (10)               | (10)               | (10)               | (10)               |                    |                    |      |
| <b>LOTISSEMENT</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>TERRAIN</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Largeur minimale (m)  | 15  | 15                           | 15                 | 15                 | 15                 | 15                 |                    |                    |      |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Profondeur minimale (m)   | 25  | 25                           | 25                 | 25                 | 25                 | 25                 |                    |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>DIVERS</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| PIIA  | ●   | ●                            | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  |                    |                    |      |
| Notes particulières   | (8) (11) (12) (13)                              | (8) (11) (12) (13)           | (8) (11) (12) (13) | (8) (11) (12) (13) | (8) (11) (12) (13) | (8) (11) (12) (13) |                    |                    |      |
| <b>NOTES</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <p>(1) Les garderies pour enfants (6541) sont spécifiquement exclus.</p> <p>(2) Les usages suivants sont spécifiquement exclus : autres ventes au détail de marchandises en général répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5399), autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899), autres activités de vente au détail répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5999), service de garde d'animaux (domestiques seulement) (8225), école de dressage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8227) et autres services d'élevage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8229).</p> <p>(3) Les usages suivants sont spécifiquement exclus : service de nouvelles (635), service de placement (636), autres services d'affaires répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6399), autres services de réparation répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6499) et autres services divers répondant aux généralités et aux particularités de la classe (699).</p> <p>(4) Les usages suivants sont spécifiquement permis : cinéma (7212), théâtre (7213), autres lieux d'assemblée pour les loisirs (7219) et loisir et autres activités culturelles répondant aux généralités et aux particularités de la classe (799).</p> |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    | <b>Amendements</b> |      |
|   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    | NO. REGL.          | DATE |
|   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |

*GRILLES DES USAGES ET DES NORMES*

| NOTES   | Amendements |      |
|---|-------------|------|
|   | NO. RÉGL.   | DATE |
| (5) Les usages suivants sont spécifiquement permis : vente au détail de radios, de téléviseurs et de systèmes de son (5731), établissement où l'on prépare des repas (traiteur, cantines) (5891) et service de buanderie et de nettoyage à sec (libreservice) (6214).   |             |      |
| (6) Les usages suivants sont spécifiquement permis : établissements où l'on sert à boire (boisson alcooliques) et activités diverses (582) et autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899).  |             |      |
| (7) Les usages suivants sont spécifiquement permis : autres aménagement public répondant aux généralités et aux particularités de la classe (729), autres lieux d'amusement répondant aux généralités et aux particularités de la classe (7399), port de plaisance (744), activité sur glace (745), parc pour la récréation en général (761) et parc à caractère récréatif et ornemental (762). |             |      |
| (8) La superficie d'implantation au sol maximale est fixée à 200 mètres carrés.   |             |      |
| (9) Sur les lots de coins, la marge latérale côté rue doit respecter la marge avant prescrite dans cette zone.  |             |      |
| (10) 10 % de la profondeur moyenne du lot ou 3 mètres, soit la plus grande des deux mesures.  |             |      |
| (12) Voir Chapitre 7 - Section 14 - Dispositions particulières applicables aux bâtiments à usage mixte.   |             |      |
| (13) Au rez-de-chaussée, sont autorisées les activités commerciales uniquement.   |             |      |
| (14) 5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis  |             |      |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|---|---|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------|--|--|
| USAGES PERMIS   | H : HABITATION                                  |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | H-1 : Unifamiliale                              |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | H-2 : Bifamiliale                               |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | H-3 : Trifamiliale                              |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)        |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)    |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | H-6 : Maisons mobiles                           |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C : COMMERCE                                    |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C-1 : Voisinage                                 |                       | ●                  |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C-2 : Quartier                                  |                       |                    | ●                  |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C-3 : Service professionnel et spécialisé       |                       |                    |                    | ●                  |                    |                    |      |  |  |
|   | C-4 : Local                                     |                       |                    |                    |                    | ●                  |                    |      |  |  |
|   | C-5 : Régional                                  |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C-6 : Grande surface                            |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C-7 : Divertissement                            |                       |                    |                    |                    |                    | ●                  |      |  |  |
|   | C-8 : Amusement                                 |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C-9 : Récréo-touristique                        |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C-10 : Automobile A                             |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C-11 : Automobile B                             |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C-12 : Faible nuisance                          |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | C-13 : Forte nuisance                           |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | I : INDUSTRIE                                   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | I-1 : Industrie de haute technologie            |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | I-2 : Industrie légère                          |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | I-3 : Industrie lourde                          |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | I-4 : Industrie extractive                      |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | P : PUBLIC                                      |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | P-2 : Service public                            |                       |                    |                    |                    |                    | ●                  |      |  |  |
|   | P-3 : Infrastructure et équipement              |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | R : RURAL                                       |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | RU-1 : Culture et récréatif                     |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | RU-2 : Consolidation résidentielle              |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | A : AGRICULTURE                                 |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | A-1 : Agricole 1                                |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | A-2 : Agricole/Résidentielle                    |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | A-3 : Agricole/Industrielle                     |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | A-4 : Agricole/Récréation extensive             |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | A-5 : Agricole/Récréation intensive             |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | A-6 : Agricole/Conservation                     |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | CS : CONSERVATION                               |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | CS-1 : Consevation/Aire publique                |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | CS-2 : Consevation/Aire privée                  |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS                    |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (2)                |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | NORMES  |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   | NORMES SPÉCIFIQUES                              | STRUCTURE DU BÂTIMENT |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Isolée  |   |                       | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●    |  |  |
| Jumelée   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Contiguë  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| DIMENSIONS DU BÂTIMENT  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Largeur minimale (m)  |   | 10                    | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 |      |  |  |
| Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )   |   | 100                   | 100                | 100                | 100                | 100                | 100                |      |  |  |
| Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Hauteur en étage(s) minimale  |   | 1                     | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  |      |  |  |
| Hauteur en étage(s) maximale  |   | 3                     | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  |      |  |  |
| Hauteur en mètres maximale  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| DENSITÉ D'OCCUPATION  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Rapport planchers/terrain maximal   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Occupation du terrain minimale (%)  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Occupation du terrain maximale (%)  |   | 70                    | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 |      |  |  |
| MARGES  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Avant minimale (m)  |   | 6                     | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  |      |  |  |
| Avant maximale (m)  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Latérale minimale (m)   |   | 1,5 <sup>(1)</sup>    | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> |      |  |  |
| Latérales totales minimales (m)   |   | 5                     | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  |      |  |  |
| Arrière minimale (m)  | 6 <sup>(4)</sup>                                | 6 <sup>(4)</sup>      | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   |                    |      |  |  |
| LOTISSEMENT   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| TERRAIN   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Largeur minimale (m)  | 15  | 15                    | 15                 | 15                 | 15                 | 15                 |                    |      |  |  |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Profondeur minimale (m)   | 27 <sup>(3)</sup>                               | 27 <sup>(3)</sup>     | 27 <sup>(3)</sup>  | 27 <sup>(3)</sup>  | 27 <sup>(3)</sup>  | 27 <sup>(3)</sup>  |                    |      |  |  |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )   | 405   | 405                   | 405                | 405                | 405                | 405                |                    |      |  |  |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| DIVERS  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| PIIA  |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| Notes particulières   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
| NOTES   |   |                       |                    |                    |                    |                    | Amendements        |      |  |  |
