

# PRÉSENTATION

# Budget 2022



13 décembre 2021



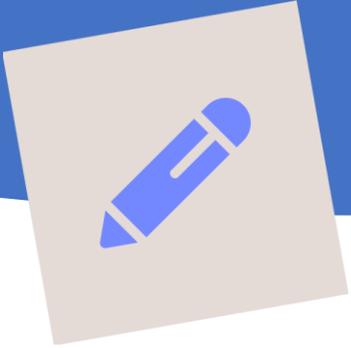
VILLE  
DE  
CONTRECŒUR



MAIRIE  
BIBLIOTHÈQUE

5000





## OBJECTIFS

- 1 Respecter la capacité d'agir de la Ville sur le plan financier.
- 2 Réaliser les investissements nécessaires à l'amélioration des services et des infrastructures municipales.
- 3 Être proactifs dans la compréhension des besoins de sa population qui connaît une croissance soutenue dans les dernières années.



## FAITS SAILLANTS

### RÔLE IMPOSABLE

1 419 444 685 \$

### CROISSANCE

Développements résidentiels :

19 % 

73 constructions, soit 81 logements 

Population : 9 406 citoyens

4,64 % 



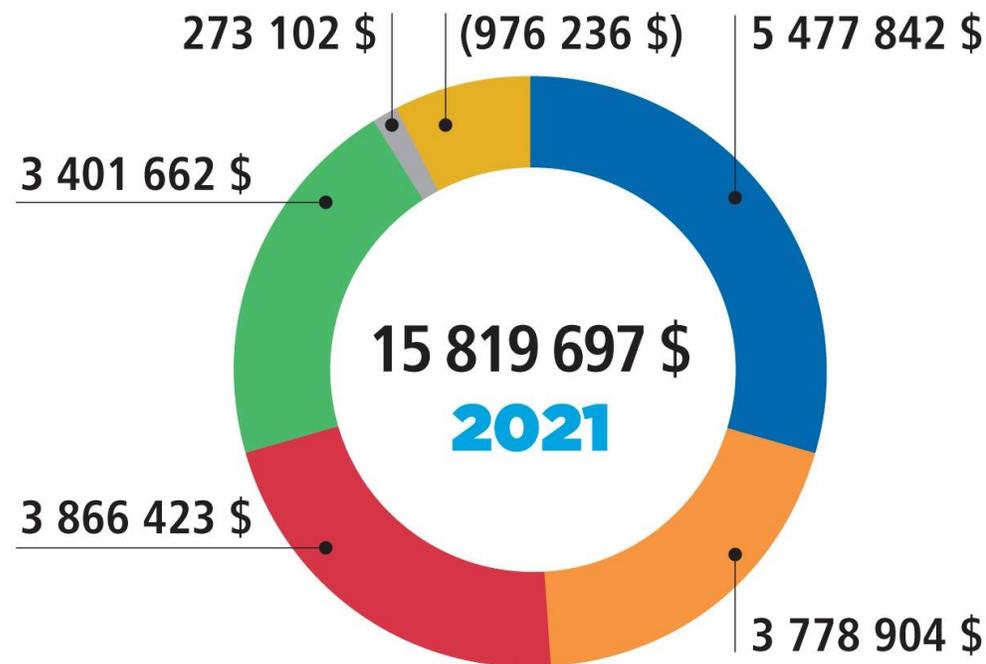
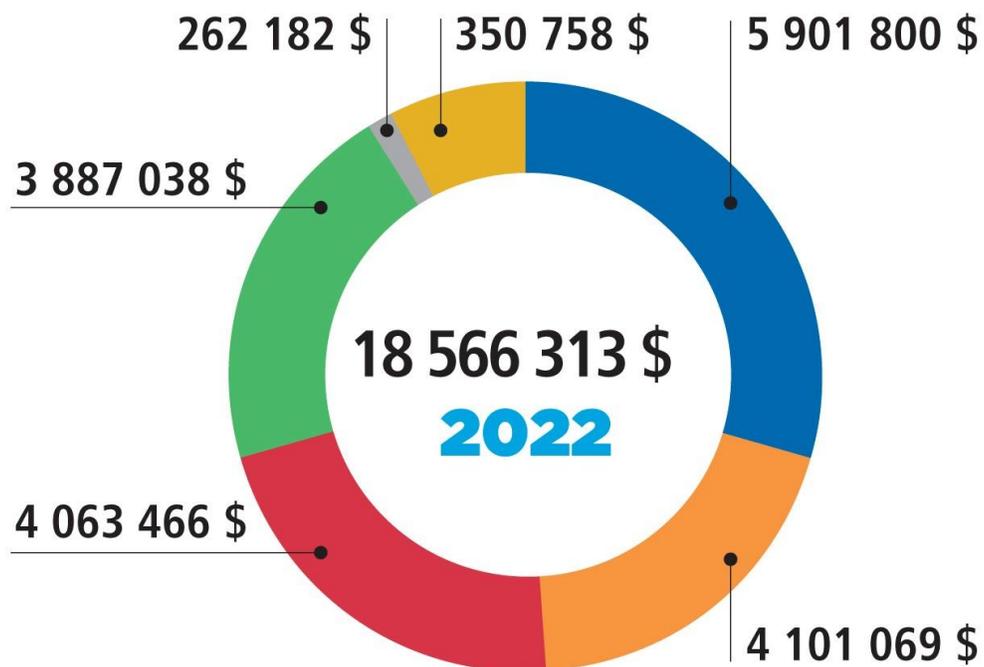


## DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT

	2022	2021
Administration générale	2 505 565 \$	2 183 580 \$
Sécurité publique	2 560 169 \$	2 358 220 \$
Transports	2 097 884 \$	2 036 943 \$
Hygiène du milieu	3 206 320 \$	3 191 823 \$
Environnement	557 751 \$	463 992 \$
Santé et bien-être	152 926 \$	141 555 \$
Aménagement, urbanisme et développement économique	730 691 \$	658 191 \$
Loisirs et culture	2 517 211 \$	2 359 967 \$
Frais de financement	3 887 038 \$	3 401 662 \$
Autres activités financières	455 880 \$	417 654 \$
Affectation de surplus	(105 122) \$	(658 814) \$
Subvention COVID-19	0 \$	(735 076) \$
<b>Total des dépenses</b>	<b>18 566 313 \$</b>	<b>15 819 697 \$</b>

- Rémunération et charges sociales
- Biens et services
- Quotes-parts (Régie de police, MRC, CMM, transport collectif)
- Services de la dette
- Contributions à des organismes et à des programmes
- Affectation des surplus

## RÉPARTITION DES DÉPENSES





## PRÉVISION DES REVENUS

Prévision des revenus	2022	2021
Taxes	15 779 995 \$	13 396 424 \$
Paiement tenant lieu des taxes	219 425 \$	223 202 \$
Autres revenus de sources locales	2 255 945 \$	2 020 466 \$
Transferts (subventions)	310 948 \$	179 605 \$
<b>Total des recettes</b>	<b>18 566 313 \$</b>	<b>15 819 697 \$</b>

## RÔLE D'ÉVALUATION | Variation par catégories

CATÉGORIES	RÔLE 2022	RÔLE 2021	% VALEUR	% TAXES
Résidentielle	1 033 620 996 \$	856 916 122 \$	73 %	49 %
Résidentielle 6 logements +	26 330 206 \$	22 769 714 \$	2 %	1 %
Industrielle	213 708 700 \$	189 766 900 \$	15 %	37 %
Commerciale	75 248 518 \$	65 922 364 \$	5 %	9 %
Agricole	59 749 665 \$	44 381 500 \$	4 %	3 %
Terrains desservis	10 786 600 \$	9 584 400 \$	1 %	1 %
<b>TOTAL IMPOSABLE</b>	<b>1 419 444 685 \$</b>	<b>1 189 341 186 \$</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