| <p>(1) La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.</p> <p>(2) 583 - Hôtel, motel et maison de touristes<br/>5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis</p> <p>(3) Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 45 mètres.</p> <p>(4) De la profondeur moyenne du terrain. La marge minimale arrière doit être de 10 mètres pour un terrain riverain dont la pente est inférieure à 30 % ou supérieure à 30 % et présentant un talus de moins de 5 mètres de hauteur. La marge minimale arrière doit être de 15 mètres pour un terrain riverain dont la pente du terrain est continue et supérieure à 30 % et présentant un talus de plus de 5 mètres de hauteur.</p> |   |                       |                    |                    |                    |                    | NO. RÉGL.          | DATE |  |  |
|   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |
|   |   |                       |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |  |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|--|---|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---|
| <b>USAGES PERMIS</b>   | <b>H : HABITATION</b>                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | H-1 : Unifamiliale                              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | H-2 : Bifamiliale                               |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | H-3 : Trifamiliale                              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)        |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)    | ●                            |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | H-6 : Maisons mobiles                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | <b>C : COMMERCE</b>                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | C-1 : Voisinage                                 |                              | ● (1)              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | C-2 : Quartier                                  |                              |                    | ● (2)              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | C-3 : Service professionnel et spécialisé       |                              |                    |                    | ● (3)              |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | C-4 : Local                                     |                              |                    |                    |                    | ● (4)              |                    |                    |                    |                    |   |
|  | C-5 : Régional                                  |                              |                    |                    |                    |                    | ● (5)              |                    |                    |                    |   |
|  | C-6 : Grande surface                            |                              |                    |                    |                    |                    |                    | ● (6)              |                    |                    |   |
|  | C-7 : Divertissement                            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    | ● (6)              |                    |   |
|  | C-8 : Amusement                                 |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    | ● (7)              |   |
|  | C-9 : Récréo-touristique                        |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    | ● (7)              |   |
|  | C-10 : Automobile A                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | C-11 : Automobile B                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | C-12 : Faible nuisance                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | C-13 : Forte nuisance                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | <b>I : INDUSTRIE</b>                            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | I-1 : Industrie de haute technologie            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | I-2 : Industrie légère                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | I-3 : Industrie lourde                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | I-4 : Industrie extractive                      |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | <b>P : PUBLIC</b>                               |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | P-2 : Service public                            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    | ●                  |   |
|  | P-3 : Infrastructure et équipement              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | <b>R : RURAL</b>                                |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | RU-1 : Culture et récréatif                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | RU-2 : Consolidation résidentielle              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | <b>A : AGRICULTURE</b>                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | A-1 : Agricole 1                                |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | A-2 : Agricole/Résidentielle                    |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | A-3 : Agricole/Industrielle                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | A-4 : Agricole/Récréation extensive             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | A-5 : Agricole/Récréation intensive             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | A-6 : Agricole/Conservation                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | <b>CS : CONSERVATION</b>                        |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | CS-1 : Consevation/Aire publique                |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | CS-2 : Consevation/Aire privée                  |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  |   |                              |                    | (10)               |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | <b>NORMES</b>                                   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  | <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>                       | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b> |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  |   | Isolée                       | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ● |
| Jumelée  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Contiguë   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Largeur minimale (m)   |   | 10                           | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 |   |
| Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  |   | 100                          | 100 <sup>(8)</sup> | 100 <sup>(8)</sup> | 100 <sup>(8)</sup> | 100 <sup>(8)</sup> | 100 <sup>(8)</sup> | 100 <sup>(8)</sup> | 100 <sup>(8)</sup> | 100 <sup>(8)</sup> |   |
| Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Hauteur en étage(s) minimale   |   | 1                            | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  |   |
| Hauteur en étage(s) maximale   |   | 3                            | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  |   |
| Hauteur en mètres maximale   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Rapport planchers/terrain maximal  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Occupation du terrain minimale (%)   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Occupation du terrain maximale (%)   |   | 70                           | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 |   |
| <b>MARGES</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Avant minimale (m)   |   | 6                            | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  |   |
| Avant maximale (m)   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Latérale minimale (m)  |   | 3                            | 5 <sup>(9)</sup>   | 5 <sup>(9)</sup>   | 5 <sup>(9)</sup>   | 5 <sup>(9)</sup>   | 5 <sup>(9)</sup>   | 5 <sup>(9)</sup>   | 5 <sup>(9)</sup>   | 5 <sup>(9)</sup>   |   |
| Latérales totales minimales (m)  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Arrière minimale (m)   | 6   | 6                            | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  |                    |   |
| <b>LOTISSEMENT</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| <b>TERRAIN</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Largeur minimale (m)   | 20  | 20                           | 20                 | 20                 | 20                 | 20                 | 20                 | 20                 | 20                 |                    |   |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| Profondeur minimale (m)  | 50  | 50                           | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 | 50                 |                    |   |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )  | 1 000   | 1 000                        | 1 000              | 1 000              | 1 000              | 1 000              | 1 000              | 1 000              | 1 000              |                    |   |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| <b>DIVERS</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| PIIA   | ●   | ●                            | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  |                    |   |
| Notes particulières  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| <b>NOTES</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
| <p>(1) Les garderies pour enfants (6541) sont spécifiquement exclues.</p> <p>(2) Les usages suivants sont spécifiquement exclus : autres ventes au détail de marchandises en général répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5399), autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899), autres activités de vente au détail répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5999), service de garde d'animaux (domestiques seulement) (8225), école de dressage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8227) et autres services d'élevage d'animaux (pour animaux domestiques seulement) (8229).</p> <p>(3) Les usages suivants sont spécifiquement exclus : service de nouvelles (635), service de placement (636), autres services d'affaires répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6399), autres services de réparation répondant aux généralités et aux particularités de la classe (6499) et autres services divers répondant aux généralités et aux particularités de la classe (699).</p> <p>(4) Les usages suivants sont spécifiquement permis : cinéma (7212), théâtre (7213), autres lieux d'assemblée pour les loisirs (7219) et loisir et autres activités culturelles répondant aux généralités et aux particularités de la classe (799).</p> <p>(5) Les usages suivants sont spécifiquement permis : vente au détail de radios, de téléviseurs et de systèmes de son (5731), établissement où l'on prépare des repas (traiteur, cantines) (5891) et service de buanderie et de nettoyage à sec (libre service) (6214).</p> |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    | Amendements        |                    |                    |   |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    | NO. REGL.          |                    | DATE               |   |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |   |

| <i>GRILLES DES USAGES ET DES NORMES</i> |   |             |      |
|---|---|-------------|------|
| NOTES                                   |   | Amendements |      |
|   |   | NO. RÉGL.   | DATE |
| <b>(6)</b>                              | Les usages suivants sont spécifiquement permis : établissements où l'on sert à boire (boisson alcooliques) et activités diverses (582) et autres activités dans le domaine de l'hébergement et de la restauration répondant aux généralités et aux particularités de la classe (5899).  |             |      |
| <b>(7)</b>                              | Les usages suivants sont spécifiquement permis : autres aménagement public répondant aux généralités et aux particularités de la classe (729), autres lieux d'amusement répondant aux généralités et aux particularités de la classe (7399), port de plaisance (744), activité sur glace (745), parc pour la récréation en général (761) et parc à caractère récréatif et ornemental (762). |             |      |
| <b>(8)</b>                              | La superficie d'implantation au sol maximale est fixée à 200 mètres carrés.   |             |      |
| <b>(9)</b>                              | La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.  |             |      |
| <b>(10)</b>                             | 5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis   |             |      |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|--|---|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------|--|
| <b>USAGES PERMIS</b>   | <b>H : HABITATION</b>                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | H-1 : Unifamiliale                              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | H-2 : Bifamiliale                               |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | H-3 : Trifamiliale                              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)        |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)    |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | H-6 : Maisons mobiles                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | <b>C : COMMERCE</b>                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | C-1 : Voisinage                                 | ●                            |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | C-2 : Quartier                                  |                              | ●                  |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | C-3 : Service professionnel et spécialisé       |                              |                    | ●                  |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | C-4 : Local                                     |                              |                    |                    | ●                  |                    |                    |                    |      |  |
|  | C-5 : Régional                                  |                              |                    |                    |                    | ●                  |                    |                    |      |  |
|  | C-6 : Grande surface                            |                              |                    |                    |                    |                    | ●                  |                    |      |  |
|  | C-7 : Divertissement                            |                              |                    |                    |                    |                    |                    | ●                  |      |  |
|  | C-8 : Amusement                                 |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    | ●    |  |
|  | C-9 : Récréo-touristique                        |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | C-10 : Automobile A                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | C-11 : Automobile B                             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | C-12 : Faible nuisance                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | C-13 : Forte nuisance                           |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | <b>I : INDUSTRIE</b>                            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | I-1 : Industrie de haute technologie            |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | I-2 : Industrie légère                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | I-3 : Industrie lourde                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | I-4 : Industrie extractive                      |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | <b>P : PUBLIC</b>                               |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | P-2 : Service public                            |                              |                    |                    |                    |                    | ●                  |                    |      |  |
|  | P-3 : Infrastructure et équipement              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | <b>R : RURAL</b>                                |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | RU-1 : Culture et récréatif                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | RU-2 : Consolidation résidentielle              |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | <b>A : AGRICULTURE</b>                          |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | A-1 : Agricole 1                                |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | A-2 : Agricole/Résidentielle                    |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | A-3 : Agricole/Industrielle                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | A-4 : Agricole/Récréation extensive             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | A-5 : Agricole/Récréation intensive             |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | A-6 : Agricole/Conservation                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | <b>CS : CONSERVATION</b>                        |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | CS-1 : Conserve/Aire publique                   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | CS-2 : Conserve/Aire privée                     |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS                    |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (2)                |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | <b>NORMES</b>                                   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  | <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>                       | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b> |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Isolée   |   | ●                            | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  |                    |      |  |
| Jumelée  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Contiguë   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Largeur minimale (m)   |   | 10                           | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 |                    |      |  |
| Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  |   | 100                          | 100                | 100                | 100                | 100                | 100                |                    |      |  |
| Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Hauteur en étage(s) minimale   |   | 1                            | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  |                    |      |  |
| Hauteur en étage(s) maximale   |   | 3                            | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  |                    |      |  |
| Hauteur en mètres maximale   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Rapport planchers/terrain maximal  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Occupation du terrain minimale (%)   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Occupation du terrain maximale (%)   |   | 70                           | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 |                    |      |  |
| <b>MARGES</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Avant minimale (m)   |   | 6                            | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  |                    |      |  |
| Avant maximale (m)   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Latérale minimale (m)  |   | 1,5 <sup>(1)</sup>           | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> |                    |      |  |
| Latérales totales minimales (m)  |   | 4,5                          | 4,5                | 4,5                | 4,5                | 4,5                | 4,5                |                    |      |  |
| Arrière minimale (m)   |   | 6 <sup>(4)</sup>             | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   |                    |      |  |
| <b>LOTISSEMENT</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| <b>TERRAIN</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Largeur minimale (m)   | 30  | 30                           | 30                 | 30                 | 30                 | 30                 |                    |                    |      |  |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Profondeur minimale (m)  | 75 <sup>(3)</sup>                               | 75 <sup>(3)</sup>            | 75 <sup>(3)</sup>  | 75 <sup>(3)</sup>  | 75 <sup>(3)</sup>  | 75 <sup>(3)</sup>  |                    |                    |      |  |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )  | 2,000   | 2,000                        | 2,000              | 2,000              | 2,000              | 2,000              |                    |                    |      |  |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| <b>DIVERS</b>  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| PIIA   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| Notes particulières  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
| <b>NOTES</b>   |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    | <b>Amendements</b> |      |  |
| <p>(1) La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.</p> <p>(2) 583 - Hôtel, motel et maison de touristes<br/>5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis</p> <p>(3) Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 45 mètres.</p> <p>(4) De la profondeur moyenne du terrain. La marge minimale arrière doit être de 10 mètres pour un terrain riverain dont la pente est inférieure à 30 % ou supérieure à 30 % et présentant un talus de moins de 5 mètres de hauteur. La marge minimale arrière doit être de 15 mètres pour un terrain riverain dont la pente du terrain est continue et supérieure à 30 % ou supérieure à 30 % et présentant un talus de plus de 5 mètres de hauteur.</p> |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    | NO. REGL.          | DATE |  |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |
|  |   |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |  |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|--|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------|
| <b>USAGES PERMIS</b>   | <b>H : HABITATION</b>                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | H-1 : Unifamiliale                                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | H-2 : Bifamiliale                                  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | H-3 : Trifamiliale                                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)           |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)       |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | H-6 : Maisons mobiles                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>C : COMMERCE</b>                                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-1 : Voisinage                                    | ●                  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-2 : Quartier                                     |                    | ●                  |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-3 : Service professionnel et spécialisé          |                    |                    | ●                  |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-4 : Local  |                    |                    |                    | ●                  |                    |                    |                    |      |
|  | C-5 : Régional                                     |                    |                    |                    |                    | ●                  |                    |                    |      |
|  | C-6 : Grande surface                               |                    |                    |                    |                    |                    | ●                  |                    |      |
|  | C-7 : Divertissement                               |                    |                    |                    |                    |                    |                    | ●                  |      |
|  | C-8 : Amusement                                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    | ●    |
|  | C-9 : Récréo-touristique                           |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-10 : Automobile A                                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-11 : Automobile B                                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-12 : Faible nuisance                             |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | C-13 : Forte nuisance                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>I : INDUSTRIE</b>                               |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | I-1 : Industrie de haute technologie               |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | I-2 : Industrie légère                             |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | I-3 : Industrie lourde                             |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | I-4 : Industrie extractive                         |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>P : PUBLIC</b>                                  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel      |                    |                    |                    |                    |                    |                    | ●                  |      |
|  | P-2 : Service public                               |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    | ●    |