## UNIFAMILIALE MOYENNE ÉVOLUTION TAXATION

	Valeur moyenne	Variation
<b>2018</b>	245 242 \$	0,16 %
<b>2019*</b>	251 766 \$	1,91 %
<b>2020</b>	252 588 \$	0,33 %
<b>2021</b>	252 923 \$	0,01 %
<b>2022*</b>	294 949 \$	17 %

**\* NOUVEAU RÔLE**

<b>TAUX DE TAXES ET TARIFS</b>	<b>2022</b> Du 100 \$ d'évaluation	<b>2021</b> Du 100 \$ d'évaluation
<b>Résidentiel</b>	<b>0,5358</b>	<b>0,6153</b>
<b>6 Logements et plus</b>	<b>0,5935</b>	<b>0,6153</b>
<b>Agricole</b>	<b>0,5358</b>	<b>0,6153</b>
<b>Industriel</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tranche de valeur de plus de 5 millions</li> <li>• Tranche de valeur de 5 millions et moins</li> </ul>	<b>1,9999</b> <b>1,6153</b>	<b>1,6153</b> <b>1,6153</b>
<b>Commercial</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tranche de valeur de plus de 1 million</li> <li>• Tranche de valeur de 1 million et moins</li> <li>• Carrières et Sablières</li> </ul>	<b>1,4872</b> <b>1,3593</b> <b>2,4592</b>	<b>1,4872</b> <b>1,4872</b> <b>1,4872</b>
<b>Terrain vague desservi</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Résidentiel</li> <li>• Autres que résidentiel</li> </ul>	<b>0,5358</b> <b>1,0715</b>	<b>0,6153</b> <b>1,2306</b>



## TAUX DE TAXES ET TARIFS

	2022	2021
Eau	200 \$	207 \$
Ordures	248 \$	242 \$
Égout	230 \$	224 \$
Fosse septique	60 \$	60 \$



## UNIFAMILIALE MOYENNE ÉVALUATION ET TAXATION

	2022	2021
Évaluation (maison unifamiliale moyenne)	294 949 \$	251 677 \$
Taxes à l'évaluation	2258 \$ (hausse de 36 \$, 1.6 %)	2222 \$ Hausse de 5 \$



## Évolution Taxation Unifamiliale moyenne

L'augmentation, en 2022, du compte de taxes sur la valeur moyenne du nouveau rôle d'une résidence unifamiliale sera de 36 \$, soit une augmentation de 1,6 %.

Elle était de 5 \$ en 2021.

PROGRAMME

TRIENNAL  
D'IMMOBILISATIONS  
2022-2023-2024





## PTI et INVESTISSEMENTS

« La Ville de Contrecoeur bénéficie d'un cadre financier favorable qui permet de soutenir la croissance de la municipalité afin que les citoyennes et les citoyens puissent s'épanouir au sein d'un environnement municipal à la hauteur de leurs aspirations. »

- Maud Allaire, mairesse de Contrecoeur



## PTI et INVESTISSEMENTS





## INVESTISSEMENTS 2022

- 1 Réserve d'eau potable
- 2 Honoraires pour la nouvelle caserne
- 3 Continuité du projet CITÉ 3000
- 4 Plan d'intervention des infrastructures (priorisation)



## INVESTISSEMENTS 2022

NATURE	
VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS	527 400 \$
AMÉNAGEMENT DE PARCS	1 786 157 \$
ÉDIFICES MUNICIPAUX	2 553 400 \$
INFRASTRUCTURES	9 031 000 \$
AUTRES PROJETS	947 000 \$
<b>TOTAL DES INVESTISSEMENTS</b>	<b>14 844 957 \$</b>



## INVESTISSEMENTS 2023 et 2024

- 1 Construction d'un nouveau bâtiment de services au parc Pierre-Eucher-Cormier
- 2 Continuité de la mise à niveau des bâtiments
- 3 Matériel roulant et équipements
- 4 Construction de la caserne
- 5 Plan d'intervention des infrastructures



**Bonne année 2022!**