|  | P-3 : Infrastructure et équipement                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>R : RURAL</b>                                   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | RU-1 : Culture et récréatif                        |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | RU-2 : Consolidation résidentielle                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>A : AGRICULTURE</b>                             |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-1 : Agricole 1                                   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-2 : Agricole/Résidentielle                       |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-3 : Agricole/Industrielle                        |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-4 : Agricole/Récréation extensive                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-5 : Agricole/Récréation intensive                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | A-6 : Agricole/Conservation                        |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>CS : CONSERVATION</b>                           |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | CS-1 : Consevation/Aire publique                   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | CS-2 : Consevation/Aire privée                     |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>                |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  |  |                    |                    | (2)                |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>NORMES</b>  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>  | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                       |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | Isolée   | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  |                    |      |
|  | Jumelée  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | Contiguë   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>                      |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | Largeur minimale (m)                               | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 | 10                 |                    |      |
|  | Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  | 100                | 100                | 100                | 100                | 100                | 100                |                    |      |
|  | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | Hauteur en étage(s) minimale                       | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  | 1                  |                    |      |
|  | Hauteur en étage(s) maximale                       | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  | 3                  |                    |      |
|  | Hauteur en mètres maximale                         |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>                        |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | Rapport planchers/terrain maximal                  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | Occupation du terrain minimale (%)                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | Occupation du terrain maximale (%)                 | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 | 70                 |                    |      |
|  | <b>MARGES</b>                                      |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | Avant minimale (m)                                 | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  | 6                  |                    |      |
|  | Avant maximale (m)                                 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  | Latérale minimale (m)                              | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> | 1,5 <sup>(1)</sup> |                    |      |
|  | Latérales totales minimales (m)                    | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  | 5                  |                    |      |
| Arrière minimale (m)   | 6 <sup>(4)</sup>                                   | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   | 6 <sup>(4)</sup>   |                    |                    |      |
| <b>LOTISSEMENT</b>   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>TERRAIN</b>   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Largeur minimale (m)   | 15   | 15                 | 15                 | 15                 | 15                 | 15                 |                    |                    |      |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| Profondeur minimale (m)  | 27 <sup>(3)</sup>                                  | 27 <sup>(3)</sup>  | 27 <sup>(3)</sup>  | 27 <sup>(3)</sup>  | 27 <sup>(3)</sup>  | 27 <sup>(3)</sup>  |                    |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )  | 405  | 405                | 405                | 405                | 405                | 405                |                    |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>DIVERS</b>  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| PIIA   | ●  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  | ●                  |                    |                    |      |
| <b>Notes particulières</b>   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
| <b>NOTES</b>   |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    | <b>Amendements</b> |      |
| <p>(1) La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.</p> <p>(2) 583 - Hôtel, motel et maison de touristes<br/>5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis</p> <p>(3) Pour un terrain riverain, la profondeur minimale est de 45 mètres.</p> <p>(4) De la profondeur moyenne du terrain. La marge minimale arrière doit être de 10 mètres pour un terrain riverain dont la pente est inférieure à 30% ou supérieure à 30% et présentant un talus de moins de 5 mètres de hauteur. La marge minimale arrière doit être de 15 mètres pour un terrain riverain dont la pente du terrain est continue et supérieure à 30% ou supérieure à 30% et présentant un talus de plus de 5 mètres de hauteur.</p> |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    | NO. RÉGL.          | DATE |
|  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |
|  |  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |      |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|
| <b>USAGES PERMIS</b>   | <b>H : HABITATION</b>                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | H-1 : Unifamiliale                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | H-2 : Bifamiliale                                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | H-3 : Trifamiliale                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | H-6 : Maisons mobiles                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | <b>C : COMMERCE</b>                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | C-1 : Voisinage                                    | •                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | C-2 : Quartier                                     |                  | •                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | C-3 : Service professionnel et spécialisé          |                  |                  | •                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | C-4 : Local  |                  |                  |                  | •                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | C-5 : Régional                                     |                  |                  |                  |                  | •                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | C-6 : Grande surface                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | C-7 : Divertissement                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | C-8 : Amusement                                    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | C-9 : Récréo-touristique                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                |                  |                    |                  |                  |
|  | C-10 : Automobile A                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                |                    |                  |                  |
|  | C-11 : Automobile B                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                  |                  |                  |
|  | C-12 : Faible nuisance                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    | •                |                  |
|  | C-13 : Forte nuisance                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  | •                |
|  | <b>I : INDUSTRIE</b>                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | I-1 : Industrie de haute technologie               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    | •                |                  |
|  | I-2 : Industrie légère                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  | •                |
|  | I-3 : Industrie lourde                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | I-4 : Industrie extractive                         |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | <b>P : PUBLIC</b>                                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | P-2 : Service public                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | P-3 : Infrastructure et équipement                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | <b>R : RURAL</b>                                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | RU-1 : Culture et récréatif                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | RU-2 : Consolidation résidentielle                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | <b>A : AGRICULTURE</b>                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | A-1 : Agricole 1                                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | A-2 : Agricole/Résidentielle                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | A-3 : Agricole/Industrielle                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | A-4 : Agricole/Récréation extensive                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | A-5 : Agricole/Récréation intensive                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | A-6 : Agricole/Conservation                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | <b>CS : CONSERVATION</b>                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | CS-1 : Conserve/Aire publique                      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | CS-2 : Conserve/Aire privée                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | USAGES SPECIFIQUEMENT PERMIS                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
| USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS   | (6)  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | (2)              |                  |                  | (3)              | (4)              |                    |                  |                  |
| <b>NORMES</b>  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
| <b>NORMES SPECIFIQUES</b>  | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | Isolée   | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                  | •                | •                |
|  | Jumelée  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | Contiguë   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>                      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | Largeur minimale (m)                               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15                 | 15               | 15               |
|  | Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300                | 300              | 300              |
|  | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | Hauteur en étage(s) minimale                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | 1                | 1                  | 1                | 1                |
|  | Hauteur en étage(s) maximale                       | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                  | 5                | 5                |
|  | Hauteur en mètres maximale                         | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20                 | 20               | 20               |
|  | <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | Rapport planchers/terrain maximal                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | Occupation du terrain minimale (%)                 | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10                 | 10               | 10               |
|  | Occupation du terrain maximale (%)                 | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75                 | 75               | 75               |
|  | <b>MARGES</b>                                      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | Avant minimale (m)                                 | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12                 | 12               | 12               |
|  | Avant maximale (m)                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | Latérale minimale (m)                              | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup>   | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> |
|  | Latérales totales minimales (m)                    | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10                 | 10               | 10               |
|  | Arrière minimale (m)                               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10                 | 10               | 10               |
|  | <b>LOTISSEMENT</b>                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | <b>TERRAIN</b>                                     |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  | Largeur minimale (m)                               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50                 | 50               | 50               |
|  | Largeur minimale (m) - Terrain de coin             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
| Profondeur minimale (m)  | 100  | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100                | 100              |                  |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )  | 3,000  | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000              | 3,000            |                  |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
| <b>DIVERS</b>  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
| PIIA   | •  | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                  | •                |                  |
| Notes particulières  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
| Projets intégrés   | (5)  | (5)              | (5)              | (5)              | (5)              | (5)              | (5)              | (5)              | (5)              | (5)              | (5)              | (5)              | (5)                | (5)              |                  |
| <b>NOTES</b>   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | <b>Amendements</b> |                  |                  |
| <p>(1) La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.</p> <p>(2) 582.1 : Commerces de biens et de services où sont exploités de façon partielle ou intégrale, la nudité de personnes présentes sur place<br/>5332 : Vente au détail de marchandises d'occasion (marché aux puces)</p> <p>(3) 641 : Service de réparation d'automobile</p> <p>(4) 4214 : Garage d'autobus et équipement d'entretien<br/>4219 : Autres activités reliées aux transports par autobus<br/>492 : Service et aménagement pour le transport répondant aux généralités et aux particularités de la classe<br/>527 : Vente au détail de produits de bétons<br/>642 : Service de réparation de mobiliers, d'équipement et d'articles domestiques<br/>6495 : Service de réparation de bobines et de moteurs électriques</p> <p>(5) Les projets intégrés sont obligatoires dans cette zone</p> <p>(6) 6541: Garderie pour enfant</p> |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | NO. REGL.          | DATE             |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>USAGES PERMIS</b>   | <b>H : HABITATION</b>                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | H-1 : Unifamiliale                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | H-2 : Bifamiliale                                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | H-3 : Trifamiliale                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | H-6 : Maisons mobiles                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | <b>C : COMMERCE</b>                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-1 : Voisinage                                    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-2 : Quartier                                     | •                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-3 : Service professionnel et spécialisé          |                  | •                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-4 : Local  |                  |                  | •                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-5 : Régional                                     |                  |                  |                  | •                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-6 : Grande surface                               |                  |                  |                  |                  | •                |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-7 : Divertissement                               |                  |                  |                  |                  |                  | •                |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-8 : Amusement                                    |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-9 : Récréo-touristique                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-10 : Automobile A                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | C-11 : Automobile B                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                |                    |                  |                  |                  |
|  | C-12 : Faible nuisance                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | •                  |                  |                  |                  |
|  | C-13 : Forte nuisance                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    | •                |                  |                  |
|  | <b>I : INDUSTRIE</b>                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | I-1 : Industrie de haute technologie               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  | •                |                  |
|  | I-2 : Industrie légère                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  | •                |
|  | I-3 : Industrie lourde                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | I-4 : Industrie extractive                         |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | <b>P : PUBLIC</b>                                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | P-2 : Service public                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | P-3 : Infrastructure et équipement                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | <b>R : RURAL</b>                                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | RU-1 : Culture et récréatif                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | RU-2 : Consolidation résidentielle                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | <b>A : AGRICULTURE</b>                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | A-1 : Agricole 1                                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | A-2 : Agricole/Résidentielle                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | A-3 : Agricole/Industrielle                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | A-4 : Agricole/Récréation extensive                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | A-5 : Agricole/Récréation intensive                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | A-6 : Agricole/Conservation                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | <b>CS : CONSERVATION</b>                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
| CS-1 : Conserve/Aire publique  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
| CS-2 : Conserve/Aire privée  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  | (5)              |                  |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | (2)              |                  |                  | (3)              | (4)                |                  |                  |                  |
| <b>NORMES</b>  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
| <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>  | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | Isolée   | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                  | •                | •                |                  |
|  | Jumelée  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | Contiguë   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>                      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | Largeur minimale (m)                               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15                 | 15               | 15               | 15               |
|  | Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300                | 300              | 300              | 300              |
|  | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | Hauteur en étage(s) minimale                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | 1                | 1                  | 1                | 1                | 1                |
|  | Hauteur en étage(s) maximale                       | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                | 5                  | 5                | 5                | 5                |
|  | Hauteur en mètres maximale                         | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20               | 20                 | 20               | 20               | 20               |
|  | <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | Rapport planchers/terrain maximal                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | Occupation du terrain minimale (%)                 | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10                 | 10               | 10               | 10               |
|  | Occupation du terrain maximale (%)                 | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75                 | 75               | 75               | 75               |
|  | <b>MARGES</b>                                      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | Avant minimale (m)                                 | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12               | 12                 | 12               | 12               | 12               |
|  | Avant maximale (m)                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  | Latérale minimale (m)                              | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup>   | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> |
|  | Latérales totales minimales (m)                    | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10                 | 10               | 10               | 10               |
| Arrière minimale (m)   | 10   | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10                 | 10               | 10               |                  |
| <b>LOTISSEMENT</b>   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
| <b>TERRAIN</b>   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
| Largeur minimale (m)   | 50   | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50                 | 50               | 50               |                  |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
| Profondeur minimale (m)  | 100  | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100              | 100                | 100              | 100              |                  |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )  | 3,000  | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000            | 3,000              | 3,000            | 3,000            |                  |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
| <b>DIVERS</b>  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
| PIIA   | •  | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                | •                  | •                | •                |                  |
| Notes particulières  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
| <b>NOTES</b>   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | <b>Amendements</b> |                  |                  |                  |
| <p>(1) La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.</p> <p>(2) 582.1 : Commerces de biens et de services où sont exploités de façon partielle ou intégrale, la nudité de personnes présentes sur place<br/>5332 : Vente au détail de marchandises d'occasion (marché aux puces)</p> <p>(3) 641 : Service de réparation d'automobile</p> <p>(4) 4214 : Garage d'autobus et équipement d'entretien<br/>4219 : Autres activités reliées aux transports par autobus<br/>492 : Service et aménagement pour le transport répondant aux généralités et aux particularités de la classe<br/>527 : Vente au détail de produits de bétons<br/>642 : Service de réparation de mobiliers, d'équipement et d'articles domestiques<br/>6495 : Service de réparation de bobines et de moteurs électriques</p> <p>(5) 422 : Transport de matériel par camion (infrastructure)<br/>5599 : Autres activités de vente au détail reliée aux avions seulement et à leurs accessoires<br/>634 : Service pour les bâtiments et les édifices<br/>292 : Industrie du papier asphalté pour couverture<br/>34 : Industrie du matériel de transport<br/>352 : Industrie des gros appareils</p> |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | NO. RÉGL.          | DATE             |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |                  |                  |                  |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|---|--|-----|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------|
| <b>USAGES PERMIS</b>  | <b>H : HABITATION</b>                              |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-1 : Unifamiliale                                 |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-2 : Bifamiliale                                  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-3 : Trifamiliale                                 |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)           |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)       | ●   |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-6 : Maisons mobiles                              |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>C : COMMERCE</b>                                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-1 : Voisinage                                    |     | ●                |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-2 : Quartier                                     |     |                  | ●                |                  |                  |                    |      |
|   | C-3 : Service professionnel et spécialisé          |     |                  |                  | ●                |                  |                    |      |
|   | C-4 : Local  |     |                  |                  |                  | ●                |                    |      |
|   | C-5 : Régional                                     |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-6 : Grande surface                               |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-7 : Divertissement                               |     |                  |                  |                  |                  | ●                  |      |
|   | C-8 : Amusement                                    |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-9 : Récréo-touristique                           |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-10 : Automobile A                                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-11 : Automobile B                                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-12 : Faible nuisance                             |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-13 : Forte nuisance                              |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>I : INDUSTRIE</b>                               |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | I-1 : Industrie de haute technologie               |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | I-2 : Industrie légère                             |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | I-3 : Industrie lourde                             |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | I-4 : Industrie extractive                         |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables    |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>P : PUBLIC</b>                                  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel      |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | P-2 : Service public                               |     |                  |                  |                  |                  | ●                  |      |
|   | P-3 : Infrastructure et équipement                 |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>R : RURAL</b>                                   |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | RU-1 : Culture et récréatif                        |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | RU-2 : Consolidation résidentielle                 |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>A : AGRICULTURE</b>                             |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-1 : Agricole 1                                   |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-2 : Agricole/Résidentielle                       |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-3 : Agricole/Industrielle                        |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-4 : Agricole/Récréation extensive                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-5 : Agricole/Récréation intensive                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-6 : Agricole/Conservation                        |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>CS : CONSERVATION</b>                           |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | CS-1 : Conserve/Aire publique                      |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | CS-2 : Conserve/Aire privée                        |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (3)</b>            |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>NORMES</b>                                      |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>   | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                       |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Isolée   | ●   | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                  | ●    |
|   | Jumelée  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Contiguë   |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>                      |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Largeur minimale (m)                               | 20  | 10               | 6                | 6                | 6                | 6                  | 6    |
|   | Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  | 200 | 100              | 100              | 100              | 100              | 100                | 6    |
|   | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) |     |                  |                  |                  |                  |                    | 37   |
|   | Hauteur en étage(s) minimale                       | 3   | 1                | 1                | 1                | 1                | 1                  | 1    |
|   | Hauteur en étage(s) maximale                       | 4   | 3                | 3                | 3                | 3                | 3                  | 3    |
|   | Hauteur en mètres maximale                         | 20  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>                        |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Rapport planchers/terrain maximal                  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Occupation du terrain minimale (%)                 | 20  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Occupation du terrain maximale (%)                 | 70  | 70               | 70               | 70               | 70               | 70                 | 70   |
|   | <b>MARGES</b>                                      |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Avant minimale (m)                                 | 10  | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                  | 4    |
|   | Avant maximale (m)                                 |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Latérale minimale (m)                              | 8   | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup>   | 5    |
|   | Latérales totales minimales (m)                    |     | 10               | 10               | 10               | 10               | 10                 |      |
| Arrière minimale (m)  | 10   | 6   | 6                | 6                | 6                | 6                | 5                  |      |
| <b>LOTISSEMENT</b>  |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>TERRAIN</b>  |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| Largeur minimale (m)  | 36   | 20  | 20               | 20               | 20               | 20               | 30                 |      |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin  |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| Profondeur minimale (m)   | 45   | 45  | 45               | 45               | 45               | 45               | 45                 |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )   | 1 620  | 900 | 900              | 900              | 900              | 900              | 1,350              |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>DIVERS</b>   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| PIIA  | ●  | ●   | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                  |      |
| Projets intégrés  | (6)  | (6) | (6)              | (6)              | (6)              | (6)              | (6)                |      |
| Notes particulières   | (4) (5)  | (2) | (2)              | (2)              | (2)              | (2)              |                    |      |
| <b>NOTES</b>  |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <p>(1) La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.</p> <p>(2) L'implantation au sol minimale de 3 000 mètres carrés prévue à l'article 64 ne s'applique pas pour cette zone.</p> <p>(3) 5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis</p> <p>(4) Les usages commerciaux sont autorisés uniquement au rez-de-chaussée des bâtiments à usage mixtes.</p> <p>(5) Le seuil minimal de densité du terrain est fixé à 60 unités de logement à l'hectare.</p> <p>(6) Les projets intégrés sont autorisés dans cette zone.</p> |  |     |                  |                  |                  |                  | <b>Amendements</b> |      |
|   |  |     |                  |                  |                  |                  | NO. RÉGL.          | DATE |
|   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|---|--|-----|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------|
| <b>USAGES PERMIS</b>  | <b>H : HABITATION</b>                              |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-1 : Unifamiliale                                 |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-2 : Bifamiliale                                  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-3 : Trifamiliale                                 |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)           |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)       | ●   |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | H-6 : Maisons mobiles                              |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>C : COMMERCE</b>                                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-1 : Voisinage                                    |     | ●                |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-2 : Quartier                                     |     |                  | ●                |                  |                  |                    |      |
|   | C-3 : Service professionnel et spécialisé          |     |                  |                  | ●                |                  |                    |      |
|   | C-4 : Local  |     |                  |                  |                  | ●                |                    |      |
|   | C-5 : Régional                                     |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-6 : Grande surface                               |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-7 : Divertissement                               |     |                  |                  |                  |                  | ●                  |      |
|   | C-8 : Amusement                                    |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-9 : Récréo-touristique                           |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-10 : Automobile A                                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-11 : Automobile B                                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-12 : Faible nuisance                             |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | C-13 : Forte nuisance                              |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>I : INDUSTRIE</b>                               |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | I-1 : Industrie de haute technologie               |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | I-2 : Industrie légère                             |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | I-3 : Industrie lourde                             |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | I-4 : Industrie extractive                         |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables    |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>P : PUBLIC</b>                                  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel      |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | P-2 : Service public                               |     |                  |                  |                  |                  | ●                  |      |
|   | P-3 : Infrastructure et équipement                 |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>R : RURAL</b>                                   |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | RU-1 : Culture et récréatif                        |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | RU-2 : Consolidation résidentielle                 |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>A : AGRICULTURE</b>                             |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-1 : Agricole 1                                   |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-2 : Agricole/Résidentielle                       |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-3 : Agricole/Industrielle                        |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-4 : Agricole/Récréation extensive                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-5 : Agricole/Récréation intensive                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | A-6 : Agricole/Conservation                        |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>CS : CONSERVATION</b>                           |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | CS-1 : Conserve/Aire publique                      |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | CS-2 : Conserve/Aire privée                        |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>                |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (3)</b>            |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>NORMES</b>                                      |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>   | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                       |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Isolée   | ●   | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                  | ●    |
|   | Jumelée  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Contiguë   |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>                      |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Largeur minimale (m)                               | 20  | 10               | 6                | 6                | 6                | 6                  | 6    |
|   | Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  | 200 | 100              | 100              | 100              | 100              | 100                | 6    |
|   | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Hauteur en étage(s) minimale                       | 3   | 1                | 1                | 1                | 1                | 1                  | 1    |
|   | Hauteur en étage(s) maximale                       | 4   | 3                | 3                | 3                | 3                | 3                  | 3    |
|   | Hauteur en mètres maximale                         | 20  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>                        |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Rapport planchers/terrain maximal                  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Occupation du terrain minimale (%)                 | 20  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Occupation du terrain maximale (%)                 | 70  | 70               | 70               | 70               | 70               | 70                 | 70   |
|   | <b>MARGES</b>                                      |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Avant minimale (m)                                 | 10  | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                  | 4    |
|   | Avant maximale (m)                                 |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   | Latérale minimale (m)                              | 8   | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup>   | 5    |
|   | Latérales totales minimales (m)                    |     | 10               | 10               | 10               | 10               | 10                 |      |
| Arrière minimale (m)  | 10   | 6   | 6                | 6                | 6                | 6                | 5                  |      |
| <b>LOTISSEMENT</b>  |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>TERRAIN</b>  |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| Largeur minimale (m)  | 36   | 20  | 20               | 20               | 20               | 20               | 30                 |      |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin  |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| Profondeur minimale (m)   | 45   | 45  | 45               | 45               | 45               | 45               | 45                 |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )   | 1 620  | 900 | 900              | 900              | 900              | 900              | 1,350              |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>DIVERS</b>   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| PIIA  | ●  | ●   | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                  |      |
| Projets intégrés  | (6)  | (6) | (6)              | (6)              | (6)              | (6)              | (6)                |      |
| Notes particulières   | (4) (5)  | (2) | (2)              | (2)              | (2)              | (2)              |                    |      |
| <b>NOTES</b>  |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <p>(1) La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.</p> <p>(2) L'implantation au sol minimale de 3 000 mètres carrés prévue à l'article 64 ne s'applique pas pour cette zone.</p> <p>(3) 5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis</p> <p>(4) Les usages commerciaux sont autorisés uniquement au rez-de-chaussée des bâtiments à usage mixtes.</p> <p>(5) Le seuil minimal de densité du terrain est fixé à 60 unités de logement à l'hectare.</p> <p>(6) Les projets intégrés sont autorisés dans cette zone.</p> |  |     |                  |                  |                  |                  | <b>Amendements</b> |      |
|   |  |     |                  |                  |                  |                  | NO. RÉGL.          | DATE |
|   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|   |  |     |                  |                  |                  |                  |                    |      |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|---|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---|
| <b>USAGES PERMIS</b>  | <b>H : HABITATION</b>                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | H-1 : Unifamiliale                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | H-2 : Bifamiliale                                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | H-3 : Trifamiliale                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | H-6 : Maisons mobiles                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | <b>C : COMMERCE</b>                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | C-1 : Voisinage                                    |                  | ●                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | C-2 : Quartier                                     |                  |                  | ●                |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | C-3 : Service professionnel et spécialisé          |                  |                  |                  | ●                |                  |                  |                  |                  |   |
|   | C-4 : Local  |                  |                  |                  |                  | ●                |                  |                  |                  |   |
|   | C-5 : Régional                                     |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | C-6 : Grande surface                               |                  |                  |                  |                  |                  | ●                |                  |                  |   |
|   | C-7 : Divertissement                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  | ●                |                  |   |
|   | C-8 : Amusement                                    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | ●                |   |
|   | C-9 : Récréo-touristique                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | ● |
|   | C-10 : Automobile A                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | ● |
|   | C-11 : Automobile B                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | ●                | ● |
|   | C-12 : Faible nuisance                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | ● |
|   | C-13 : Forte nuisance                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | ● |
|   | <b>I : INDUSTRIE</b>                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | I-1 : Industrie de haute technologie               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | I-2 : Industrie légère                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | I-3 : Industrie lourde                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | I-4 : Industrie extractive                         |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | <b>P : PUBLIC</b>                                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | P-2 : Service public                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | P-3 : Infrastructure et équipement                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | <b>R : RURAL</b>                                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | RU-1 : Culture et récréatif                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | RU-2 : Consolidation résidentielle                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | <b>A : AGRICULTURE</b>                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | A-1 : Agricole 1                                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | A-2 : Agricole/Résidentielle                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | A-3 : Agricole/Industrielle                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | A-4 : Agricole/Récréation extensive                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | A-5 : Agricole/Récréation intensive                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | A-6 : Agricole/Conservation                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | <b>CS : CONSERVATION</b>                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | CS-1 : Consevation/Aire publique                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | CS-2 : Consevation/Aire privée                     |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   |  |                  |                  | (3)              |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | NORMES   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
| <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>   | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | Isolée   |                  | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ● |
|   | Jumelée  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | Contiguë   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>                      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | Largeur minimale (m)                               | 10               | 6                | 6                | 6                | 15               | 6                | 6                | 6                |   |
|   | Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  | 100              | 100              | 100              | 100              | 3000             | 100              | 100              | 100              |   |
|   | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | Hauteur en étage(s) minimale                       | 1                | 1                | 1                | 1                | 1                | 1                | 1                | 1                |   |
|   | Hauteur en étage(s) maximale                       | 3                | 3                | 3                | 3                | 3                | 3                | 3                | 3                |   |
|   | Hauteur en mètres maximale                         |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | Rapport planchers/terrain maximal                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | Occupation du terrain minimale (%)                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | Occupation du terrain maximale (%)                 | 70               | 70               | 70               | 70               | 70               | 70               | 70               | 70               |   |
|   | <b>MARGES</b>                                      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | Avant minimale (m)                                 | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                |   |
|   | Avant maximale (m)                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   | Latérale minimale (m)                              | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> | 5 <sup>(1)</sup> |   |
|   | Latérales totales minimales (m)                    | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               |   |
| Arrière minimale (m)  | 6  | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                |                  |   |
| <b>LOTISSEMENT</b>  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
| <b>TERRAIN</b>  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
| Largeur minimale (m)  | 20   | 20               | 20               | 20               | 30               | 20               | 20               | 20               |                  |   |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
| Profondeur minimale (m)   | 50   | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               | 50               |                  |   |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )   | 1 000  | 1 000            | 1 000            | 1 000            | 10 000           | 1 000            | 1 000            | 1 000            |                  |   |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
| <b>DIVERS</b>   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
| PIIA  |  | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                |                  |   |
| Notes particulières   | (2)  | (2)              | (2)              | (2)              | (2)              | (2)              | (2)              | (2)              |                  |   |
| Projets intégrés  | (4)  | (4)              | (4)              | (4)              | (4)              | (4)              | (4)              | (4)              |                  |   |
| NOTES   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
| <p>(1) La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.</p> <p>(2) L'implantation au sol minimale de 3 000 mètres carrés prévue à l'article 64 ne s'applique pas pour cette zone.</p> <p>(3) 5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis</p> <p>(4) Les projets intégrés sont obligatoires dans cette zone.</p> |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | Amendements      |                  |   |
|   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | NO. RÉGL.        | DATE             |   |
|   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |
|   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

| CLASSES D'USAGES PERMISES  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|--|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------|
| <b>USAGES PERMIS</b>   | <b>H : HABITATION</b>                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | H-1 : Unifamiliale                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | H-2 : Bifamiliale                                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | H-3 : Trifamiliale                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | H-4 : Multifamiliale A (4 à 6 logements)           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | H-5 : Multifamiliale B (7 logements et plus)       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | H-6 : Maisons mobiles                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | <b>C : COMMERCE</b>                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | C-1 : Voisinage                                    | ●                |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | C-2 : Quartier                                     |                  | ●                |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | C-3 : Service professionnel et spécialisé          |                  |                  | ●                |                  |                  |                  |                    |      |
|  | C-4 : Local  |                  |                  |                  | ●                |                  |                  |                    |      |
|  | C-5 : Régional                                     |                  |                  |                  |                  | ●                |                  |                    |      |
|  | C-6 : Grande surface                               |                  |                  |                  |                  |                  | ●                |                    |      |
|  | C-7 : Divertissement                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  | ●                  |      |
|  | C-8 : Amusement                                    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    | ●    |
|  | C-9 : Récréo-touristique                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | C-10 : Automobile A                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | C-11 : Automobile B                                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | C-12 : Faible nuisance                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | C-13 : Forte nuisance                              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | <b>I : INDUSTRIE</b>                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | I-1 : Industrie de haute technologie               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | I-2 : Industrie légère                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | I-3 : Industrie lourde                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | I-4 : Industrie extractive                         |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | I-5 : Industrie déchets et matières recyclables    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | <b>P : PUBLIC</b>                                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel      |                  |                  |                  |                  |                  |                  | ●                  |      |
|  | P-2 : Service public                               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    | ●    |
|  | P-3 : Infrastructure et équipement                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | <b>R : RURAL</b>                                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | RU-1 : Culture et récréatif                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | RU-2 : Consolidation résidentielle                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | <b>A : AGRICULTURE</b>                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | A-1 : Agricole 1                                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | A-2 : Agricole/Résidentielle                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | A-3 : Agricole/Industrielle                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | A-4 : Agricole/Récréation extensive                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | A-5 : Agricole/Récréation intensive                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | A-6 : Agricole/Conservation                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | <b>CS : CONSERVATION</b>                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | CS-1 : Consevation/Aire publique                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | CS-2 : Consevation/Aire privée                     |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>                |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (2)</b>  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>NORMES</b>  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>  | <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                       |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | Isolée   | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                |                    |      |
|  | Jumelée  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | Contiguë   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | <b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>                      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | Largeur minimale (m)                               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               |                    |      |
|  | Superficie de bâtiment minimale (m <sup>2</sup> )  | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              | 300              |                    |      |
|  | Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> ) |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | Hauteur en étage(s) minimale                       | 1                | 1                | 1                | 1                | 1                | 1                |                    |      |
|  | Hauteur en étage(s) maximale                       | 3                | 3                | 3                | 3                | 3                | 3                |                    |      |
|  | Hauteur en mètres maximale                         | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               |                    |      |
|  | <b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | Rapport planchers/terrain maximal                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | Occupation du terrain minimale (%)                 | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               |                    |      |
|  | Occupation du terrain maximale (%)                 | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               | 75               |                    |      |
|  | <b>MARGES</b>                                      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | Avant minimale (m)                                 | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               |                    |      |
|  | Avant maximale (m)                                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  | Latérale minimale (m)                              | 3 <sup>(1)</sup> | 3 <sup>(1)</sup> | 3 <sup>(1)</sup> | 3 <sup>(1)</sup> | 3 <sup>(1)</sup> | 3 <sup>(1)</sup> |                    |      |
|  | Latérales totales minimales (m)                    | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                | 6                |                    |      |
| Arrière minimale (m)   | 10   | 10               | 10               | 10               | 10               | 10               |                  |                    |      |
| <b>LOTISSEMENT</b>   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>TERRAIN</b>   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| Largeur minimale (m)   | 15   | 15               | 15               | 15               | 15               | 15               |                  |                    |      |
| Largeur minimale (m) - Terrain de coin   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| Profondeur minimale (m)  | 27   | 27               | 27               | 27               | 27               | 27               |                  |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> )  | 1,500  | 1,500            | 1,500            | 1,500            | 1,500            | 1,500            |                  |                    |      |
| Superficie minimale (m <sup>2</sup> ) - Terrain de coin  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>DIVERS</b>  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>PIIA</b>  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| Notes particulières  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
| <b>NOTES</b>   |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | <b>Amendements</b> |      |
| <b>(1)</b> La marge latérale peut s'établir à 0 mètre, lorsque les bâtiments dont l'usage principal est commercial sont jumelés et que le projet comporte un minimum de deux (2) bâtiments principaux construits en même temps et dont les lots respectifs sont conformes aux dispositions du règlement de lotissement.<br><br><b>(2)</b> 583 - Hôtel, motel et maison de touristes<br>5990 - Vente au détail de cannabis et de produits du cannabis |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | NO. REGL.          | DATE |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |
|  |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                    |      |